

Создано: 12.08.2025 в 15:11

Обновлено: 01.10.2025 в 14:21

Красноярский край, Красноярск, улица
Весны, 30

21 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 30

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Весны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

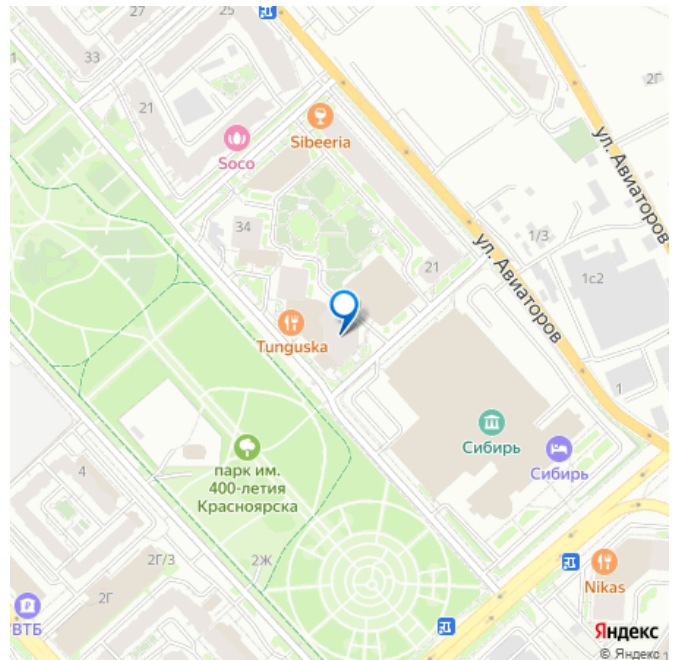
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284063979>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79238896627

