

Создано: 19.01.2024 в 07:30

Обновлено: 14.07.2025 в 12:09

**Красноярский край, Красноярск, улица
Чернышевского, 77**

9 790 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Чернышевского, 77

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Чернышевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

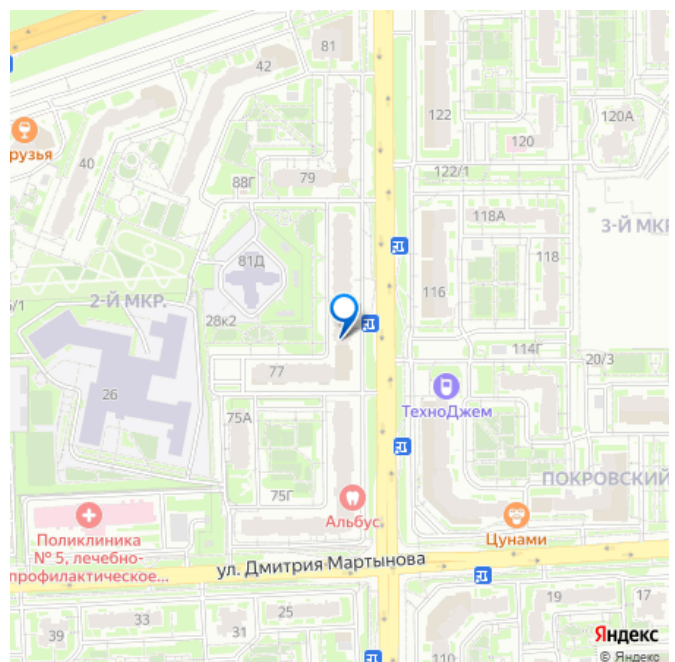
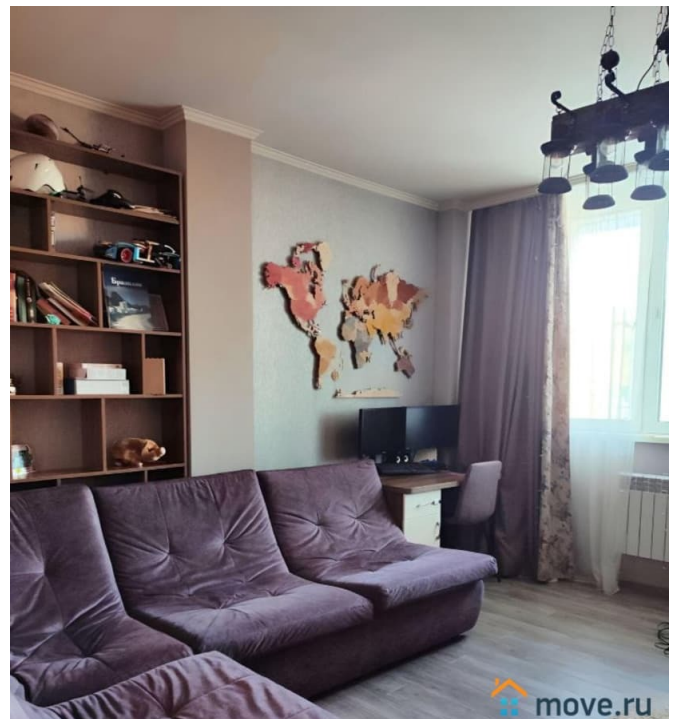
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9265700413>

