

Создано: 05.11.2025 в 12:34

Обновлено: 07.11.2025 в 12:03

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 40**

8 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 40

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

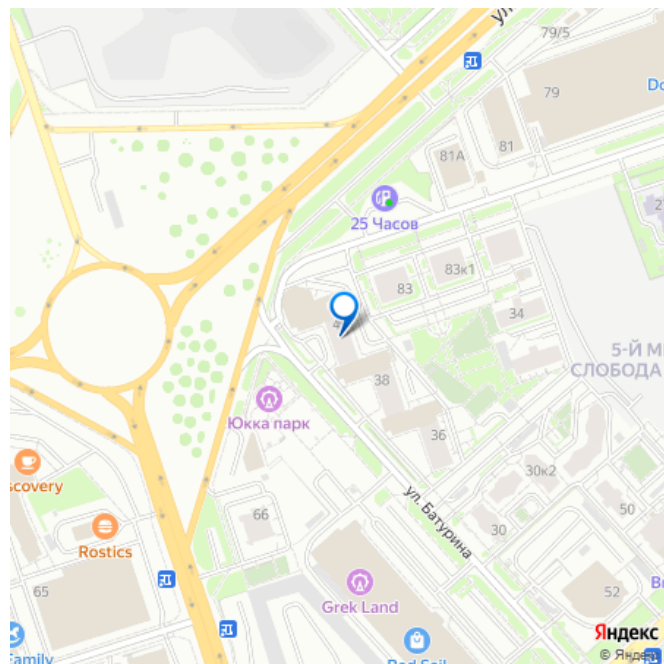
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286335542>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832904994

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

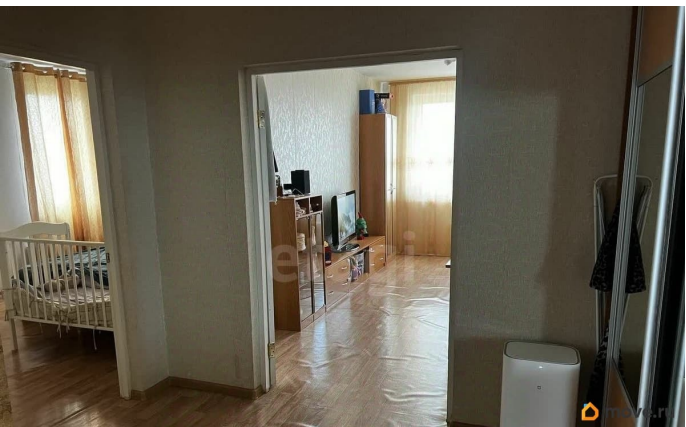
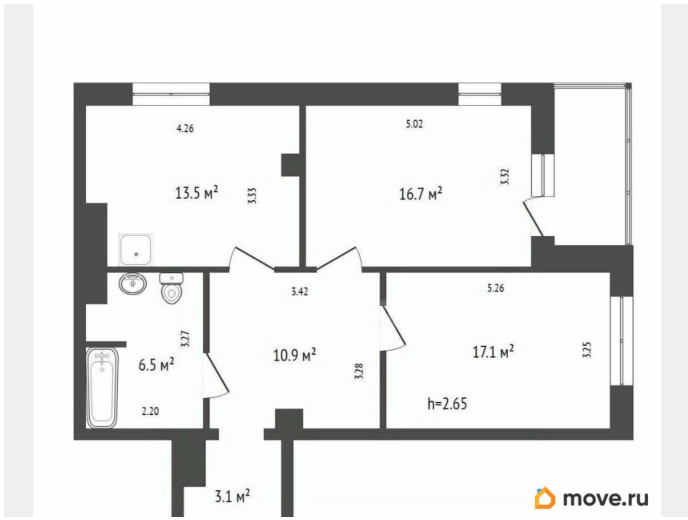
Покупка в ипотеку

