

Создано: 13.11.2025 в 06:33

Обновлено: 13.11.2025 в 06:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 2г**

9 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 2г

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

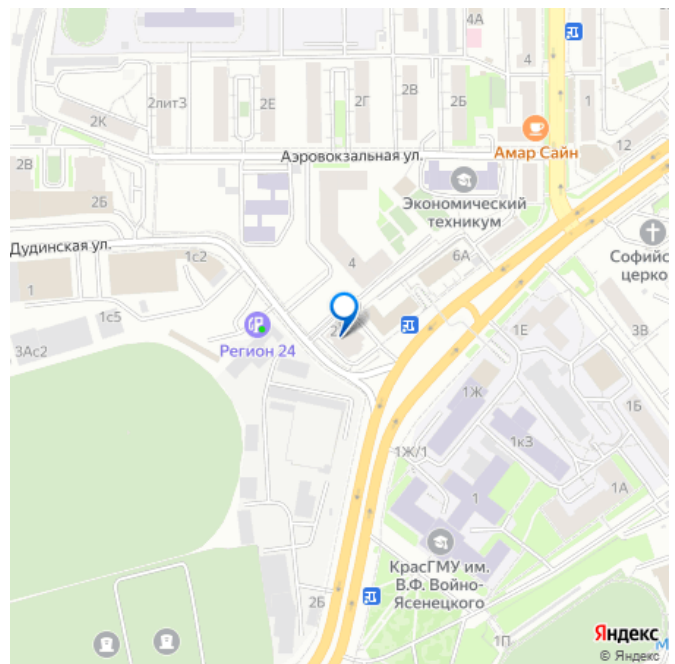
лоджия

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286527306>

Елена Боженская, Астория

79835734253

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, 2010 года постройки.

Общая площадь квартиры составляет 75,9 м², а комфортабельная кухня занимает 11,2 м², что позволяет готовить с удовольствием.

Гостиную площадью 23,5 м² и спальню размером 19 м² удобно использовать как для отдыха, так и для активного

временипрепровождения. В квартире выполнен косметический ремонт: на полу — линолеум, а потолки выполнены натяжными

покрытиями. В квартире предусмотрено множество удобств, включая отдельную гардеробную, отдельный санузел,

оформленный в кафеле, и балкон с панорамным остеклением. Из окон

открывается прекрасный вид на Партизана Железняка. Чистый и ухоженный подъезд с установленным видеонаблюдением

обеспечит вам спокойствие. В доме есть два лифта — грузовой и пассажирский, а также дежурит внимательный консьерж, что

позволяет не переживать о безопасности. К будущим владельцам останутся приятные бонусы: встроенный шкаф в спальне, уютная

кухня с гарнитуром и необходимая техника, включая водонагреватель, стиральную машину и варочную поверхность. Открытая

парковка во дворе являются дополнительным преимуществам. Инфраструктура района продумана до мелочей: в шаговой

доступности находятся автобусная остановка, детский сад 79 и школа 66, а также магазины и аптеки, пункты выдачи

заказов. Дворовая территория ограждена
шлагбаумами и оборудована системой
видеонаблюдения, что создает безопасность.
Квартира полностью готова к продаже. Один
взрослый собственник, в собственности более
5 лет, вся в договоре, что очень важно для
ценителей данного района. Материнский
капитал не использовался, что облегчает
оформление сделки. Не упустите шанс стать
владельцем этого замечательной квартиры!
Звоните, и я с радостью отвечу на все ваши
вопросы!