Собственник

79135113697

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

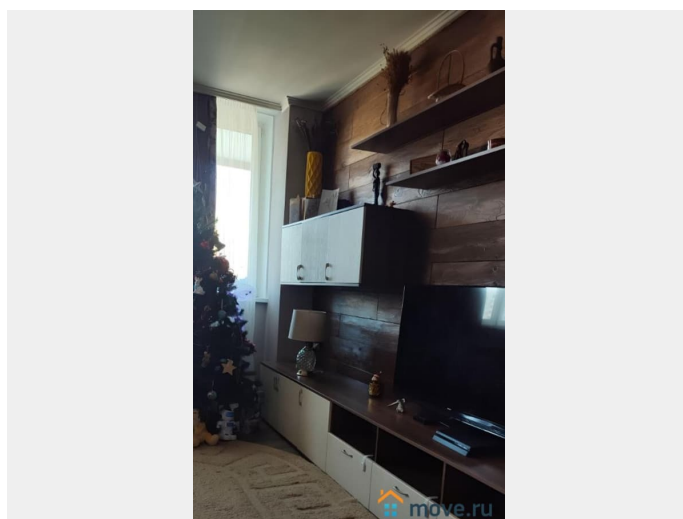
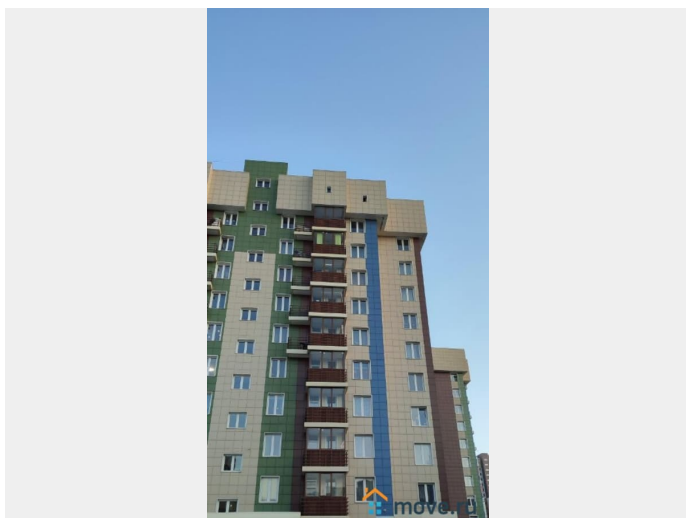
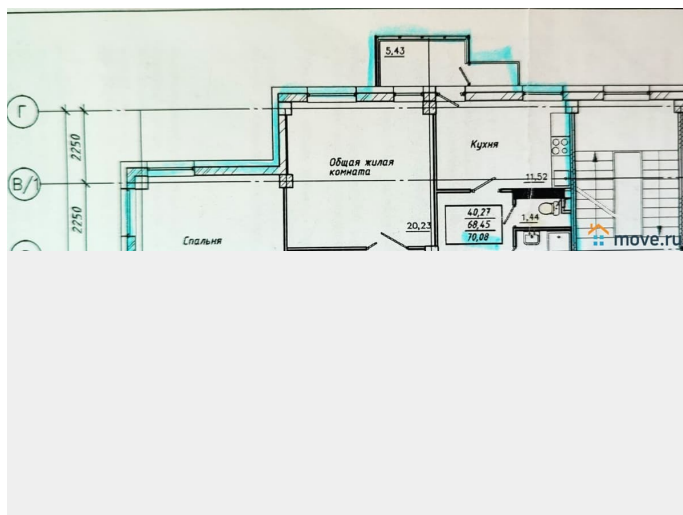
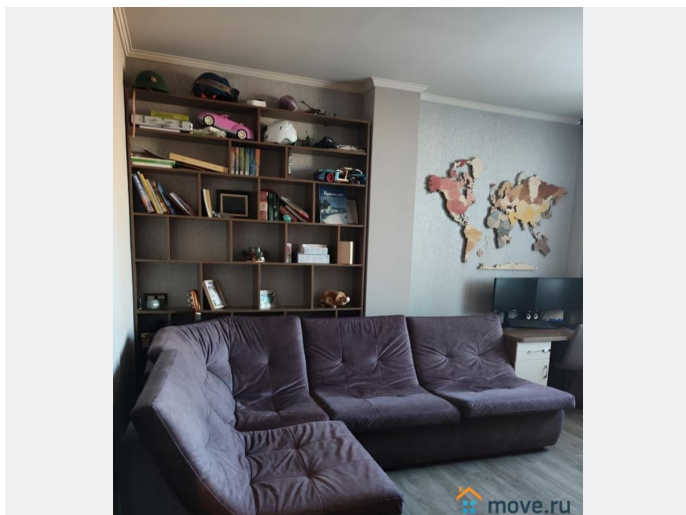
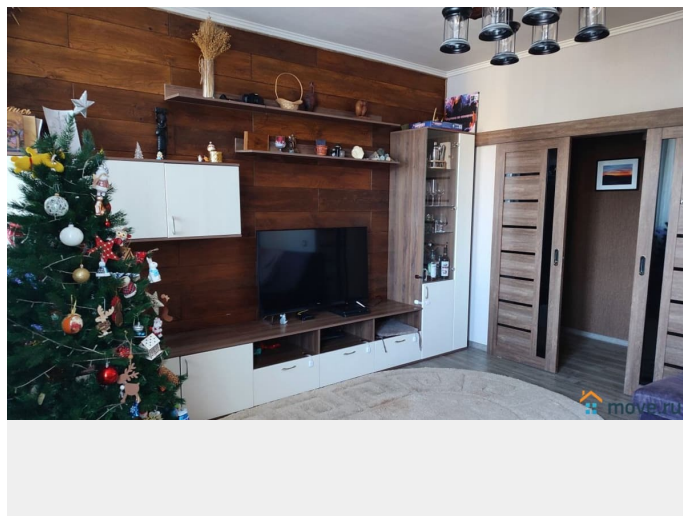
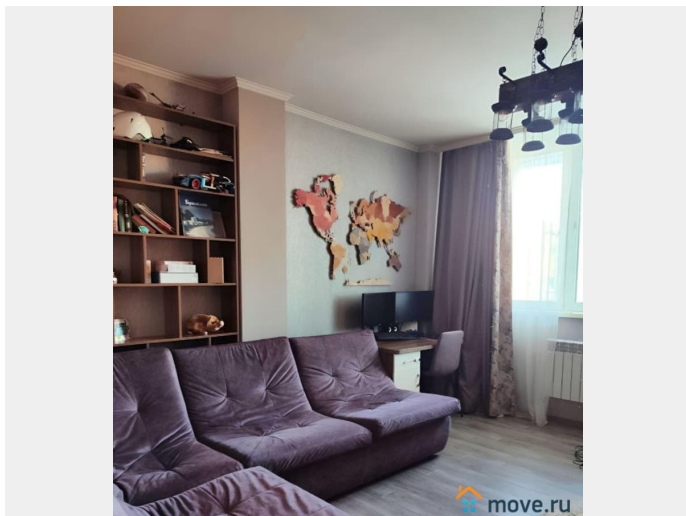
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

