

🕒 Создано: 25.08.2025 в 18:19

Обновлено: 09.10.2025 в 10:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мате Залки, 19**

13 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мате Залки, 19

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Мате Залки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

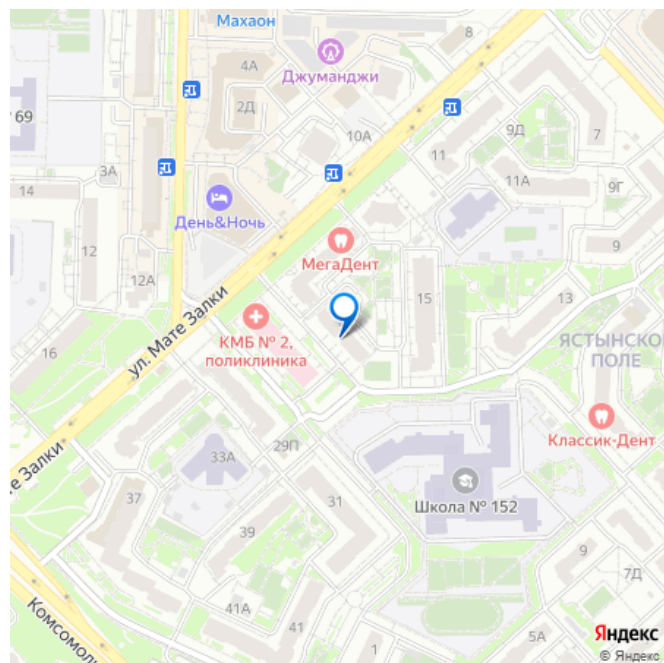
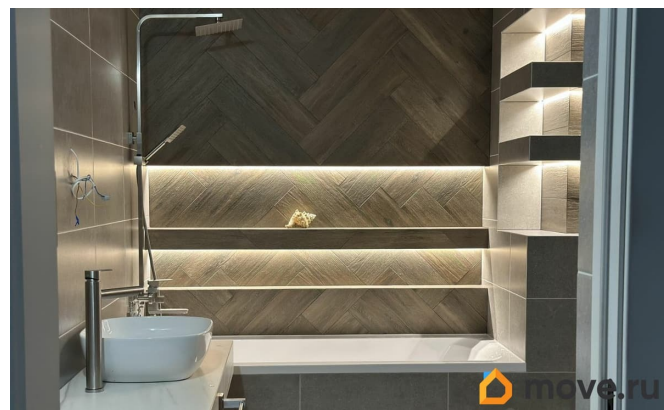
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395964>

Собственник

79832009418, 79832015366

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Теплая, светлая, с качественным ремонтом, реально качественным, двухкомнатная по факту трехкомнатная квартира. Итальянская входная дверь, туалет - италяция, по всей квартире матовые натяжные потолки и качественное освещение. (останется новым владельцам). Семьям с детьми - идеально, детский сад 26 рядом, школа 152 с окна видна, детям не нужно переходить кучу дорог. Вокруг все зелено, поликлиника взрослая из окна видна, всегда тихо, и днем и ночью, очень чистая придомовая территория. Много парковочных мест. Ремонт свежий, делали под себя, по дизайн проекту, вкладывали душу. В ванне теплая стена и пол. Останется кухня встроенная с техникой кроме холодильника . Новые межкомнатные двери. Видео звонок. Так же рядом Лента, Бристоль, мясные магазины, вообще кто знает этот район, инфраструктура тут более чем налажена. Наша семья стала больше, и мы вынуждены продать наш уютный уголок. Большой балкон, разделили на два, из кухни сделали спальню, зал с кухней совместили, полноценная спальня - 18 кв комната, и полноценная спальня - 11,3 кв, кухня и зал - 24 кв. Ванна - 9 кв (совмещенная с туалетом) Балкон, стеклопакеты заменены - 7 кв. Подоконники по всей квартире заменены - кварцвинил, выведены розетки. В зале и

спальне выход на балкон, очень удобно, один балкон гостевой, второй хозяйский . Про соседей, все собственники, вообще контингент благородный, никакой суеты. Квартира очень теплая, зимой ни разу не открывали батареи. Все радиаторы заменены. Про ТСЖ: Качественное обслуживание дома , по первому пику прибегут и все починят, большой грузовой лифт. Абалденная детская площадка, зеленая и много игровых локаций для детей . Обременение Сбербанк. Один собственник. Никаких долей и прочего. Приходите, смотрите)

