

Создано: 06.11.2024 в 14:43

Обновлено: 05.11.2025 в 13:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 32**

13 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 32

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

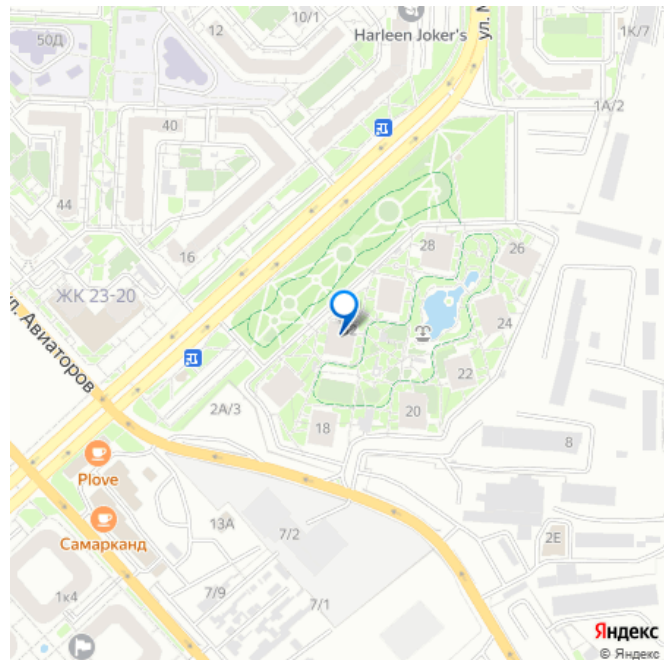
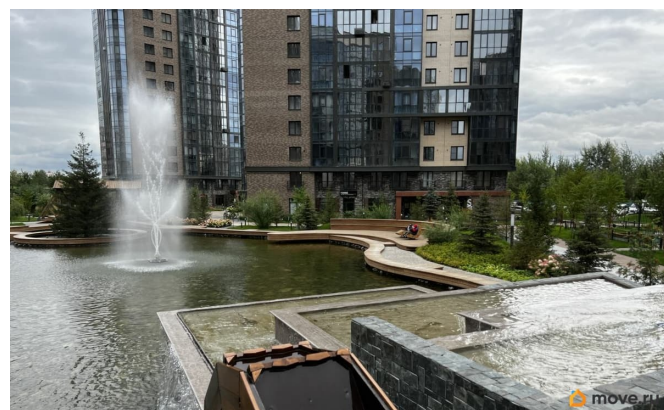
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284719085>

**Новый квартал Недвижимость, Новый
квартал Недвижимость**

79135905362

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в Красноярске на улице Авиаторов, 32. Общая площадь составляет 70 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного кирпичного дома.

Благодаря удачному расположению окон, вы сможете наслаждаться видами как на парк, так и во двор. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и сделать ее полностью под себя. Кухня -ниша площадью 7 кв. м станет уютным местом для кулинарных экспериментов. В квартире есть совмещенный санузел и две лоджии, которые можно обустроить по своему вкусу. Дом построен из кирпича, поэтому отличается хорошей тепло- и звукоизоляцией. В вашем распоряжении один пассажирский и один грузовой лифт, что удобно для перевозки крупногабаритных предметов.

Автовладельцев порадует наличие подземной парковки, где всегда можно найти

свободное место для автомобиля. Район хорошо развит и предлагает все необходимое для комфортной жизни. В пешей доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также рядом расположены клиники и магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до других районов города. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс оформления. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры.

