

Создано: 11.12.2025 в 14:14

Обновлено: 03.01.2026 в 18:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Весны, 21**

15 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Весны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287520989>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79810885569

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

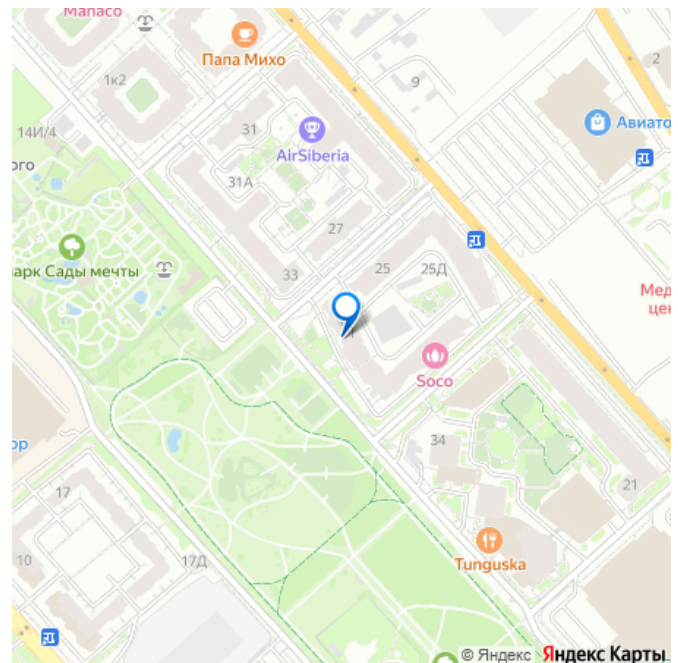
Описание

Продается квартира общей площадью 80 кв. Одна лоджия, из окон квартиры открывается красивый вид на парк 400-летия Красноярска. (все окна на парк)