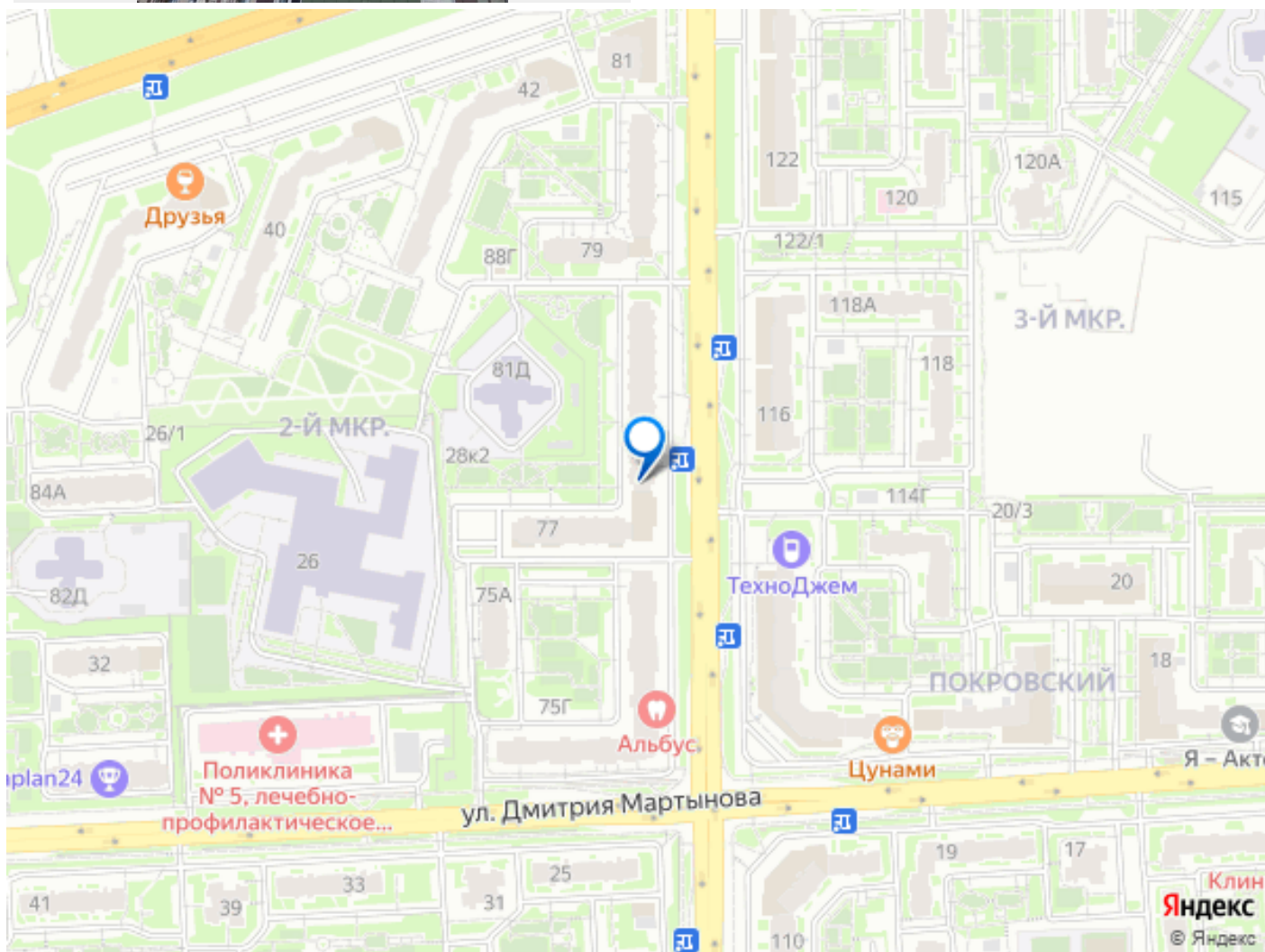
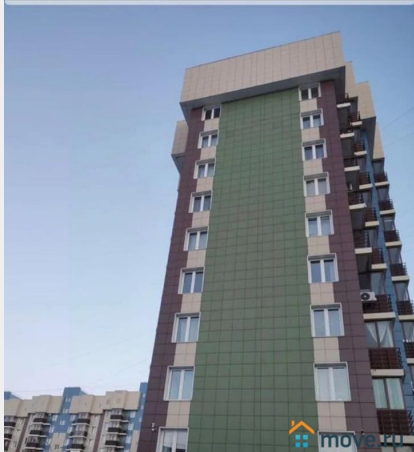
ПРОСТОРНАЯ ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 68,4 м² на последнем 10 ЭТАЖЕ ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - В квартире расположены 2 большие комнаты по 20 м² и просторная кухня 11.5 м²; - Раздельный санузел в кафеле; - Высокие потолки высотой 2,78 метра; - Светлые комнаты; в каждой комнате расположено по два окна; - Большая площадь комнат и два окна в каждой комнате позволяют переделать данную квартиру в 3-х комнатную при необходимости; - Отличная звукоизоляция; имеется всего одна общая стена с соседями, также нет соседей сверху, так как квартира находится на последнем этаже; - Отличный вид с окна, окна выходят на 2 стороны: на сквер, школу и детский сад; - Сторона квартиры не солнечная (окна выходят на север и запад); - В комнатах и на кухне потолки выровнены, покрашены; в санузле и

