

О Создано: 29.10.2025 в 16:34

Обновлено: 05.11.2025 в 11:36

## Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 18

12 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 18

Округ

Красноярск, Советский район

Улица

улица Весны

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

 $9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $70.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

10/19

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928618 4703

## Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

# 79832806905

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ КВАРТИРА!!! Центр Взлетки Тихий спальный микрорайон Много деревьев зелени Рядом большой парк Одноподъездный дом Теплая уютная квартира Можно сразу заехать и жить Если кто покупает под бизнес возможно сдавать в аренду от 60.000 руб. и выше На этаже всего пять квартир Два лифта в подъезде Пассажирский и грузовой ( лифты новые ) Мусоропровод ( чистый без запахов ) Интеллигентные соседи Напротив нет домов перекрывающих вид из окон квартиры (на фото видно) Все комнаты раздельные Гардеробная комната Большой удобный хол Светлая квартира (солнечная сторона) Большая лоджия Выход на лоджию из всех комнат и кухни Видеодомофон Два кондиционера Два санузла Пол в туалете и в ванной с подогревом Водонагревательный бойлер в туалете и ванной Рядом магазины : Командор Красный Яр Батон Пятерочка Назаровский Аптеки Поликлиника номер 14 Детская Поликлиника Две школы Два садика Рядом крупные торговые центры Планета Плаза Оптима Авиатор Вокруг дома много свободных парковочных мест в любое время суток! Своя управляющая компания (ТСЖ) В доме сделан капитальный ремонт Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта



недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187713 Номер в

базе: 10209907

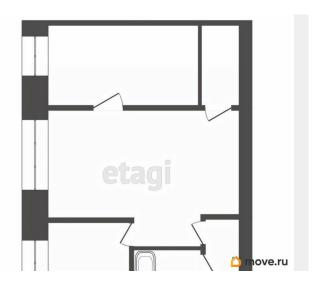


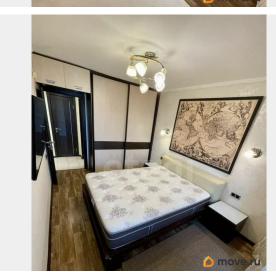


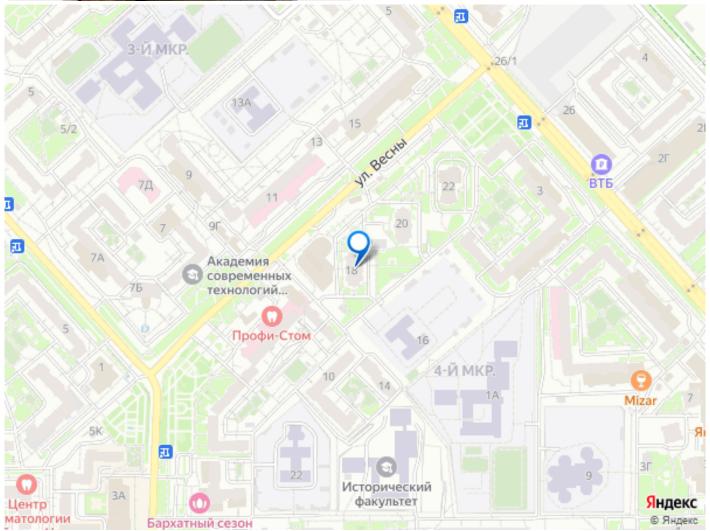












Move.ru - вся недвижимость России