

🕒 Создано: 23.07.2025 в 10:34

Обновлено: 24.10.2025 в 11:48

**Красноярский край, Красноярск,
Чистопрудная улица, 13Б**

11 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Чистопрудная улица, 13Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Чистопрудная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

73.6 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

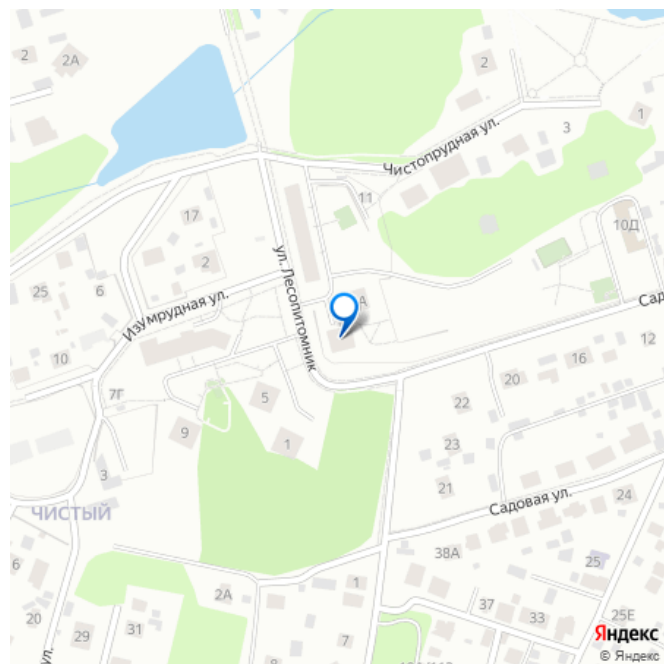
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283298653>

Наталья Коростелева, ПраДа
недвижимость

79138307167

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

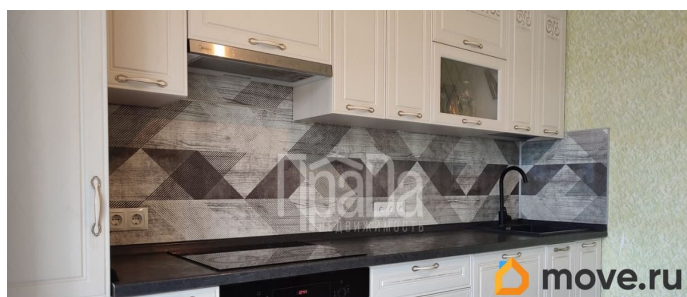
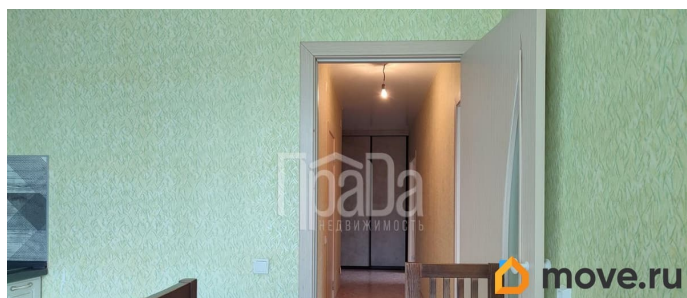
да

