

Создано: 26.05.2025 в 15:01

Обновлено: 14.09.2025 в 09:16

**Красноярский край, Норильск, улица
Богдана Хмельницкого, 17**

5 400 000 ₽

Красноярский край, Норильск, улица Богдана Хмельницкого,
17

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

66.9 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

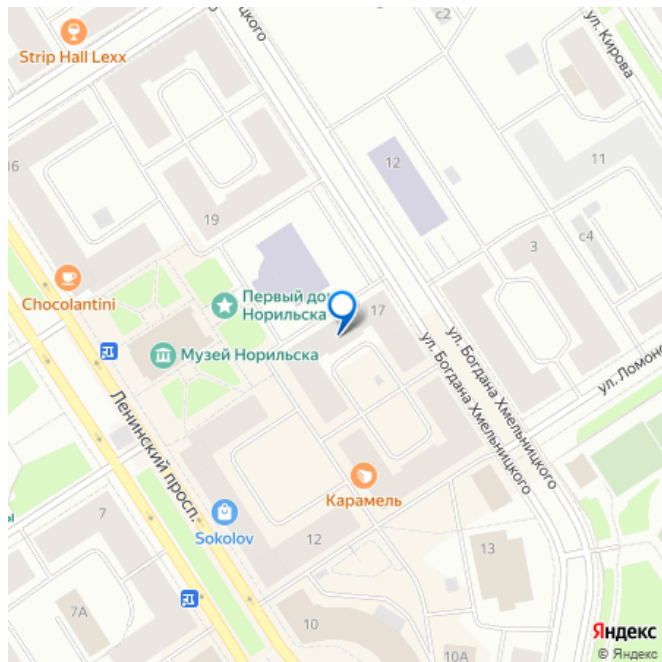
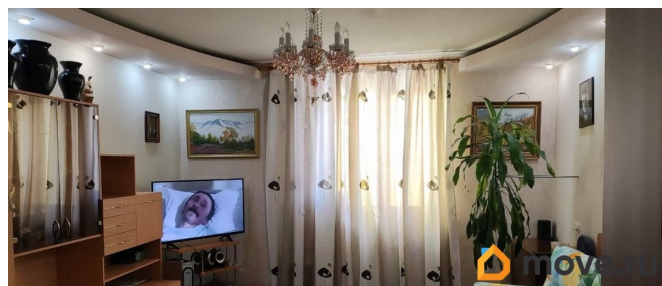
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928010508>

