

Создано: 06.11.2025 в 09:40

Обновлено: 07.11.2025 в 11:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
Пушкина, 32**

12 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Пушкина, 32

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

18/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

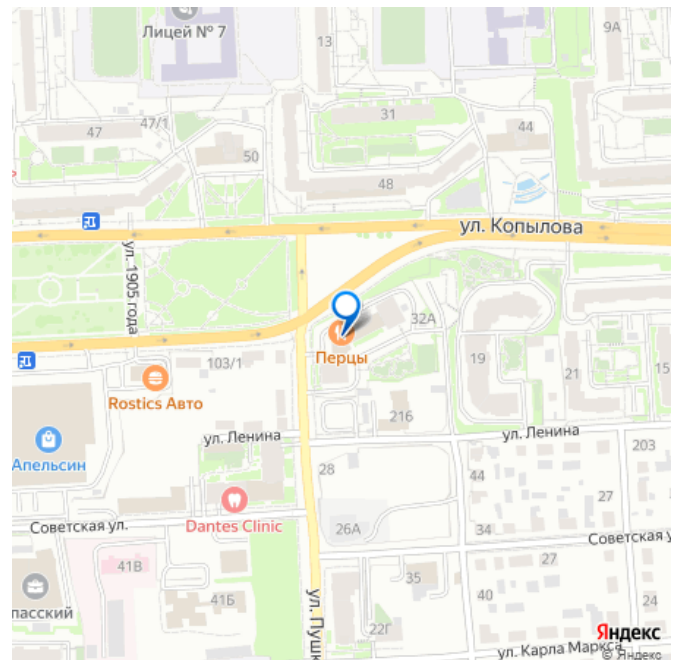
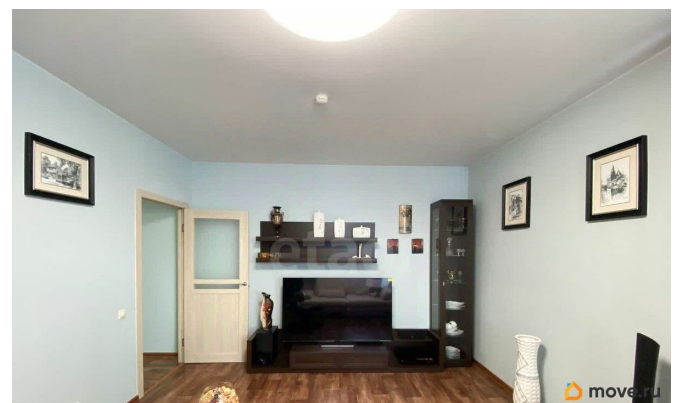
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335387>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138335017

для заметок



Покупка в ипотеку

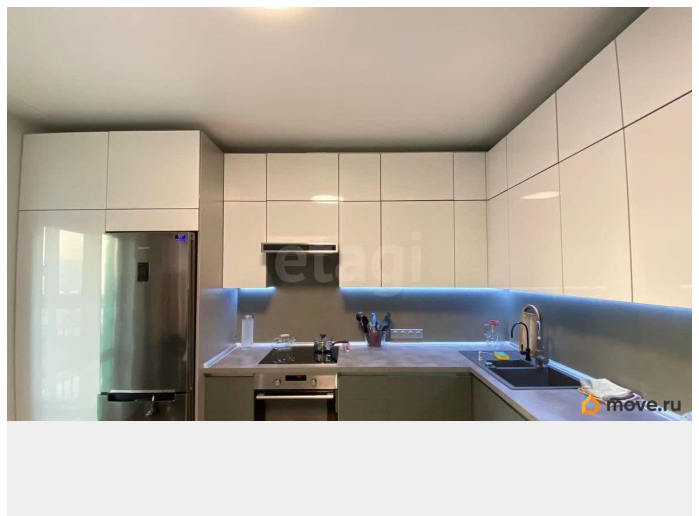
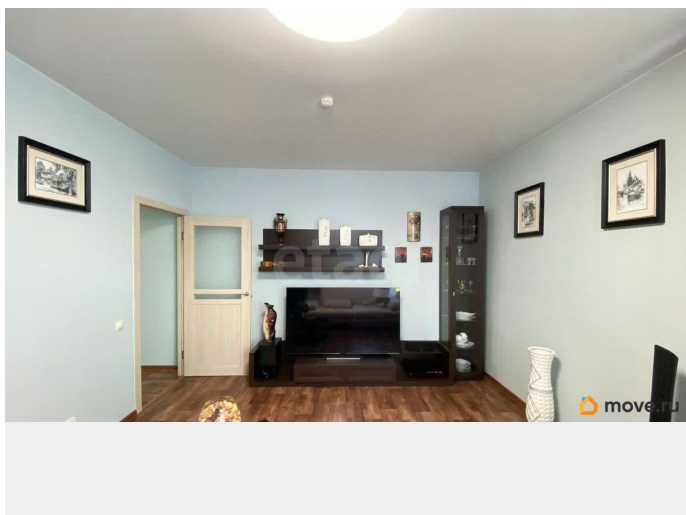
да

