

🕒 Создано: 26.09.2025 в 07:03

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 08:44

**Красноярский край, Красноярск,  
Северное шоссе, 48**

**6 350 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 48

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

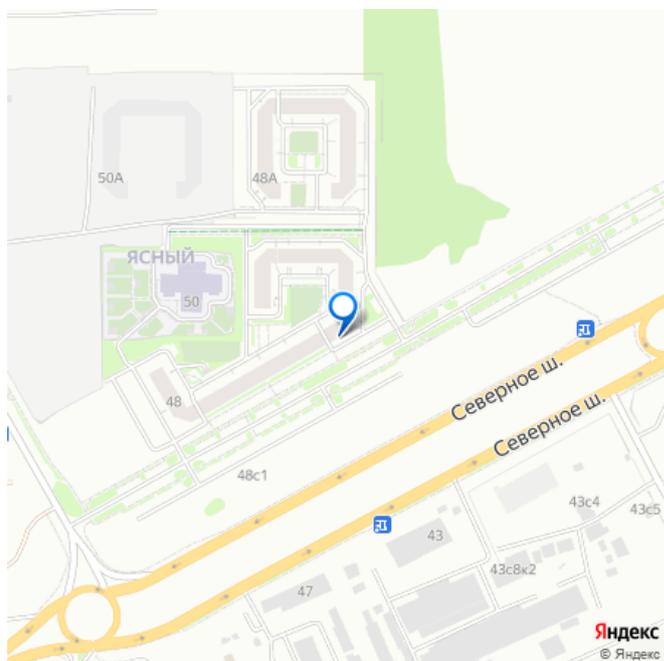
лоджия

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225124>

**Наталья Трапезникова, Наталья  
Трапезникова**  
**79138331827**

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме, расположенная по адресу: Красноярск, Северное шоссе, 48.

Общая площадь квартиры составляет 67.7 квадратных метров, жилая площадь — 37.4 кв.м. Просторная кухня — 15.5 кв.м, что позволяет комфортно готовить и принимать гостей. Квартира находится на 6 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков — 2.7 метра.

Квартира с косметическим ремонтом, поэтому вы сможете сразу в нее заехать и начать обустраивать под ваш вкус.

Просторная планировка и наличие одной лоджии создают дополнительное пространство для отдыха. Санузел совмещенный, что удобно для быстрой уборки и экономии времени. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом и наземной парковкой, где всегда найдется

место для вашего автомобиля. В шаговой доступности детские сады и другие необходимые объекты инфраструктуры, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, поэтому вы сможете быстро оформить покупку и вскоре заехать в свое новое жилье. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите увидеть эту замечательную квартиру своими глазами.



