

🕒 Создано: 29.09.2025 в 07:51

🔄 Обновлено: 29.09.2025 в 10:59

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 3**

12 800 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 3

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

71 м²

Этаж

16/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

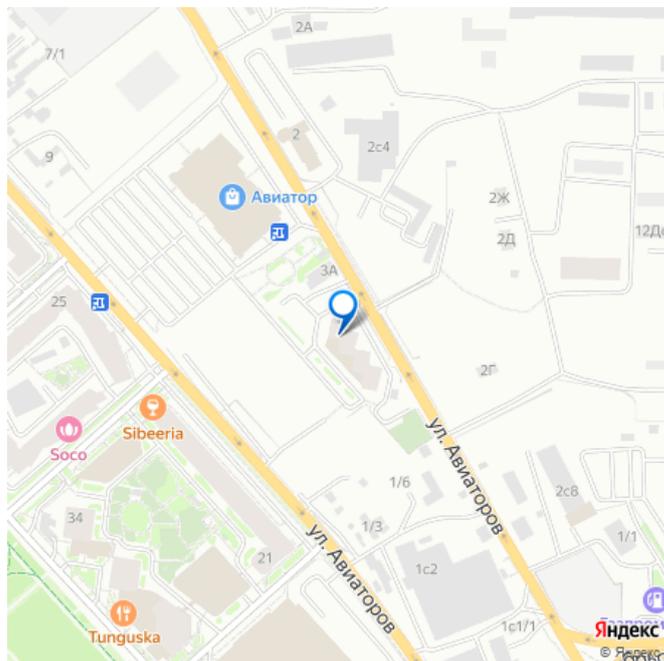
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285288460>

