

🕒 Создано: 06.02.2025 в 10:16

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 16:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Елены Стасовой, 48Е**

8 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 48Е

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

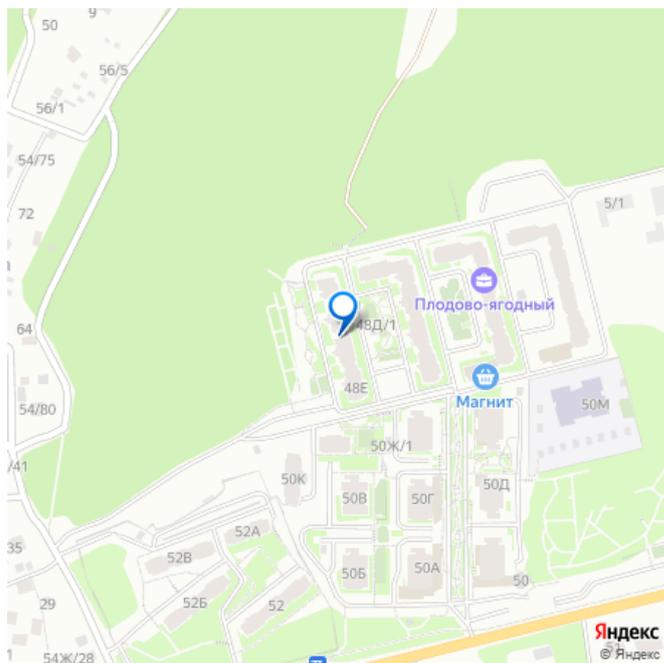
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285592964>

Светлана Кривленко, Вавилон

79832905644

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, чистая, просторная 2-ая квартира 72,5 кв.м на 17 этаже 17-го панельного дома по адресу Елены Стасовой 48Е. Дом построен 3 года назад, ремонт от застройщика. Установлен новый унитаз, квартира утеплена. На площадке 3 квартиры, соседи спокойные семейные люди. Планировка удачная, отсутствуют соседи сбоку и сверху, что подходит для людей любящих полную тишину. Лоджия +балкон 12кв. Вид с балкона шикарный на сосны. Летом на балконе получается полноценная комната с диваном и мебелью. Шум только от пения птиц. Большая кухня 16кв(11+5). Квадратный просторный зал 25,4кв, спальня 12,3кв, прихожая 8кв. Экологически чистый район Агро университета с высокоразвитой инфраструктурой. Рядом детский сад, магазины, стадион Ветлужанка, бассейн, спорткомплекс Радуга. Район активно развивается. в 2025 году рядом с домом запланировано строительство школы. При выходе из подъезда сосновый лес(с грибами и ягодами), детская площадка, закрытая баскетбольная площадка, шлагбаум. В доме 2

лифта (пассажирский и грузовой), мусоропровод. Один совершеннолетний собственник, нет долгов и обременений, приобретен на этапе строительства без использования мат. капитала. В собственности более 5 лет. Юридически полностью чистая квартира. Подходит под любой вид расчета ,сертификаты, ипотека ,наличные средства. Полное сопровождение нас всех этапах сделки. Звоните в любое удобное для вас время.



