

Создано: 05.08.2025 в 08:13

Обновлено: 10.09.2025 в 07:06

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 39**

7 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 39

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

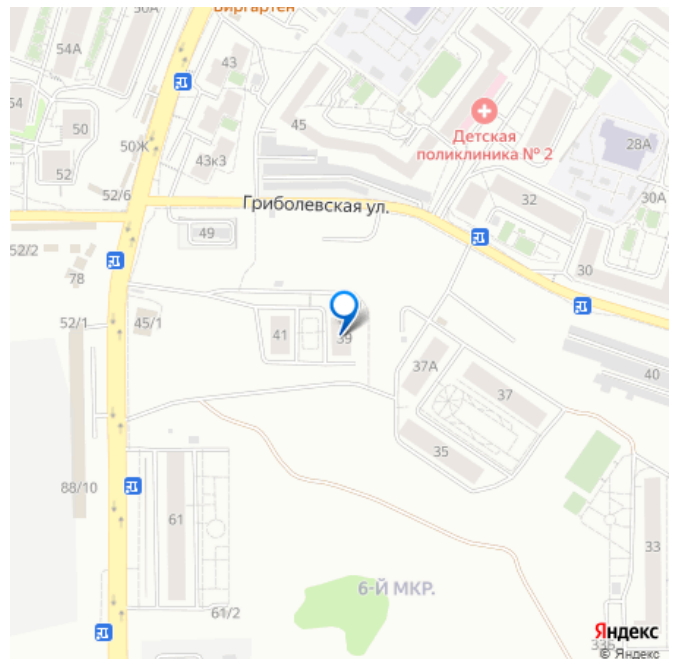
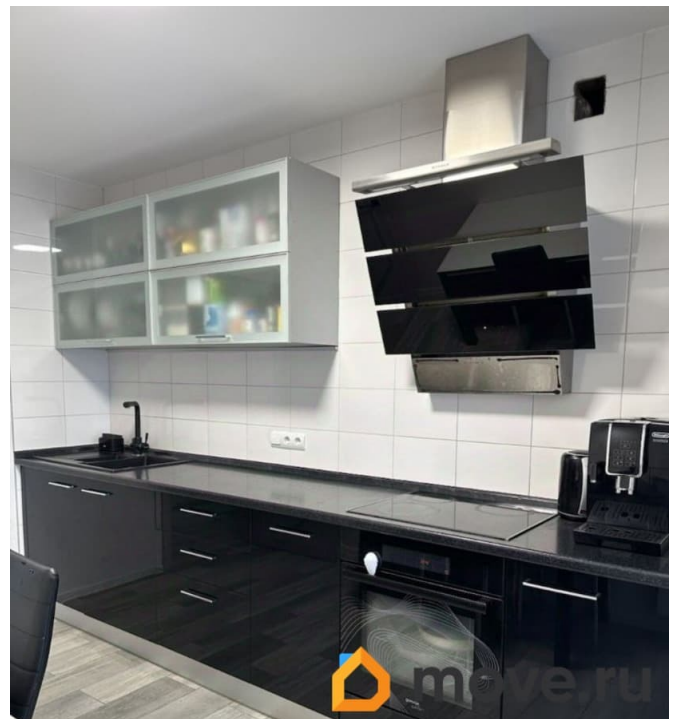
балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283845819>

