

🕒 Создано: 25.09.2025 в 18:51

Обновлено: 14.11.2025 в 16:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 38**

9 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 38

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

67.3 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

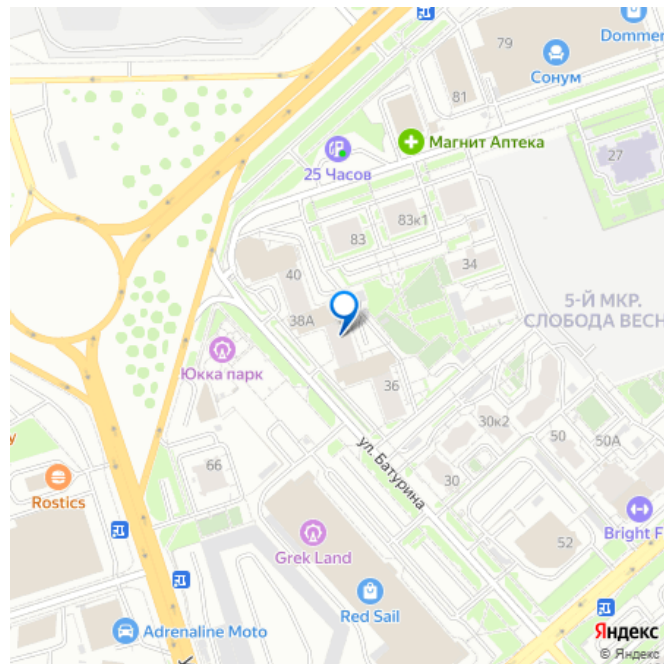
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225152>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831609606

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

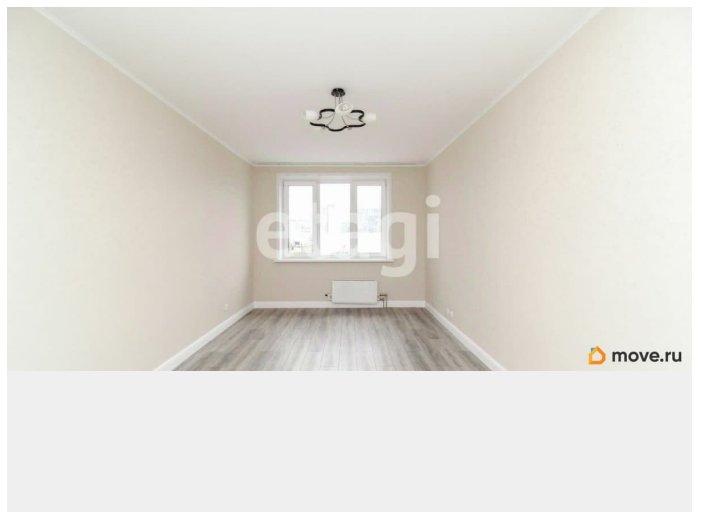
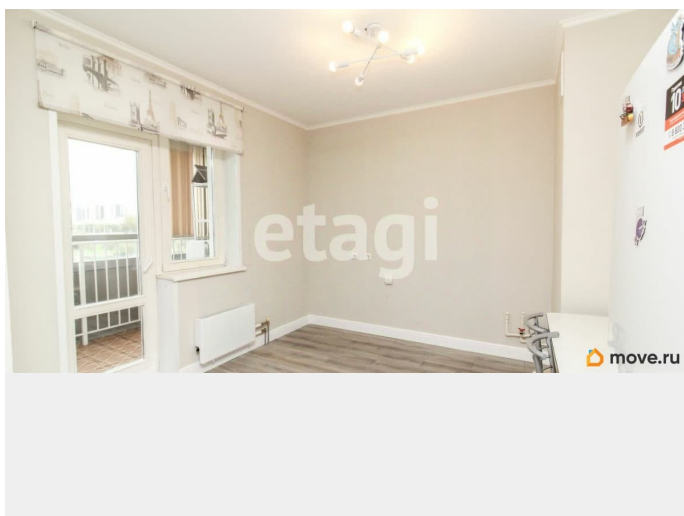
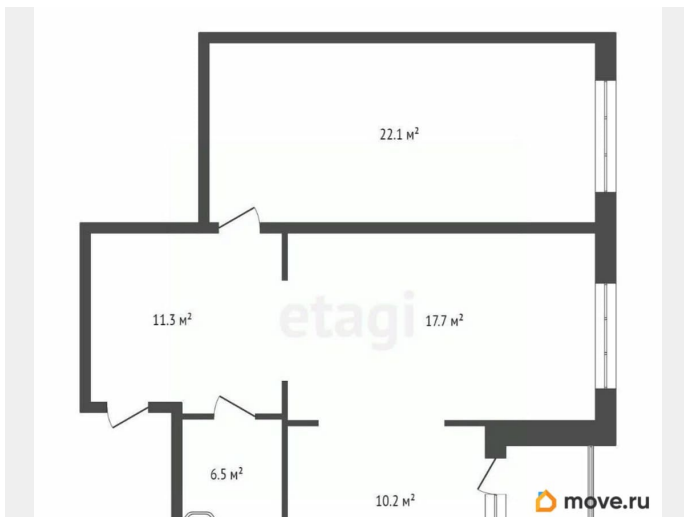
да

