

🕒 Создано: 25.08.2025 в 15:36

Обновлено: 04.12.2025 в 08:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Толстого, 21**

12 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 21

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

73.2 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

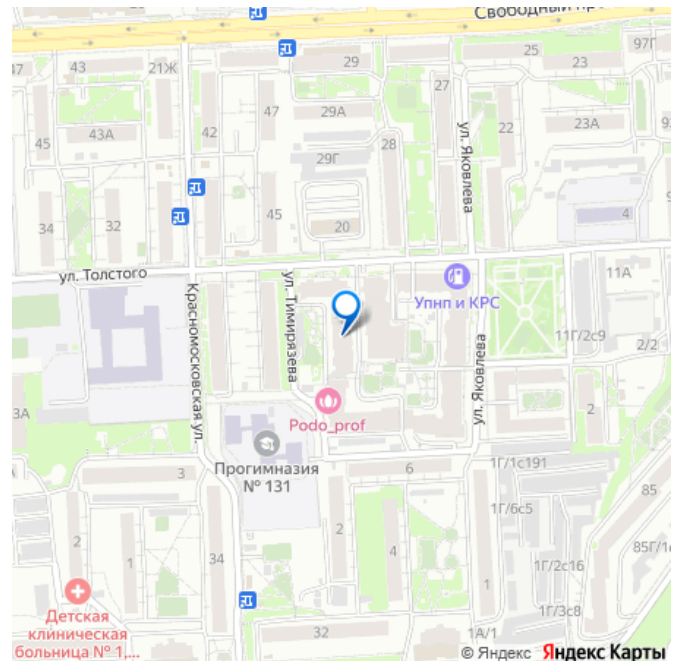
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395962>

Собственник

**79831606197,7913832
9969**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовый уголок для счастливой жизни! Не требует вложений — заезжайте и наслаждайтесь. Приглашаем вас оценить эту удивительную квартиру, где идеально сочетаются комфорт, пространство и выгодное расположение. Это не просто жилье, это готовая история для тех, кто ценит качество жизни. О квартире: Простор и свет: Уникальная планировка с общей площадью 73.2 м² и высокими потолками создает ощущение простора и свободы. Большая гостиная 26.5 м² — идеальное место для отдыха с семьей и приема гостей. Ремонт и готовность: Сделан косметический ремонт. Квартира продается полностью укомплектованной: вы можете забыть о хлопотах с покупкой мебели и техники и заехать в новый дом буквально с чемоданами. Полное оснащение: Вас ждет вся необходимая бытовая техника (2 холодильника, стиральная машина, 2 телевизора, кондиционер, пылесос) и мебель (диваны, кровати, кухонный гарнитур и многое другое). Комфорт в деталях: Ванная комната оборудована и полноценной ванной, и отдельной душевой кабиной — удобство для всей семьи. Окна выходят на две стороны, обеспечивая отличную инсоляцию и циркуляцию воздуха. О доме и локации: Элитный формат проживания: Кирпичный

дом с закрытой, охраняемой территорией, где безопасно и спокойно. Во дворе — современная детская площадка. Комфорт для автовладельца: Собственная подземная парковка избавит вас от поиска места и проблем с утренней расчисткой машины. Золотая локация: В шаговой доступности всё для повседневной жизни: Гипермаркет Аллея Фитнес-клуб Pool&Gym для активного отдыха Детский клуб Хоббивиль для развития ваших малышей Пункты выдачи Ozon и Wildberries Школы и детские сады Это предложение — редкая возможность приобрести по-настоящему готовый к проживанию дом в одном из лучших комплексов района. Не упустите шанс сделать свою жизнь комфортнее! Звоните, чтобы назначить просмотр и лично оценить все преимущества этого жилья.