Юрий Чикишев, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

79135909431

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

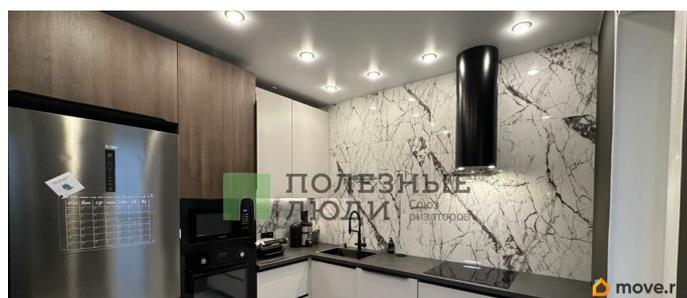
да

возможна ипотека, лифт, парковка

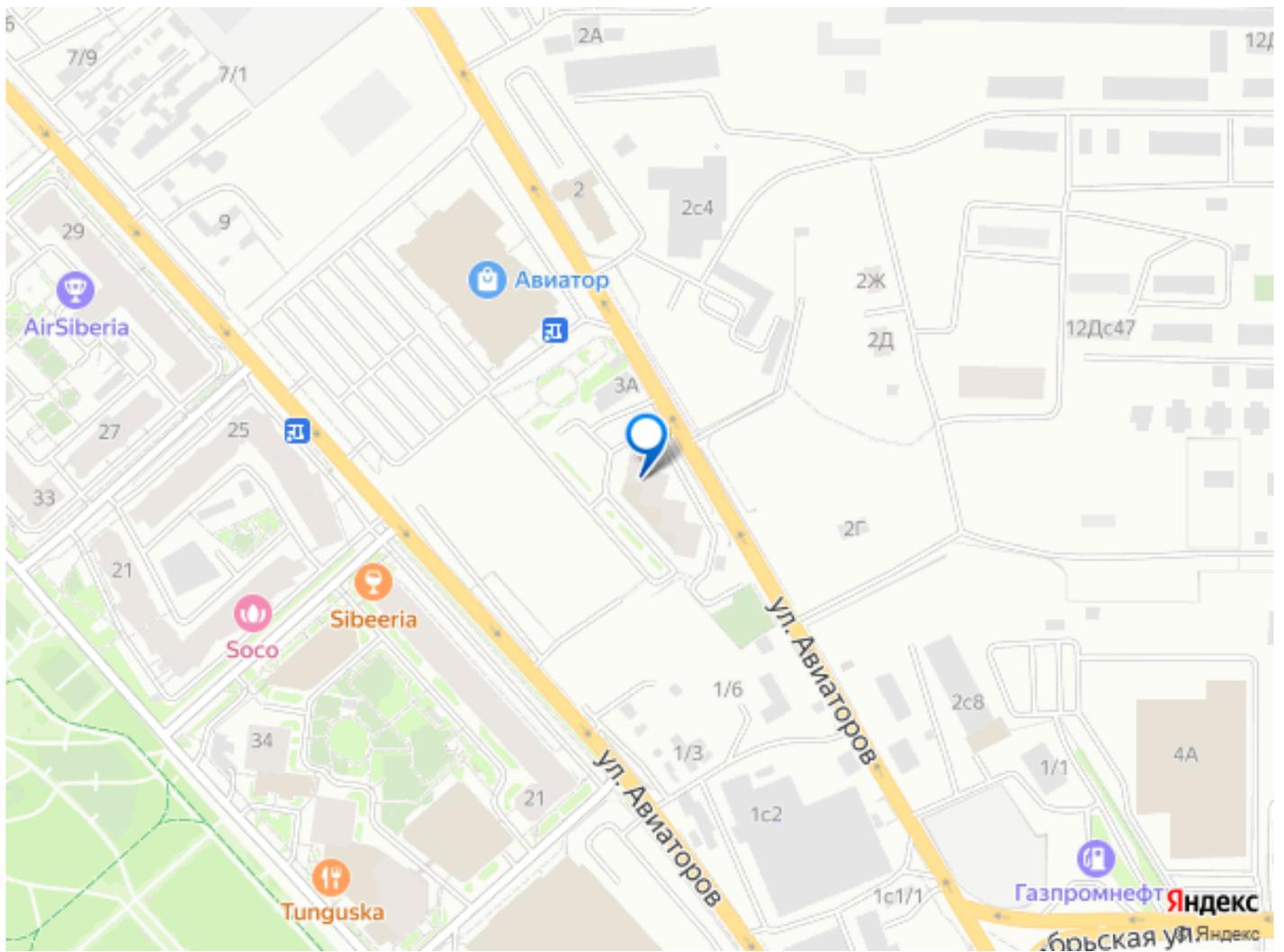
Описание

В продаже эксклюзивна квартира в данном ЖК, с системой «умного дома» в квартире. Самая удачная планировка двухкомнатной квартиры в данном доме, а именно с гардеробной в спальне. Функциональная планировка с минимум коридоров и максимум полезной площади, все комнаты имеют правильную квадратную форму. Вас ждет не просто квартира, а настоящий «умный дом», где каждый элемент работает на ваш комфорт и удобство. Представьте себе: вы говорите «Алиса, включи свет», и квартира наполняется мягким, димированным светом, создавая уютную атмосферу. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от стильного ламината до теплого керамогранита с подогревом пола. Забудьте о протечках датчики в мокрых зонах предупредят вас о любых неприятностях. А благодаря атермальной пленке на окнах, в вашей квартире всегда будет комфортная температура, независимо от погоды за окном.

Кухня это мечта любого кулинара! Немецкая вытяжка, техника Haier, посудомойка Bosch, фильтры для воды и стильный керамический стол весом 140 кг, для семьи и гостей здесь есть все для создания кулинарных шедевров. И все это дополнено теплым полом и керамогранитом на стенах и полу. Отдохните в спальне, где каждая деталь создана для вашего комфорта: удобная мебель Askona, умные радиаторы, кондей Viomi с индивидуальным сливом в канализацию и кучей разеток, расположенных именно там, где они вам нужны, каждая деталь продумана для вашего комфорта и удобства! А вместительна гардеробная, будет дополнительным бонусом экономия пространства от шкафов. Комплекс Nesterov расположился возле одной из главных транспортных артерий города - Октябрьского моста. Удачное месторасположение дома позволяет добраться как до Центра города, так и до Правого берега за 10 мин. В шаговой доступности Школы 145 и 149, детские сады, парк им. 400-летия города для прогулок, ТРЦ Планета - все, что необходимо для комфортной жизни! Так же для удобства автовладельцев предусмотрено наличие подземного паркинга. Полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Помощь в оформлении ипотеки, работаем со всеми банками. Арт. 116304800







Move.ru - вся недвижимость России