

Создано: 22.08.2025 в 12:17

Обновлено: 28.09.2025 в 04:53

**Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 17**

8 250 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 17

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

17/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

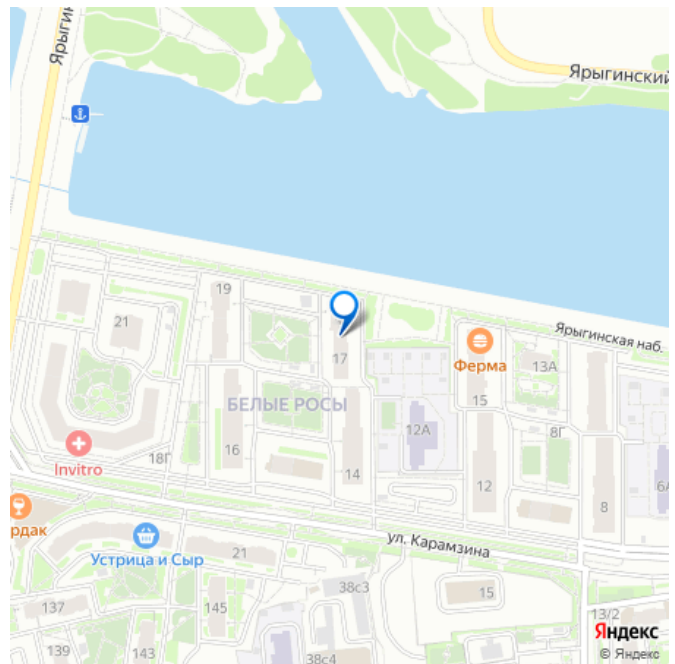
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284353109>

Собственник

79135204617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная двухкомнатная квартира площадью 68.4 кв. м на 17 этаже 26-этажного монолитного дома, расположенного по адресу: Россия, Красноярск, Ярыгинская набережная, 17. Дом построен в 2016 году. Из окон открывается вид на улицу и во двор, что добавляет разнообразие и уют. Квартира с косметическим ремонтом и готова к заселению. Просторная жилая площадь 40 кв. м позволит вам комфортно обустроить свой быт. Кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Высота потолков 2.8 метра создает ощущение простора. В квартире есть совмещенный санузел, а также лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, что очень удобно для переездов и повседневной жизни. Наземная парковка избавит от проблем с

поиском места для автомобиля. В доме также есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все необходимое для комфортной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа осуществляется от собственника, без обременений. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в ее достоинствах!



