

Создано: 30.09.2025 в 13:20

Обновлено: 04.10.2025 в 13:38

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 10Б**

8 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский,
10Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

67.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

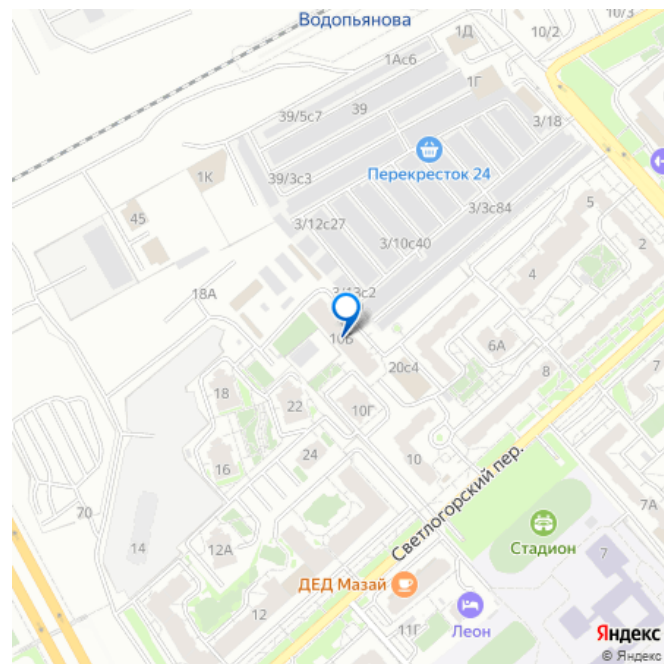
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285351277>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367831

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

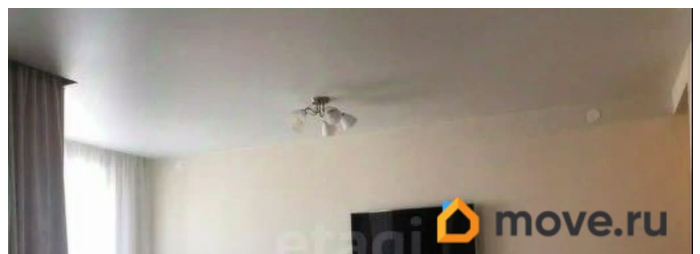
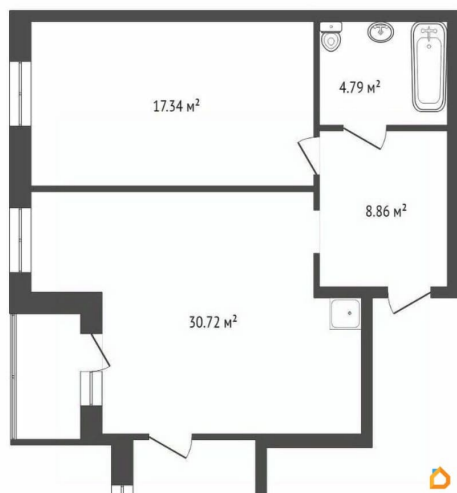
да

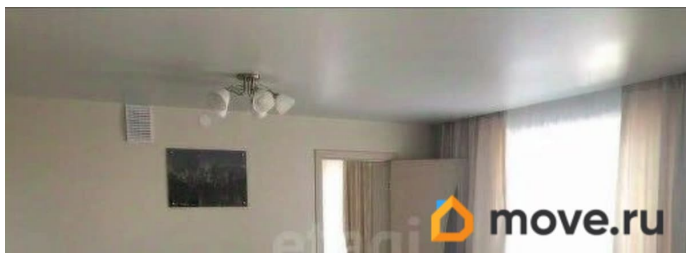
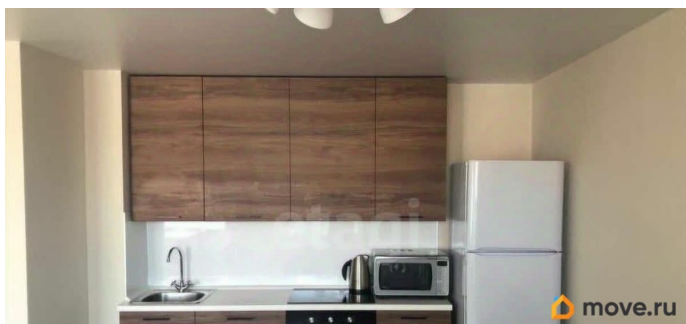
возможна ипотека