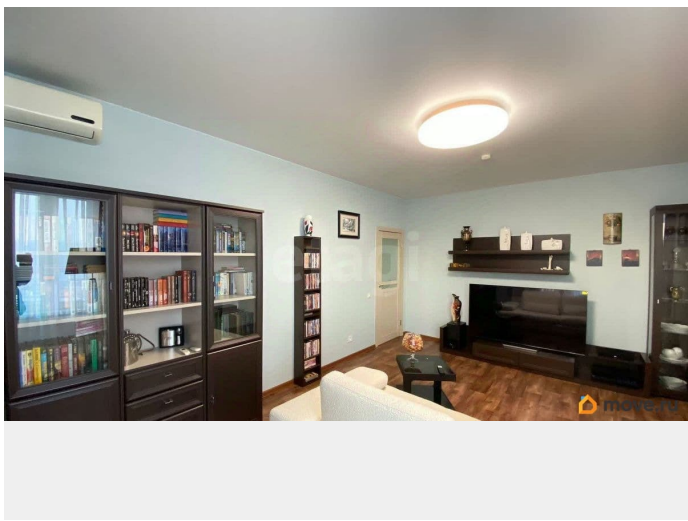
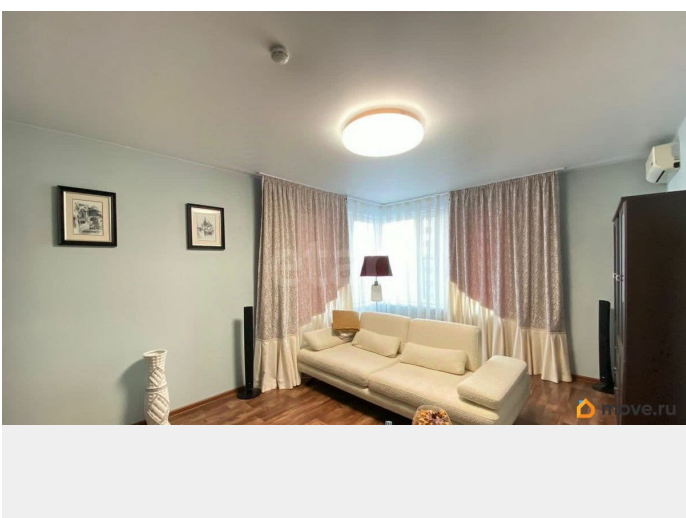
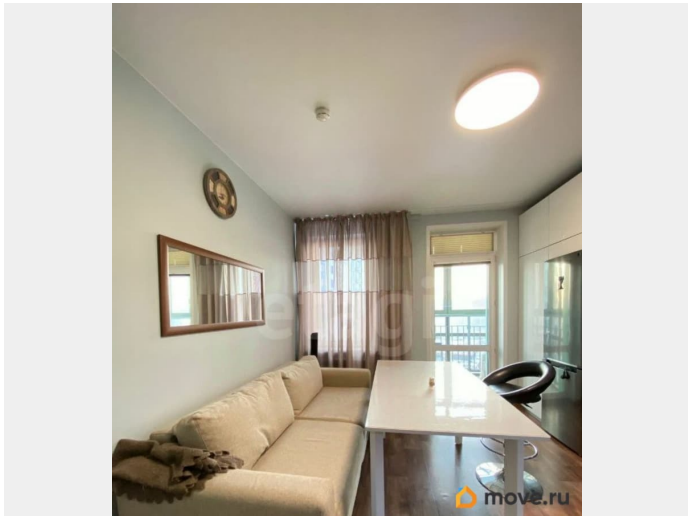
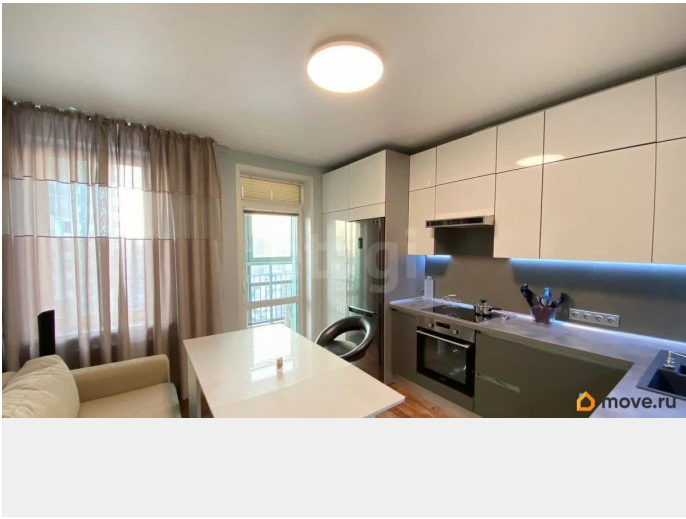
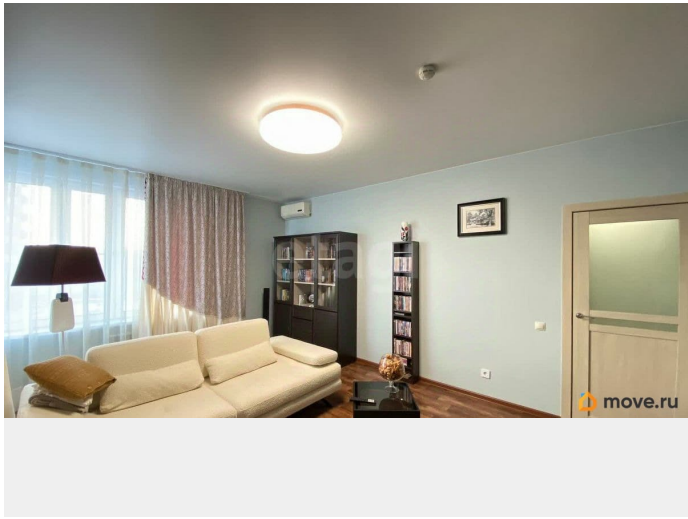
возможна ипотека, лифт, парковка