**Роман Григорьев, ПРОнедвижимость
79135110887**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

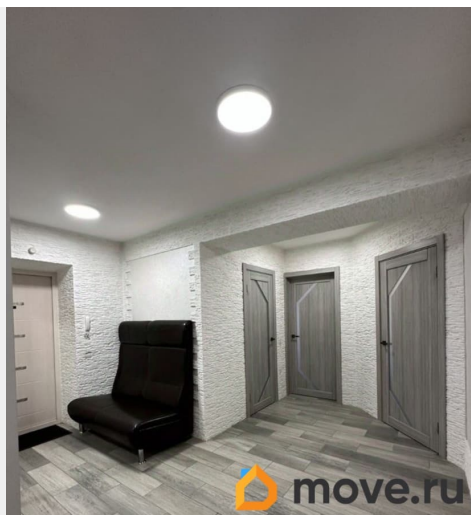
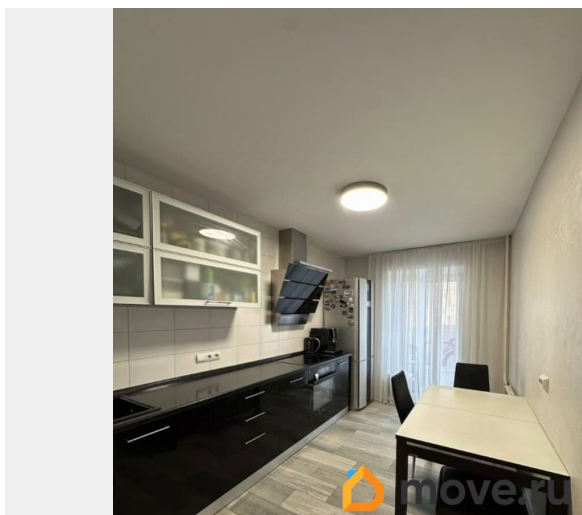
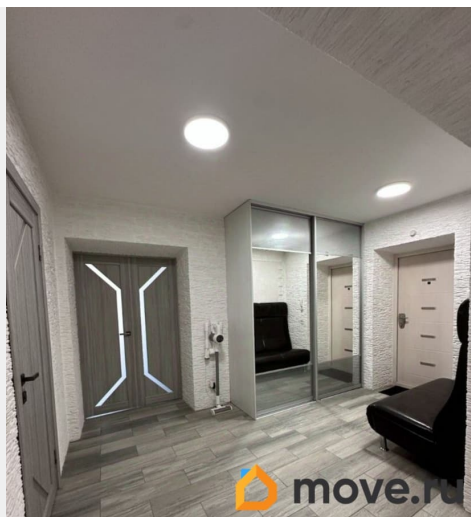
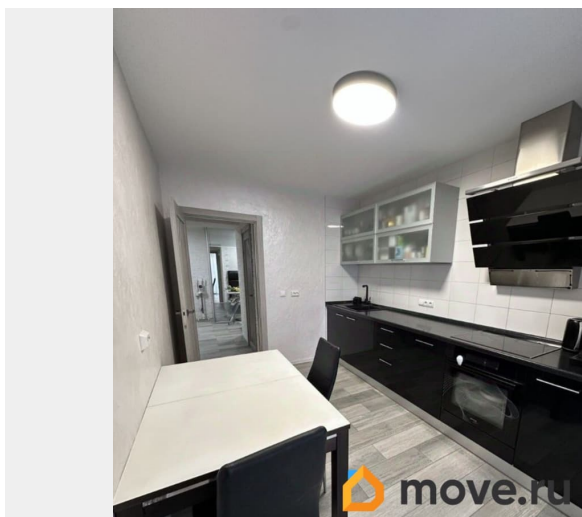
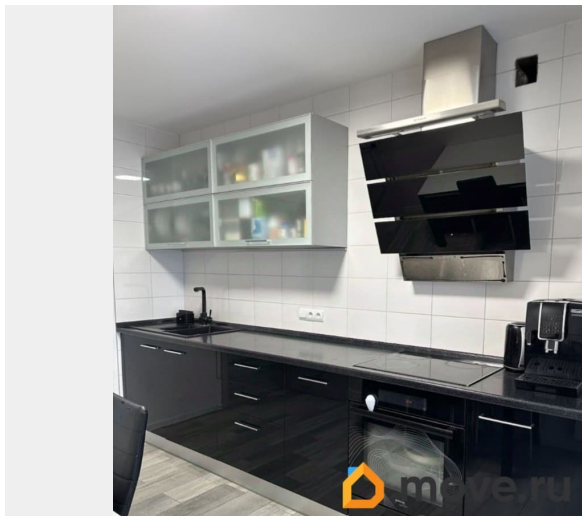
да