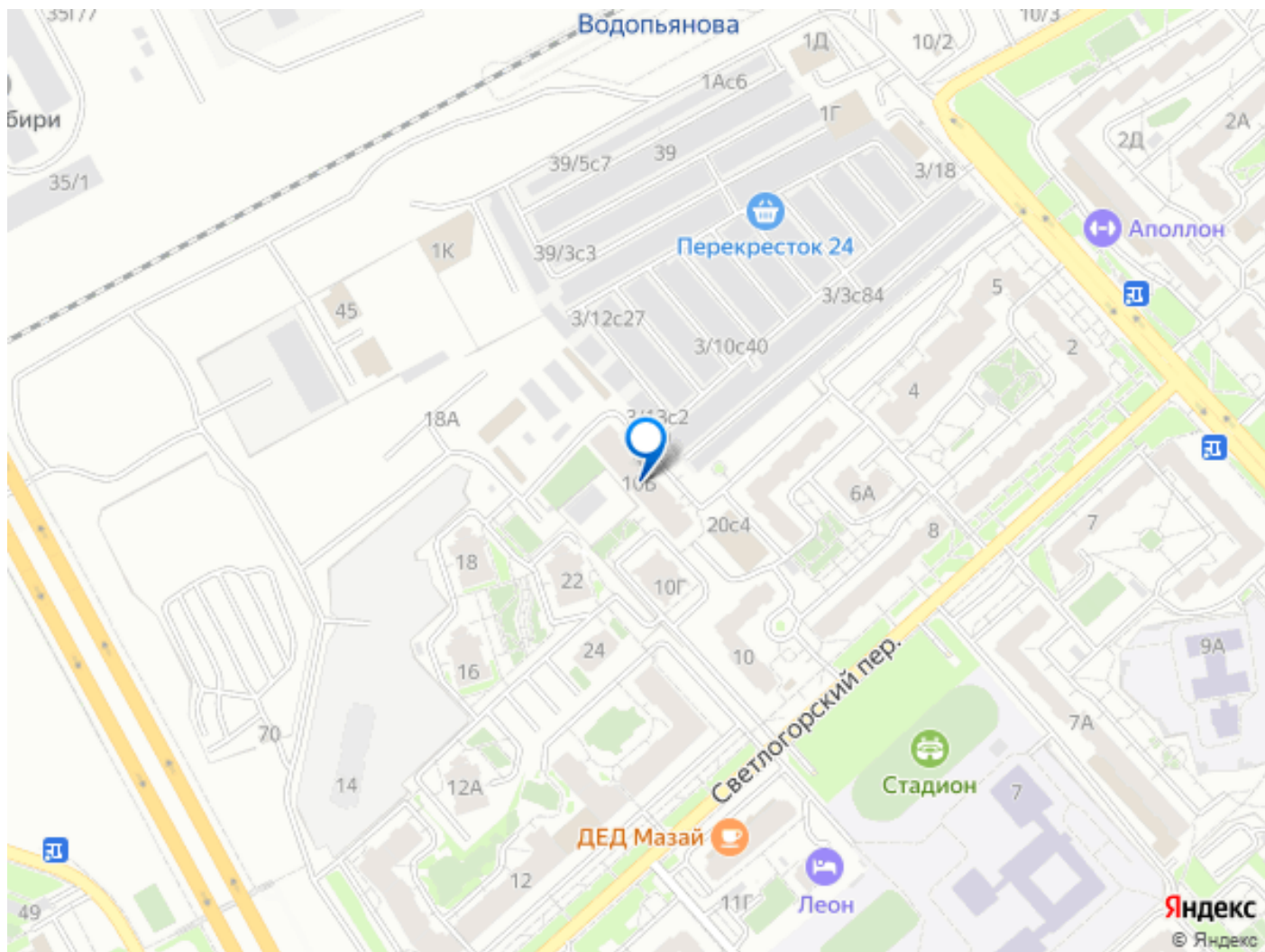
Описание

Просторная евро-трехкомнатная квартира (гардеробная преобразована в дополнительную спальню) в кирпичном доме в Северном! В квартире выполнен качественный ремонт: выровнены стены (окрашены), полы (линолеум под плитус), розетки и переключатели перенесены, натяжные потолки, санузел и ванна в кафеле. Две изолированные комнаты и большая кухня-гостиная с выходом на лоджию. Новым владельцам в подарок остается мебель техника. - Двор огорожен шлагбаумом; - Рядом расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки, а также ТРЦ «ПЛАНЕТА», супермаркет «Лента», ледовый дворец «Арена Север»; - Удобная транспортная развязка; - В шаговой доступности остановка общественного транспорта; - Рядом с домом находится Ж/Д станция Водопьянова, что позволяет быстро без пробок добраться в любой район города.

Быстрый выход на сделку! Звоните! Помощь в одобрении ипотеки; Сопровождение сделки на всех этапах; Сертификат безопасности сделки; Консультации по всем вопросам; Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 18901 Номер в базе: 9938810







Move.ru - вся недвижимость России