возможна ипотека, лифт, парковка

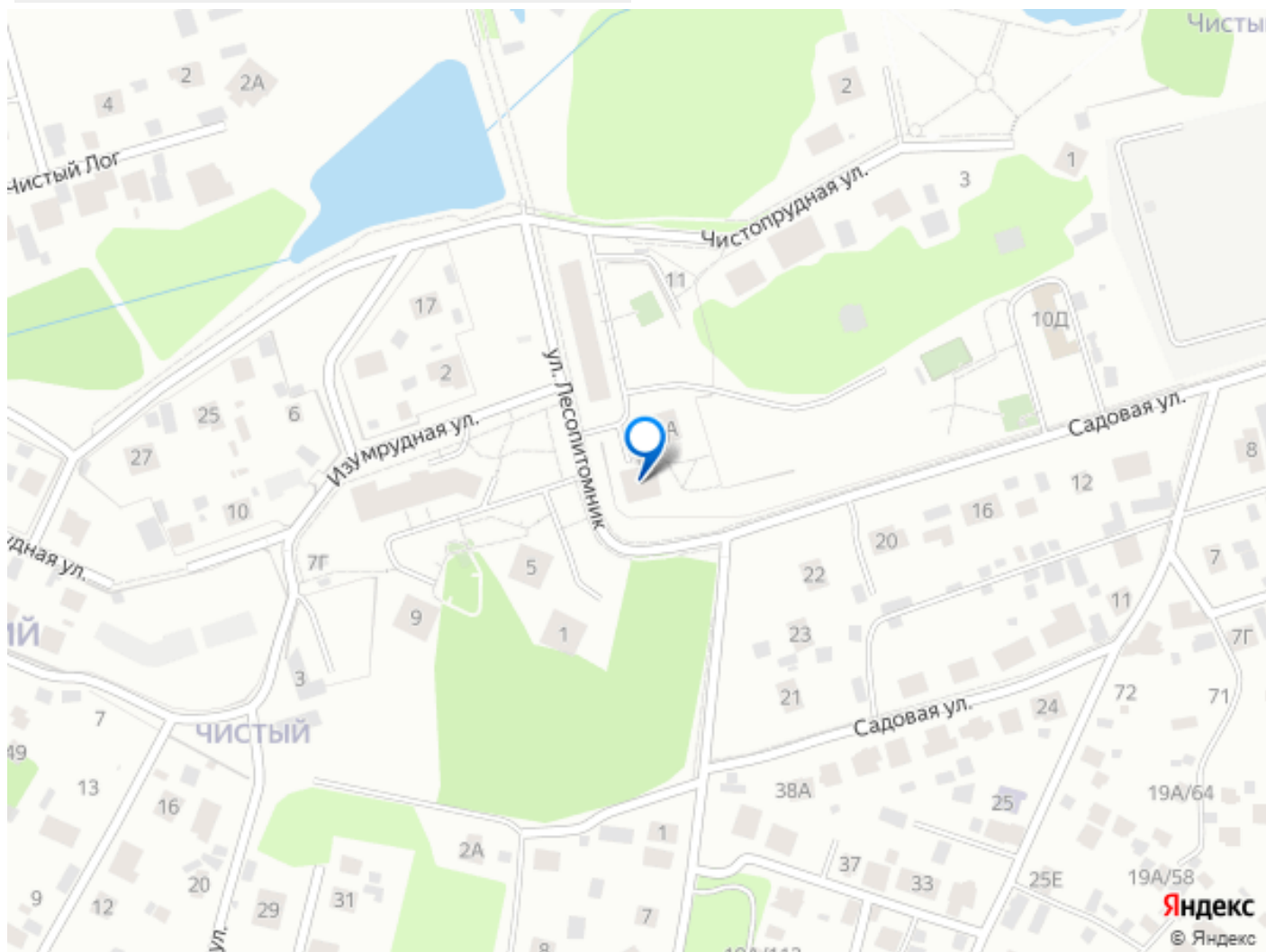
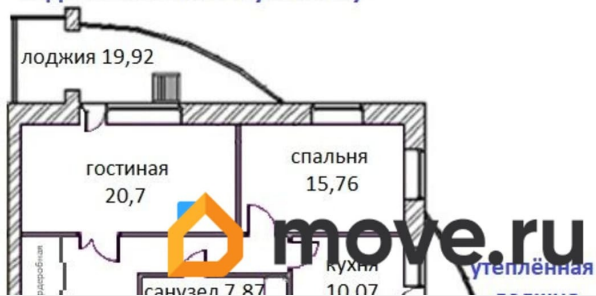
Описание

Продается 2-комнатная квартира с отличными видовыми характеристиками в микрорайоне Чистый, в 7-этажном одноподъездном кирпичном доме 2019 года постройки. В доме всего 35 квартир. Удобная планировка квартиры с отдельными комнатами. Две большие лоджии: одна с выходом из гостиной (19,92 кв.м.) другая из кухни (6,46). В целом, ремонт в квартире от застройщика, за исключением: - в прихожей оборудована гардеробная общей площадью 4 кв.м. с раздвижными дверьми-купе; - лоджия с выходом из кухни утеплена (установлены 5-камерные окна и тёплый пол). В доме отличная звукоизоляция. Грузовой лифт. Ухоженная придомовая территория. На парковке рядом с домом всегда есть свободные парковочные места. В данном микрорайоне нет высоток, максимальная этажность многоквартирных домов (а их здесь всего семь) 8 этажей. Остальное в округе частные коттеджи в основном 2-х этажные. Летом много зелени, дома стоят в окружении леса (ели, сосны, берёзы) Это просто оазис в нашем мегаполисе - с тишиной, чистым воздухом, шелестом листвы и пением птиц. Эта квартира станет местом Вашего релакса!

Звоните, договоримся на просмотр.



вид на Николаевскую сопку



Move.ru - вся недвижимость России