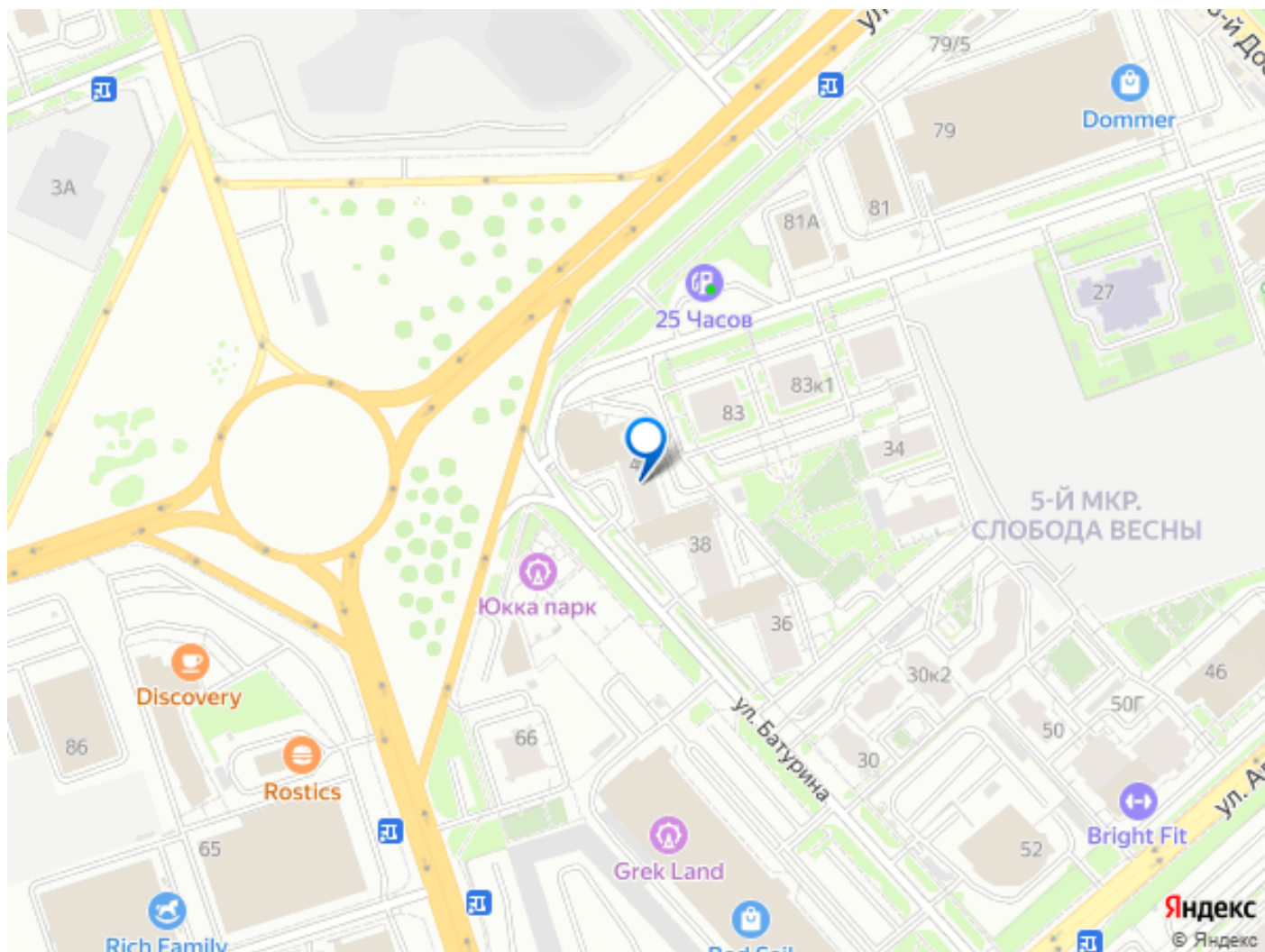
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная трехкомнатная квартира свободной планировки предлагает рациональное зонирование: холл, объединенный с коридором, обеспечивает удобный доступ в изолированные комнаты. Площадь помещений оптимальна для комфортного проживания: кухня 13 м², гостиная правильной формы 17 м² и спальня 16 м². Объект находится в продаже у единственного собственника. Расположение в развитом районе обеспечивает отличную инфраструктуру: в пешей доступности находятся детский сад 111, строящаяся школа и современный торговый центр RED SAIL, что формирует идеальную среду для семьи. Активный отдых и занятия спортом организованы благодаря близости аквапарка и спортивного комплекса «Арена Север». Повседневные потребности обеспечивают магазины «Командор», ТЦ «Доммер» и рынок «Луч». Для максимального комфорта жильцов в подъезде установлены четыре лифта — два пассажирских и два грузовых. Данное предложение представляет собой сбалансированный вариант для приобретения недвижимости с продуманной планировкой и развитой средой. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 12851 Номер в базе: 6819264





Move.ru - вся недвижимость России