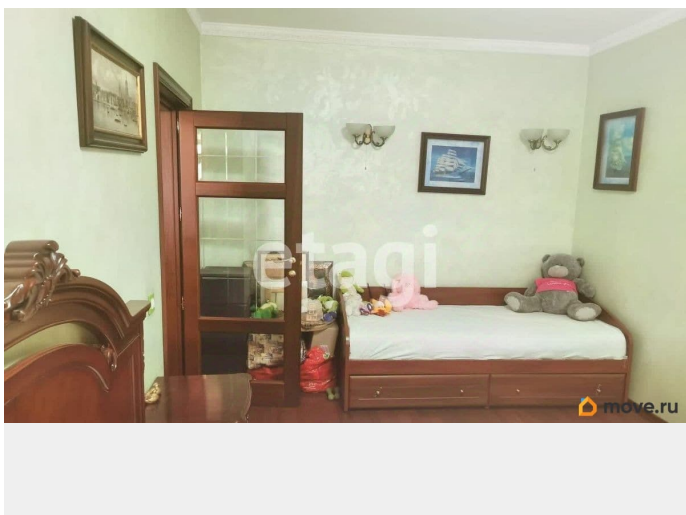
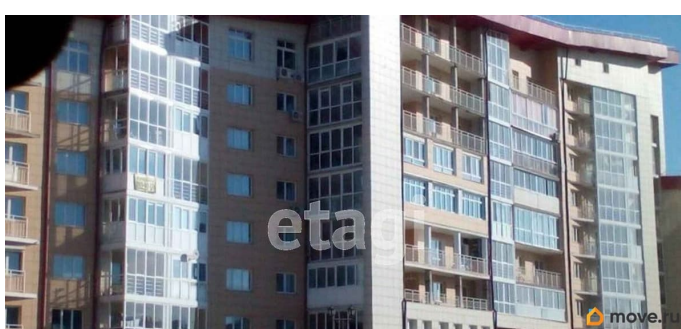
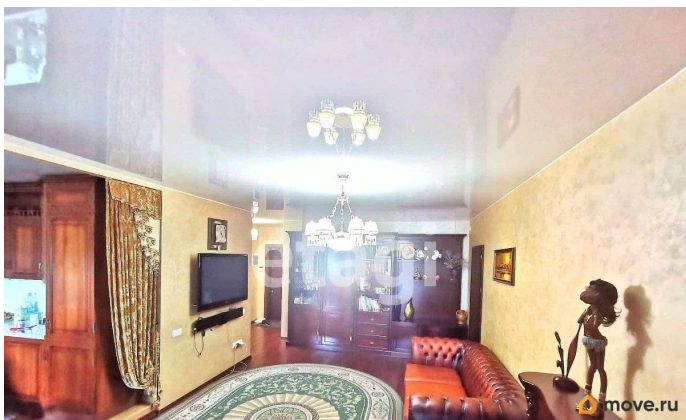
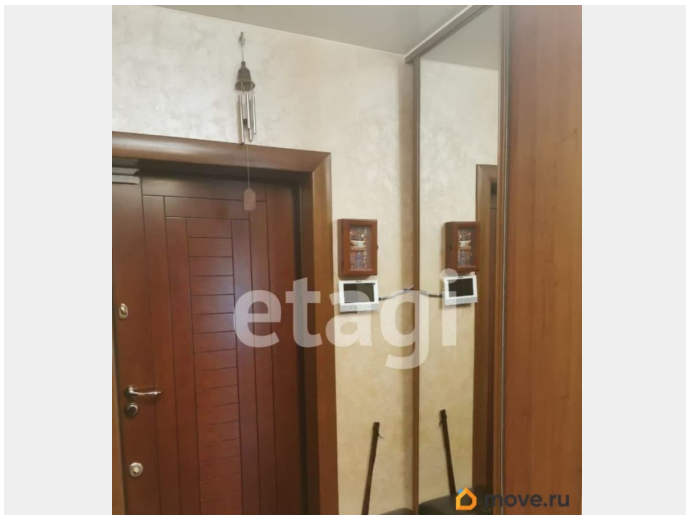
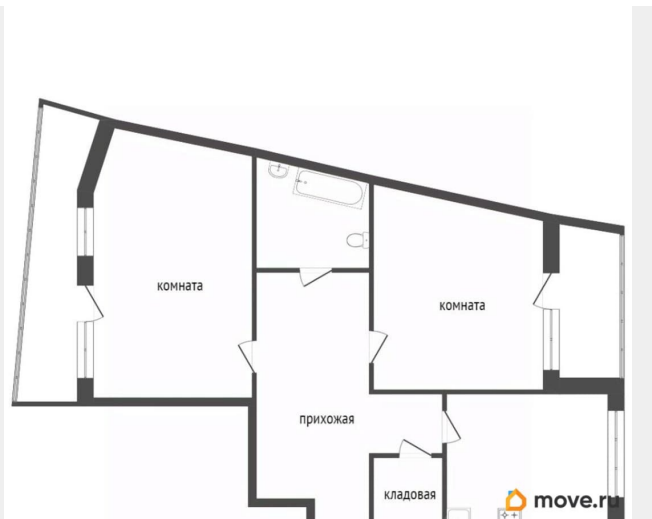
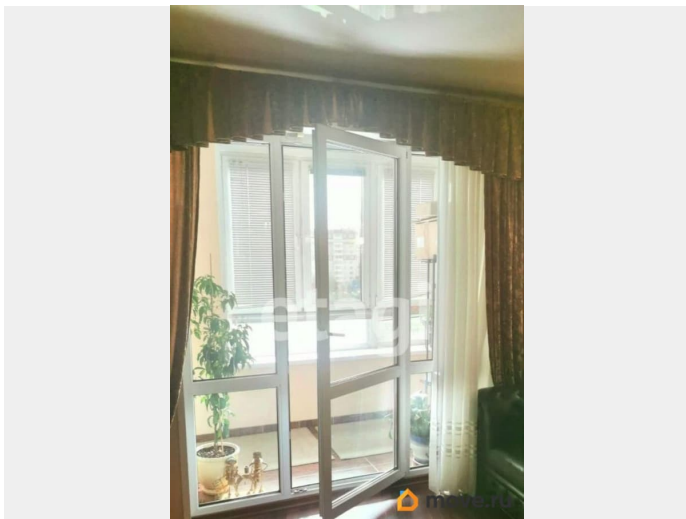
Индивидуальная планировка, которая позволяет рационально использовать все пространство: прихожая, светлая кухня столовая с гостиной, уютная спальня, просторная ванная комната, отдельная гардеробная комната. качественный ремонт, итальянские двери из массива, все стены утеплены по периметру и сделана дополнительная шумоизоляция, все окна заменены. В квартире натяжные потолки, пол (в спальне, зале и гардеробной) ламинат, кварцвиниловая ПВХ плитка на кухне, стены в спальне и гостиной-кухне выполнены итальянской декоративной штукатуркой (в технике с эффектом мокрого шелка).