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

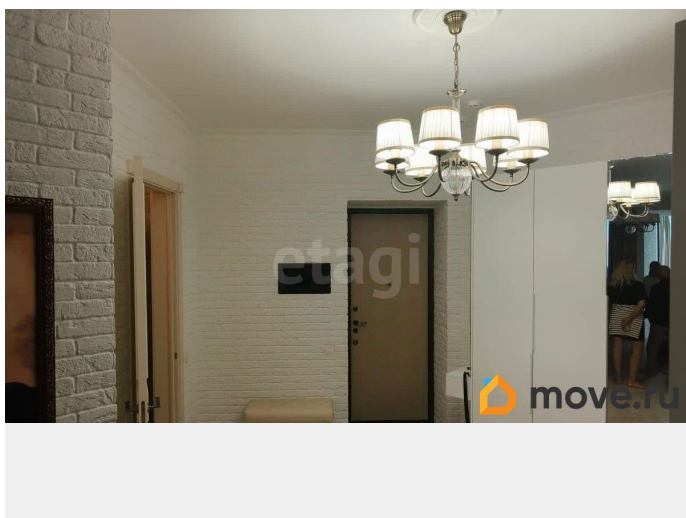
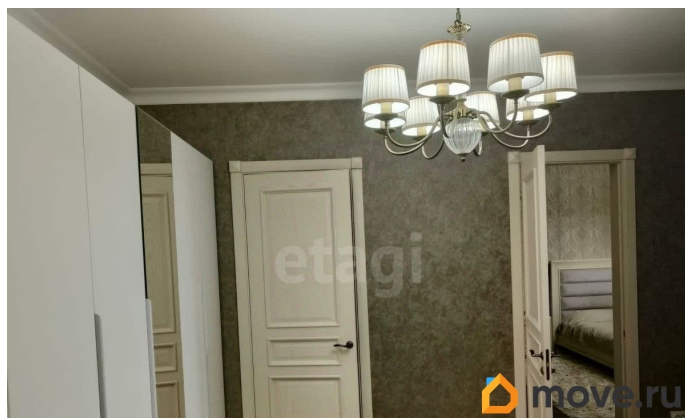
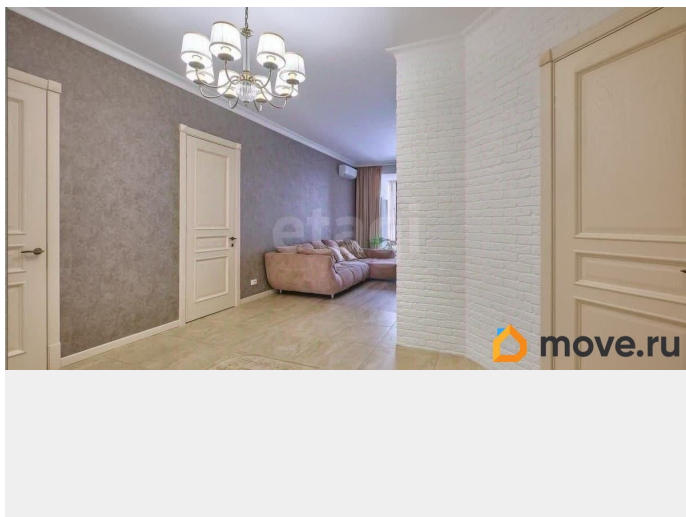
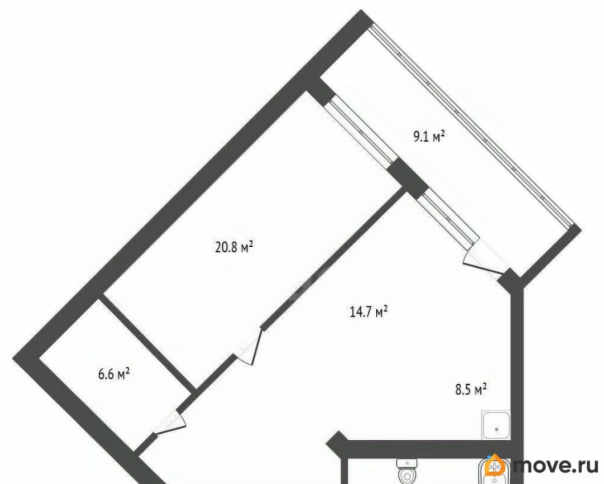
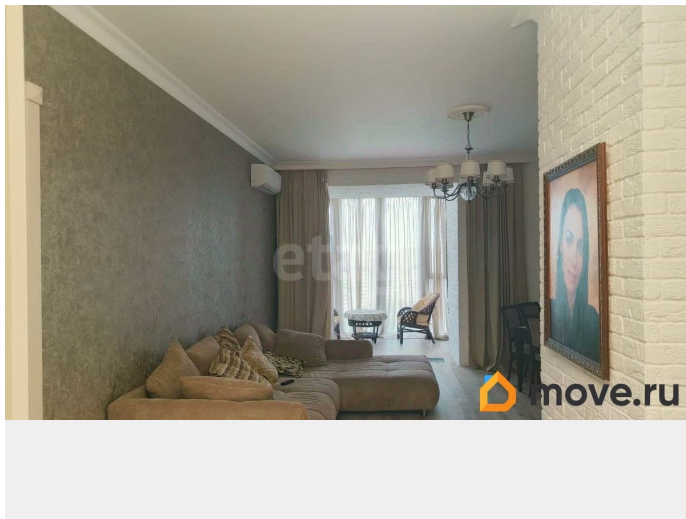
Двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Лайнер», сданном в эксплуатацию в 2019 году, расположена на 12-м этаже. Объект отличается выгодной ипотечной программой со ставкой от 14% годовых, что обеспечивает низкий ежемесячный платеж и снижает общую переплату без скрытых условий. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с использованием современных материалов, установлены надежные панорамные окна, наполняющие помещения естественным светом. Имеется утепленная лоджия с впечатляющим видом на городскую панораму — идеальное место для вечернего отдыха.

