

🕒 Создано: 25.03.2025 в 07:20

🔄 Обновлено: 24.09.2025 в 12:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 71**

8 000 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 71

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

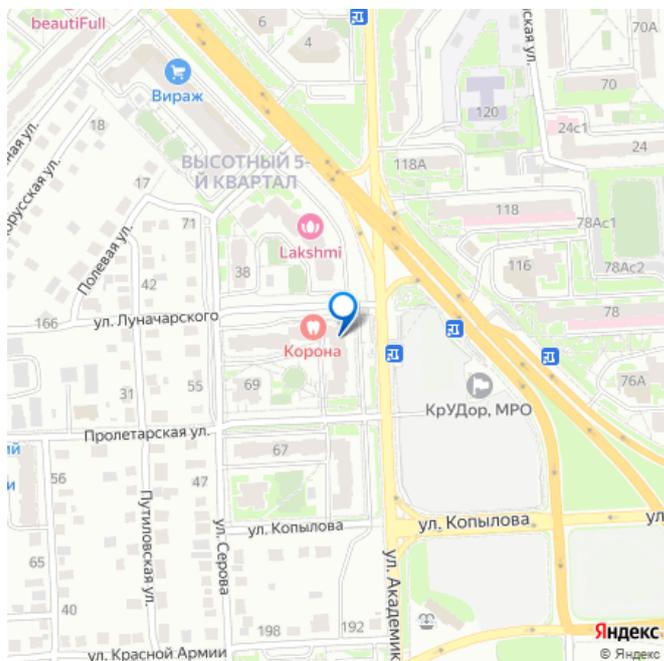
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9279305801>