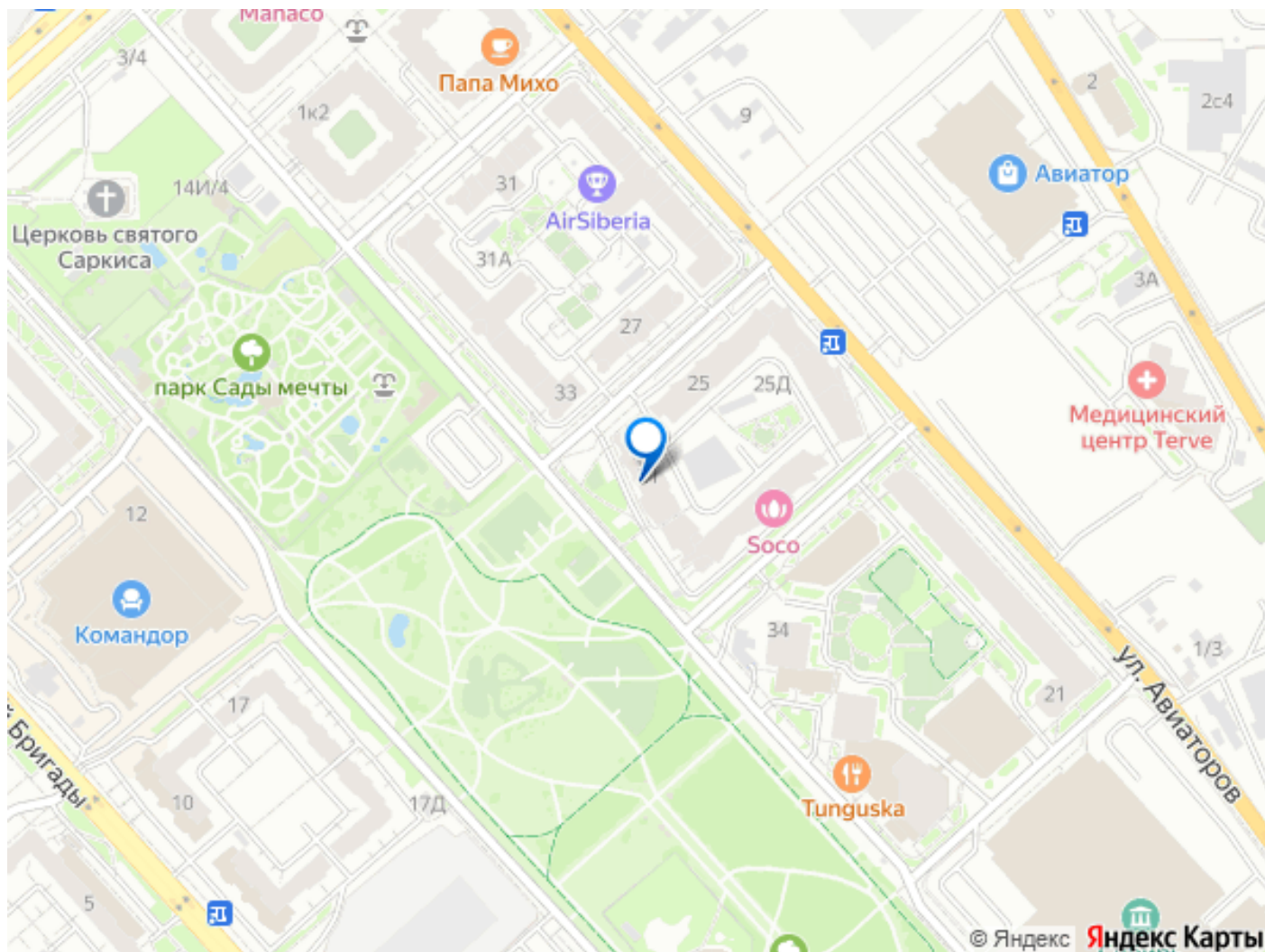
Продается квартира с итальянским кухонным гарнитуром (включая «остров» с расположенным в нем бытовой техникой, вытяжкой) с встроенной бытовой техникой и встроенными гардеробными шкафами.

Инфраструктура развита, всё что необходимо для комфортного проживания в шаговой доступности. Закрытый двор, охраняемый, с видеонаблюдением. Есть подземная



парковка. Рядом ТРЦ Планета, парк 400-летия Красноярска напротив подъезда, большая детская площадка и парка «Сады мечты». Район с широко развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. Бесплатное юридическое сопровождение! Помогу оформить ипотеку под 12%. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 162971 Номер в базе: 6172376





Move.ru - вся недвижимость России