Собственник

**79836104622, 7983360
3884**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

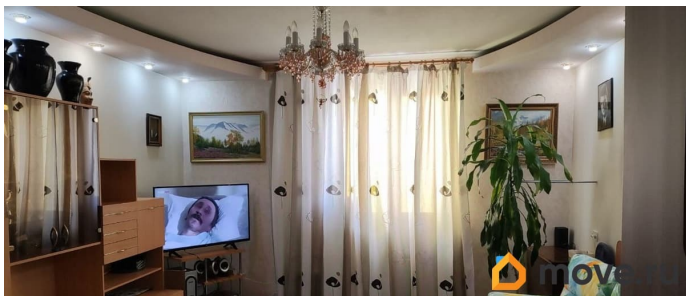
да

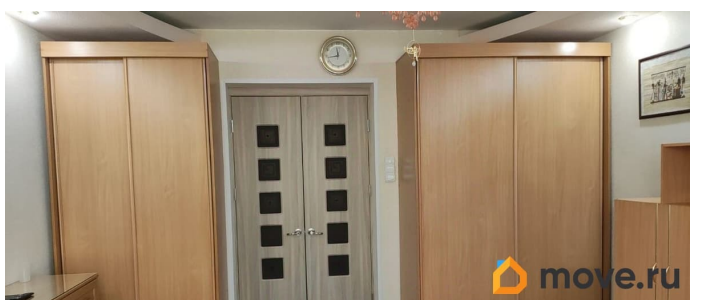
возможна ипотека

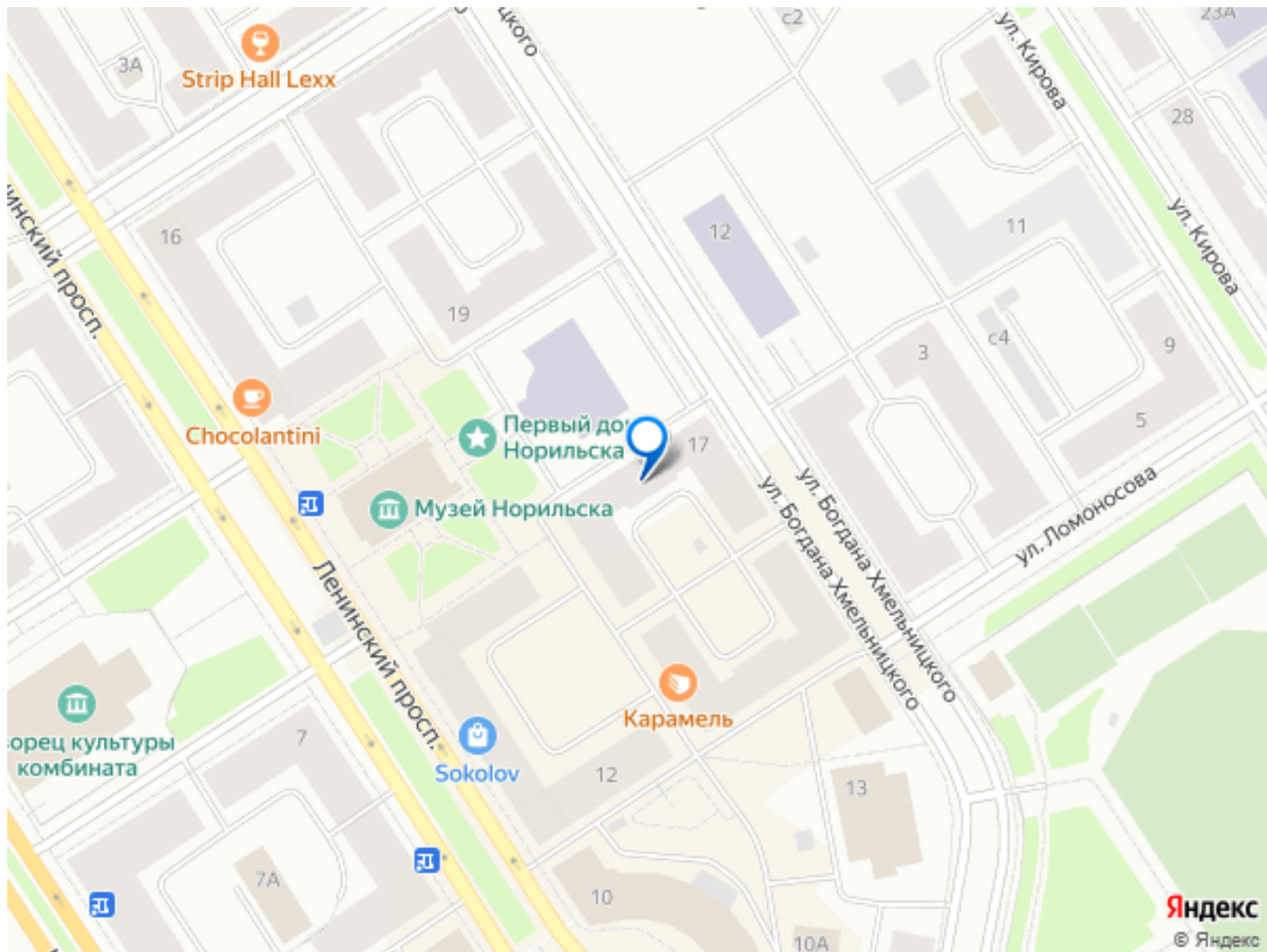
Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 67 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Норильск, 12-й квартал, улица Богдана Хмельницкого, дом 17. Этот светлый и тёплый дом, построенный в 1953 году, окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся детский сад Чудо дети, центр гармоничного развития, мини-маркет 777 для удобства ваших покупок, а также центры красоты и здоровья Гармония и Podocenter, где можно позаботиться о своём здоровье и внешнем виде. Для приятного времяпрепровождения за чашечкой кофе или обедом приглашаем вас посетить кафе-кондитерскую Карамель. Вашему комфорту способствует качественный косметический ремонт, благодаря которому новым владельцам не придётся вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. В прихожей и коридоре множество встроенных шкафов с подсветкой и зеркалом до потолка. Жилая площадь составляет 39 квадратных метров, включая две комнаты, которые можно обустроить под спальню или детскую комнату. Кухня площадью 10 квадратных метров со встроенной мебелью станет отличным местом для кулинарных

экспериментов и семейных ужинов. Наличие отдельного санузла добавляет дополнительное удобство для большой семьи или гостей. На всех пластиковых окнах открываются обе створки, что позволяет безопасно проводить уборку, не боясь за свою безопасность нахождения на подоконнике 4-го этажа. Все отопительные приборы в квартире современного образца, позволяющие «перекрыть» при необходимости поступление отопления (так как температура воздуха в квартире очень теплая), что обеспечит комфортное проживание в квартире. Из окон открывается живописный вид на тихий двор, что создаёт атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Дом оборудован системой безопасности, включающей в себя домофон и кодовую дверь, что позволяет вам чувствовать себя защищёнными. Рядом расположены школа, стадион и торговый центр, что делает этот район идеальным для жизни и воспитания детей. Приглашаем вас оценить все преимущества этой прекрасной квартиры лично. Это отличная возможность стать обладателем жилья в одном из самых зелёных районов города с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью.







Move.ru - вся недвижимость России