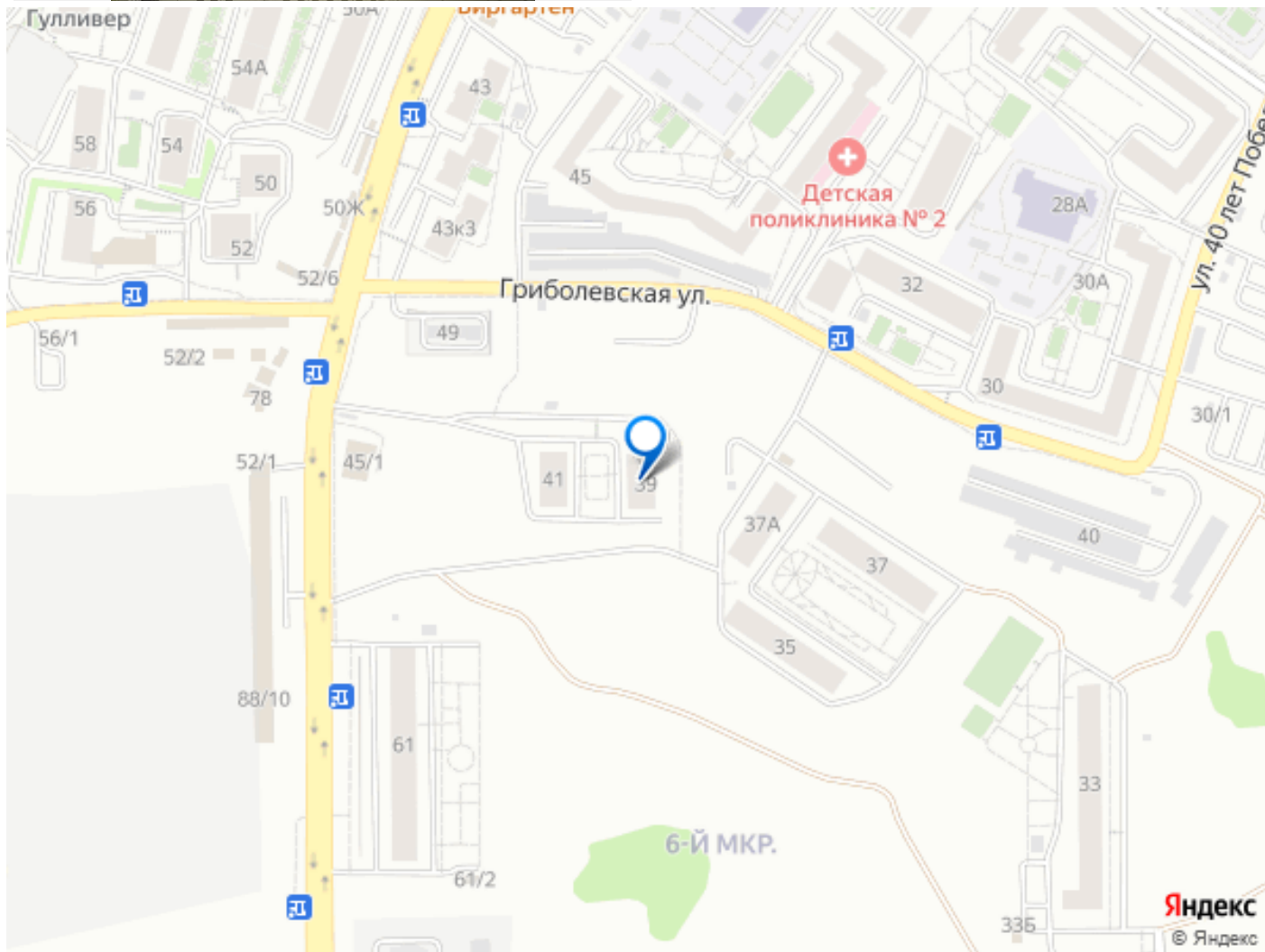
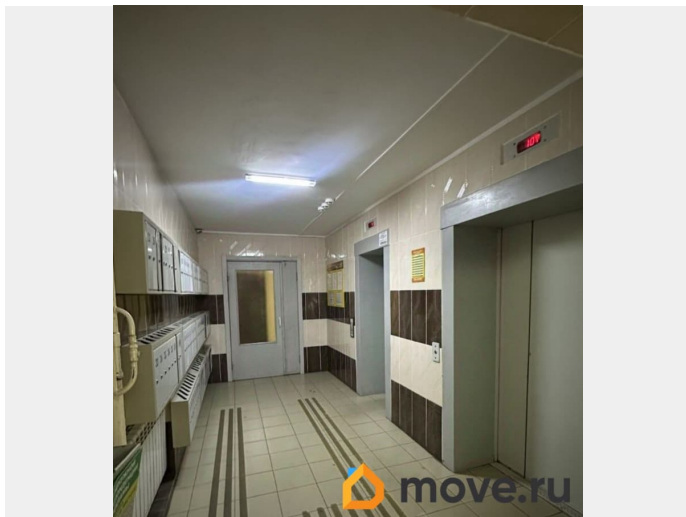
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В ремонте 3 млн рублей! Заехал и никаких заморочек! Планировка практичная - на две стороны, Много парковочных мест возле дома в любое время, что редкость для данного района. Дом из чистого кирпича, с толщиной стен около 1 метра. Современный ремонт из качественных материалов + балкон утеплен по периметру пеноплексом 5, внизу под кафелем теплый пол. Стеклопакеты установлены качественные и освещение проведено. Входная дверь и межкомнатные - достойные с магнитными замками. Стены декоративная штукатурка (долговечная, стойкая к механическим воздействиям и влажной уборке), коридор оформлен декоративным камнем, остаётся встроенная мебель. что удобно мыть, смотрится отлично и всегда можно перекрасить. Кухонный гарнитур с качественной фурнитурой и длинной столешницей. По всей квартире пол - керамогранит. Ванна вся в кафеле, сантехника топовая, теплый пол. Элитная гидромассажная ванна SSWW для двоих, инсталляция, встроенная тумба с раковиной и пеналы. В квартиру заходит 3 фазы, 380В, счетчик внутри установлен в шкафу. В доме два продуктовых магазина, хорошая детская площадка. По расчету: Рассматриваем

каждый вид расчета, в том числе обмен,
сертификаты, ипотеки...звоните
сразу...записывайтесь на
просмотр...покупайте!)





Move.ru - вся недвижимость России