**АРЕВЕРА Недвижимость О, АРЕВЕРА-
Недвижимость**

79130327637

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

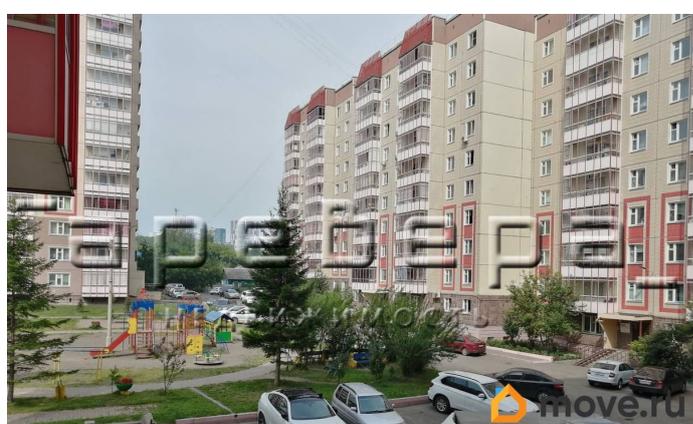
да

возможна ипотека, лифт, парковка

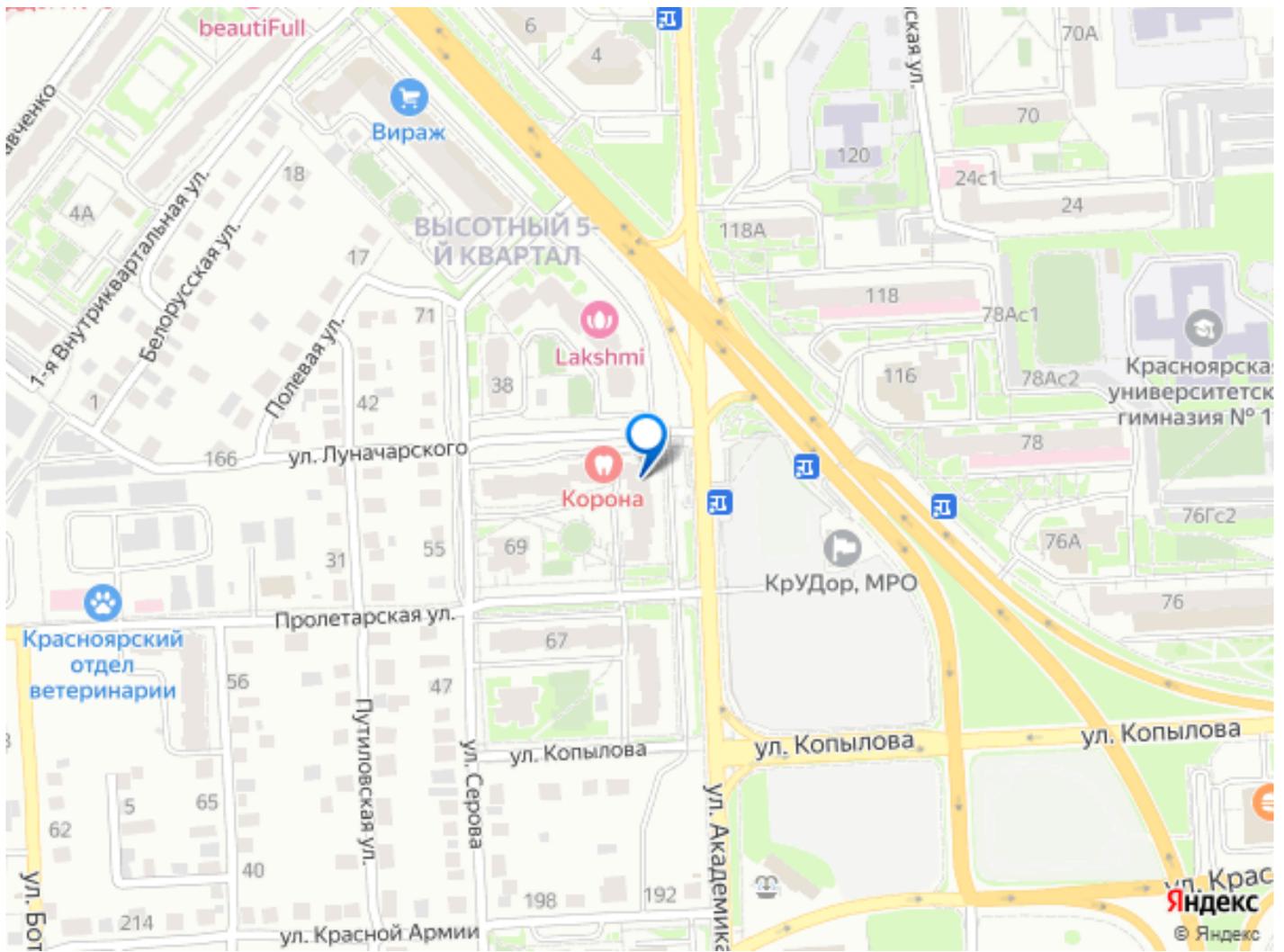
Описание

Предлагаем купить 2-комнатную квартиру в Октябрьском районе Красноярска по ул. Киренского, 71 (район Копылова). Дом панельный, 6-подъездный, 10-этажный, 97-й серии, от застройщика КБС, 2009 года постройки. Квартира расположена на комфортном 2-ом этаже. Представлена функциональная планировка просторной, двухкомнатной квартиры, с огромной, 25-ти метровой гостиной, просторной 19-ти метровой спальней, и стандартной для этого типа жилья, 9-ти метровой кухней. Приятно радуется квадратной формы объёмная прихожая. Санузел раздельный. Установлены окна ПВХ. Балкон двойной, с выходом из гостиной распространяется еще и на кухню. Окна гостиной и кухни, а соответственно и балкон выходят в сторону улицы Академика Киренского, то есть в восточном направлении. Особого ремонта в квартире не делали, кроме частичной замены обоев, по сути минимально достаточная чистовая от застройщика. Обои, линолеум, окрашенные стены сан.узла, стандартный набор

санфаянса. Заметным элементом интерьера является встроенный кухонный гарнитур, далеко не из дешевых, оснащенный немецкой фурнитурой. К слову, бытовую технику (керамическую варочную панель и духовой шкаф) хозяин забирает. Из встройки остаётся вытяжка, а так же мощный водонагреватель проточного типа а туалете. В шаговой доступности от дома находятся все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: 3 детских сада, школа Универс, остановки общественного транспорта, в соседних домах расположены продуктовые и хозяйственные магазины. В пяти минутах - сквер Троя Парк, ТК На Свободном. Квартира подходит под любые формы расчёта, в том числе вы можете купить квартиру в ипотеку. Звоните, обсудим предложения по цене. Представленный объект недвижимости, несомненно выгодное приобретение для любой аудитории.







Move.ru - вся недвижимость России