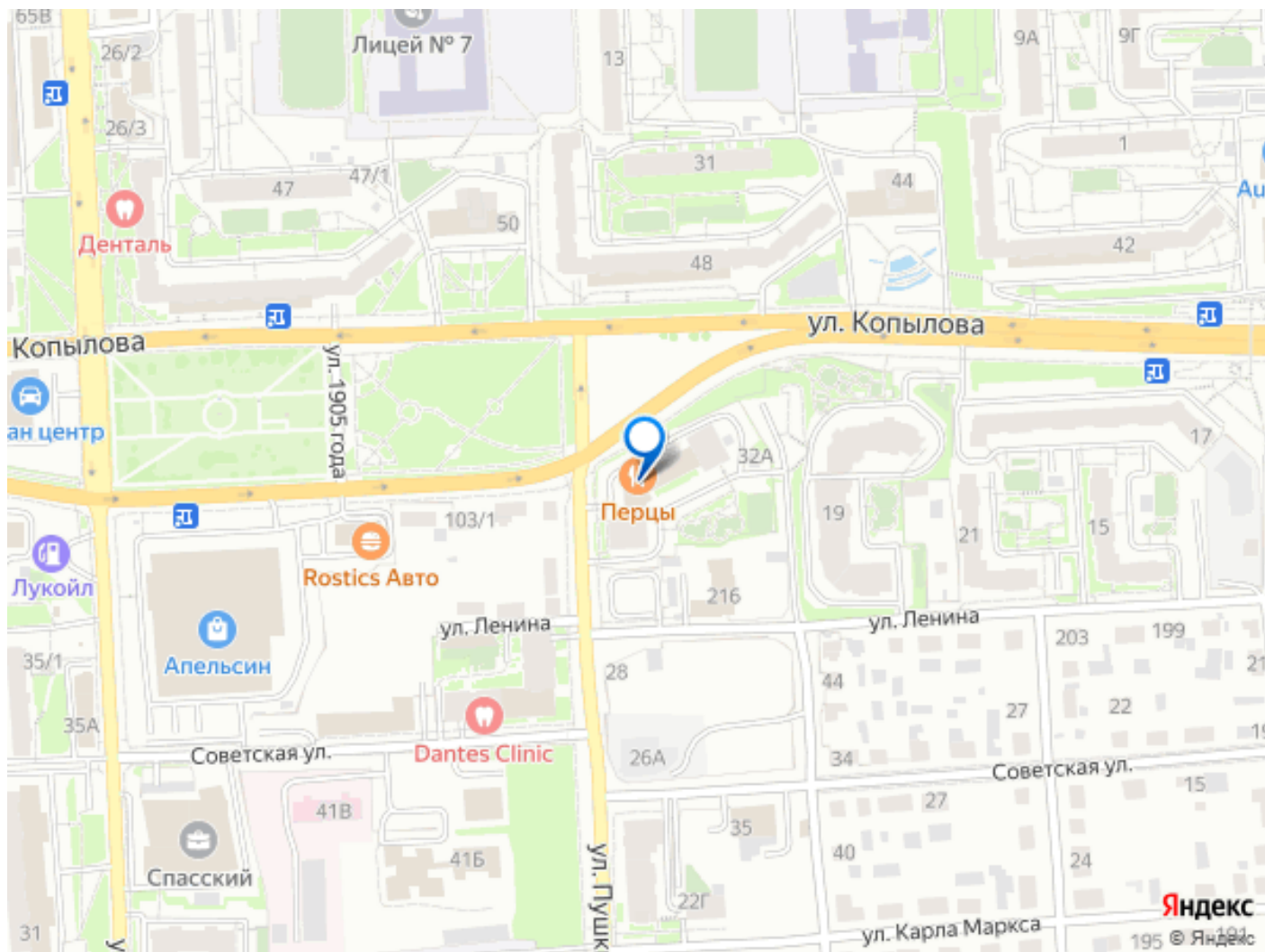
Описание

Продается очень удобная по планировке, светлая и теплая 2-комнатная квартира в монолитно кирпичном доме комфорт-класса ЖК Параллели, с большой и вместительной кухней. Высокие потолки 2,8 м, Нестандартные высокие окна(окна пяти камерные, с хорошей звукоизоляцией). Застекленный балкон с выходом из кухни, кухня площадью 15 кв.м! Натяжные потолки, качественный ламинат, межкомнатные двери, обои премиум-класса, ванна в кафеле. Новый дом 2017 года постройки, построенный проверенным и надежным Застройщиком СМ.СИТИ, который при строительстве использует качественные и дорогие строй материалы. -Большая и удобная кухня 15 кв.м.,кухонный гарнитур, остается новым владельцам квартиры. - Спальня с обустроенным местом под гардеробную. Гардеробная в подарок новым жильцам. -Удобное, свободное место в коридоре дает возможность установить Шкаф-купе. -Просторная комната с большими панорамными окнами. -Совмещенный санузел, современная сантехника , декоративный кафель KERAMA MARAZZI, акриловая ванна. Имеются счетчики водоснабжения. Дом монолитно кирпичный, что избавляет вас от шума соседей, хотя они и так тихие и адекватные) Окна выходят на запад и восток. Благоустроенный двор: футбольнобаскетбольная площадка, детская площадка со спец. покрытием и игровой

зоной, спортивная площадка и на ул. Копылова . Двор закрыт, в доме есть подземная парковка. По территории дома сделано красивое озеленение. В подъезде три скоростных лифта. Консьерж и охрана. Очень развитая инфраструктура: Рядом с домом в шаговой доступности : сквер им.Степанова, супермаркет «Пятерочка», «Магнит». В доме мини-маркет , ресторан итальянской кухни «Перцы», стоматология, глазной центр. В шаговой доступности KFC, большой торговый центр «Апельсин», отделение Почты и Сбербанка. Аптеки, салоны красоты, тренажерный комплекс «Колизей», и тд... Разумеется: гос. сад в 5 минутах ходьбы, частные детские сады, один из них находится прямо в доме, в шаговой доступности 3 школы. До центра города 5 минут. Удобный выезд на четвертый мост. На авто до заповедника «Столбы» 15 минут езды. Приветствуется любой расчет! Помогу с заявкой в банк, на более выгодных условиях! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 137888 Номер в базе: 7753515







Move.ru - вся недвижимость России