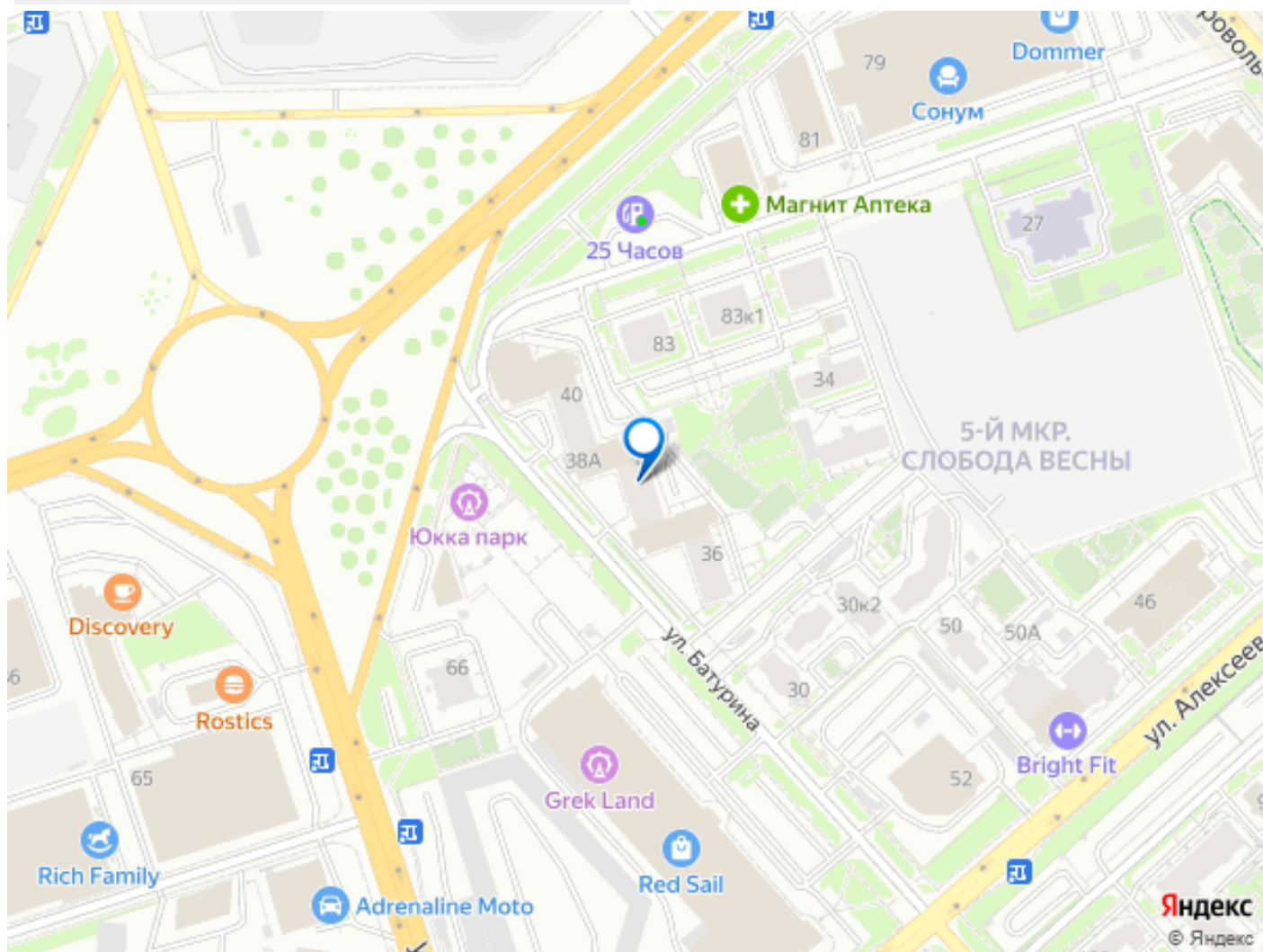
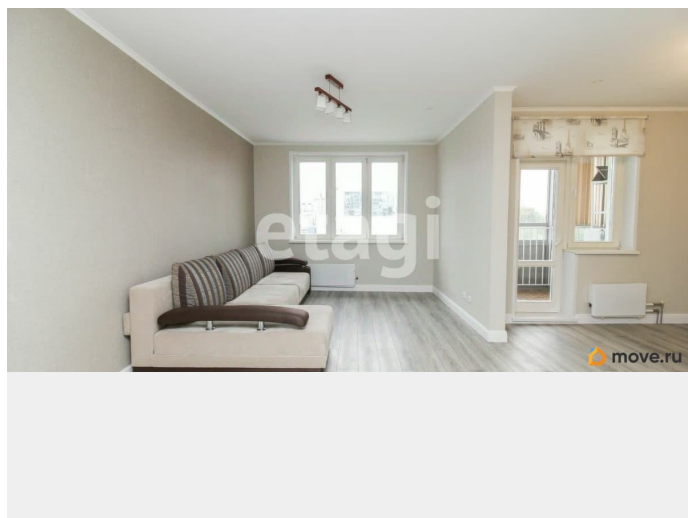
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 2-комнатная квартира общей площадью 69 кв.м. в самом развитом районе города - Взлётка. Всё необходимое в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, детские сады 76 и 111, средняя школа 150, всевозможные магазины, супермаркеты, аптеки, пункты выдачи заказов, ТЦ Red Sail и ТРЦ Планета, фитнес-центры. Удобная транспортная развязка, которая позволяет без проблем добраться в любой район города. Красивый благоустроенный двор, детская площадка с игровыми зонами, спортивная площадка. 25-этажный дом выполнен из монолит-кирпича, что гарантирует хорошую тепло-и шумоизоляцию, чистый подъезд, 2 пассажирских и 2 грузопассажирских лифта. Квартира с современной и функциональной планировкой расположена на 4 этаже. Просторная прихожая с встроенной системой хранения, кухня и гостиная объединены в одно светлое и комфортное пространство с выходом на застекленную лоджию, большая спальня, объединенный санузел. Квартира полностью готова к проживанию и продается со всей мебелью и техникой, что делает ее привлекательной для покупки как для себя, так и для сдачи в аренду. Один взрослый

собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Организую показы в удобное для вас время. Помогу с одобрением ипотеки даже в сложной ситуации и проведу сделку под ключ. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 74611 Номер в базе: 6133033





Move.ru - вся недвижимость России