

Создано: 08.09.2025 в 13:23

Обновлено: 07.11.2025 в 17:15

**Красноярский край, Красноярск, улица  
40 лет Победы, 30**

**6 300 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 30

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

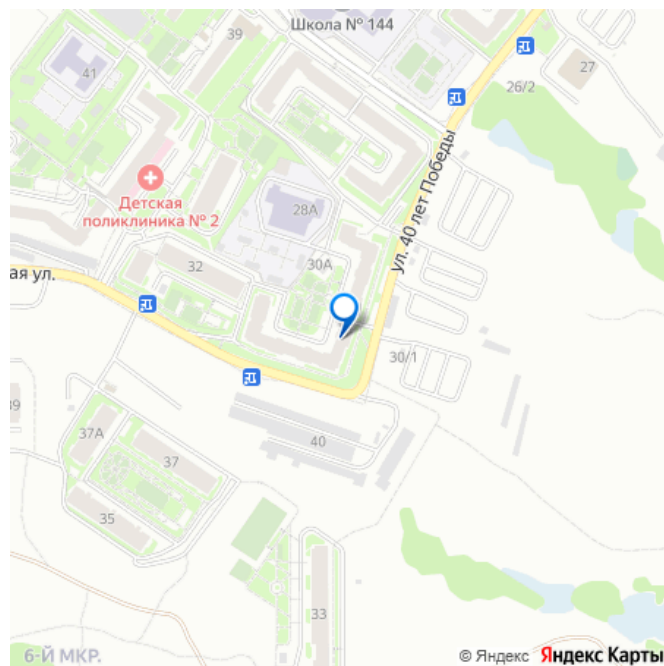
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284780992>

**Ольга Савченко, ГРАНТА-  
недвижимость**

**79131806977**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

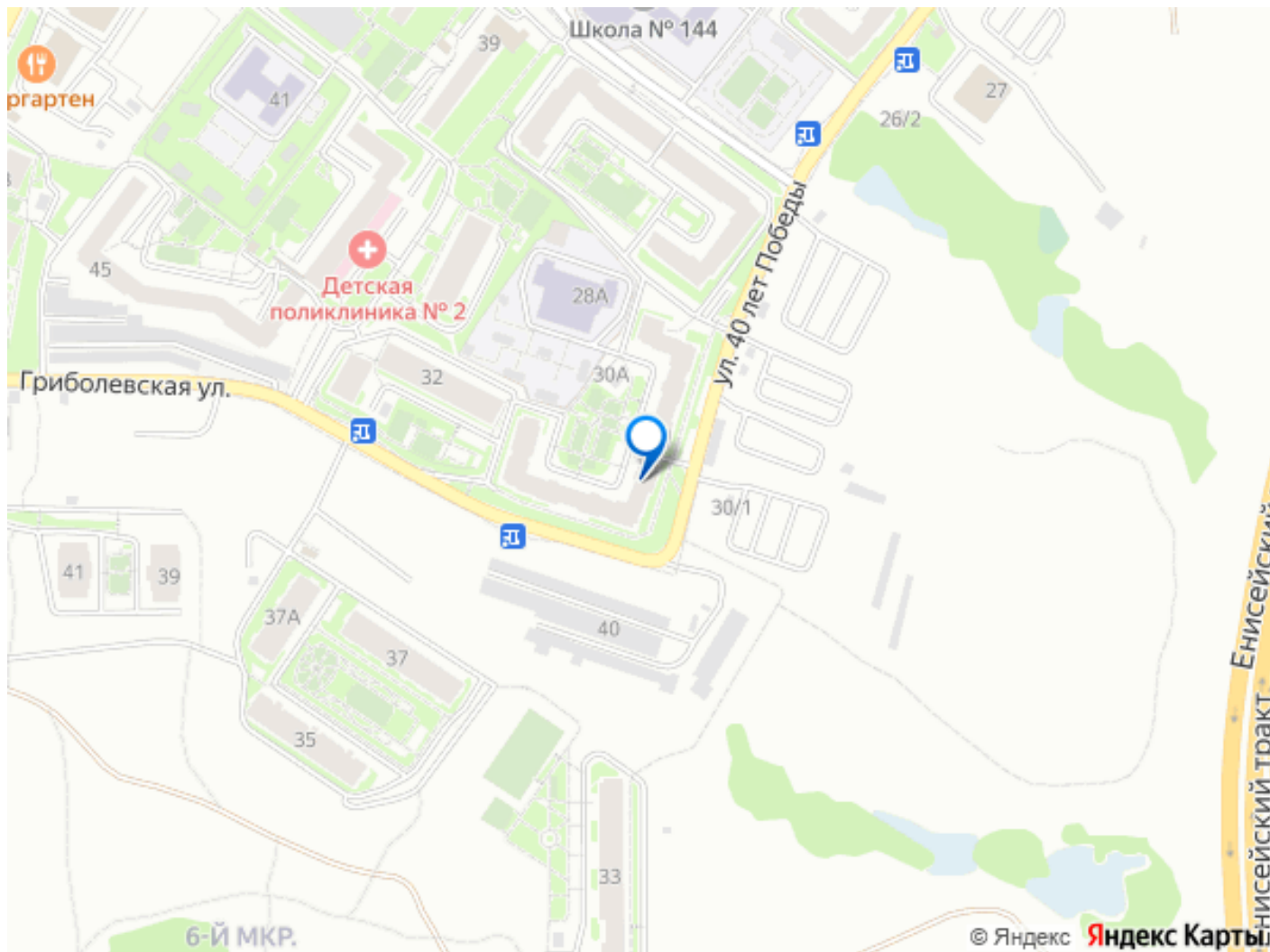
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается крупногабаритная квартира в развитом микрорайоне Солнечного. В непосредственной близости остановки общественного транспорта, парковки, магазины, детская поликлиника, среднеобразовательная школа, во дворе дома детский сад. На площадке расположены всего две квартиры. Есть дополнительный тамбур, отгорожен от общего коридора. Комнаты в квартире большие, площадью 25,3 и 18,8 кв.м, что позволит поставить мебель любого размера, по вашему желанию. Большой холл при входе в квартиру, в нем установлен угловой вместительный шкаф с зеркальными фасадами (остается после продажи). Полы в квартире подняты, проложены специальные строительные материалы (делали при заселении в квартиру), покрытие пола коммерческий линолеум. Во всей квартире установлен натяжной потолок со встроенными светильниками. В санузле пластиковые стеновые панели, на полу кафель, в ванной комнате новый полотенцесушитель, все смесители поменяны. Остается кухонный гарнитур, бойлер в туалете. Документы готовы к продаже, 1 собственник. Покупатель оплачивает услуги агентства





Move.ru - вся недвижимость России