коридоре- натяжные потолки; - На стенах наклеены виниловые обои, а также имеются элементы декора из дерева и камня; - На полу в кухне лежит кафель, в остальных помещениях- ламинат; - По всей квартире установлены окна ПВХ; - В прихожей и спальне просторные встроенные шкафы-купе; - Просторный балкон с выходом на открытый пристроенный балкон; - В квартире всегда тепло зимой; - Рядом с домом расположена большая закрытая парковка с воротами, где всегда найдется место для Вашего автомобиля; - Приветливые и дружелюбные соседи; - Чистый подъезд с качественным ремонтом, два лифта (пассажирский и грузовой); - Установлено видеонаблюдение вокруг дома и в подъезде; - Во дворе дома находится детский сад 49, в соседнем дворе находятся детский сад 48, а также множество частных детских садов; - Также дом граничит со средней школой 155; - В паре шагов от дома находится новый сквер Яблоневого сада; - В паре минут ходьбы находится новая Красноярская межрайонная поликлиника 5, - Автобусная остановка находится непосредственно за домом; - Дом находится внутри двора, что исключает лишний шум и пыль от дороги; - В доме расположена кафе-пиццерия Cheez, кофейня, всевозможные магазины, супермаркет, клиника, студия красоты и многое другое; - В соседних домах имеется вся необходимая инфраструктура для жизни клиники (Семейный доктор, Теда Медика, Сантем, Здоровые дети и семья, медицинский центр Инео, Федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии и др.), аптеки, салоны красоты, фитнес-студии, школы танцев, магазины, пункты выдачи, супермаркеты, кафе, частные сады и школы, а также многое другое. - В пешей доступности крупные ТЦ

Покровsky и и ТЦ Зеленый (либо в 5 минутах езды); - В 10 минутах езды ТРЦ Планета, гипермаркет Лента, Арена Север, строится аквапарк; Один собственник. Без обременений. Подходит под ипотеку.



Один собственник. Без обременений.
Продажа напрямую без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России