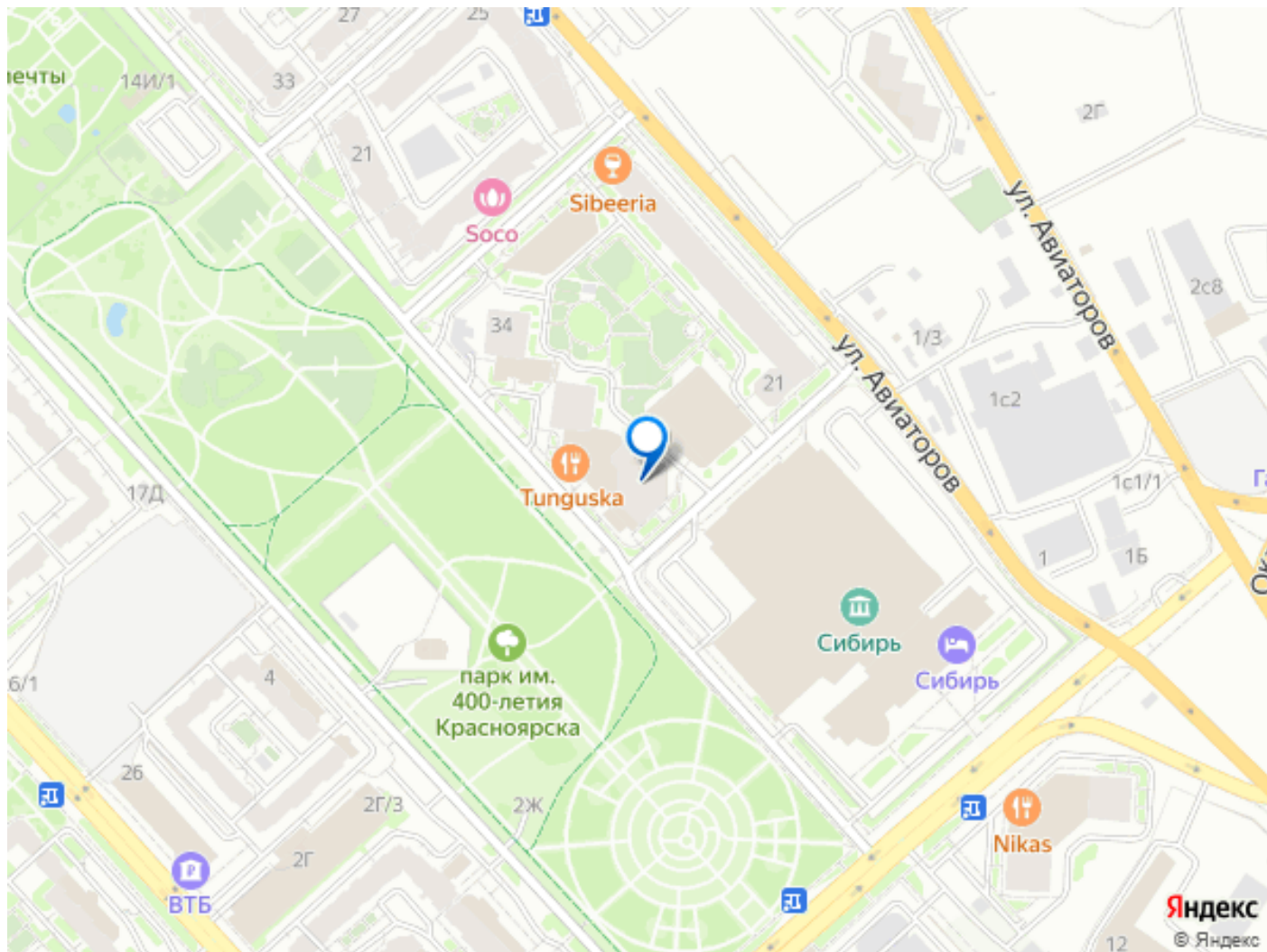
Квартира полностью укомплектована мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после сделки. Жилой комплекс оснащен современной системой безопасности, включая службу консьержа, и обладает благоустроенной закрытой территорией. Инфраструктура включает фитнес-центр и рестораны на первом этаже. Объект расположен в пешей доступности от торгового центра «Планета», детских садов, школ и остановок общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую

часть города. Это предложение представляет интерес как для собственного проживания, так и в качестве капиталовложения. Звоните прямо сейчас — я с радостью организую показ и отвечу на все ваши вопросы!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 179259 Номер в базе: 6803832







Move.ru - вся недвижимость России