

Создано: 15.05.2025 в 11:41

Обновлено: 30.09.2025 в 12:21

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 65**

12 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 65

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

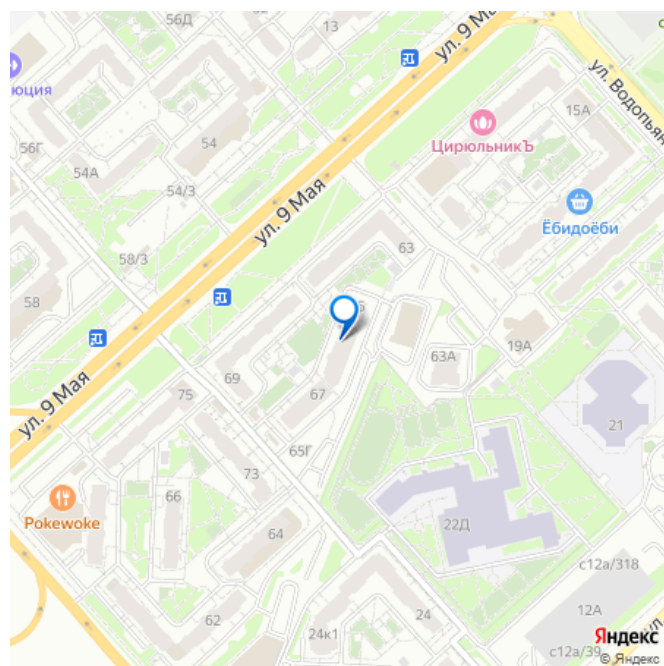
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282881625>

Анна Симонян, АНМИ

79135809022

для заметок



Ремонт

дизайнерский

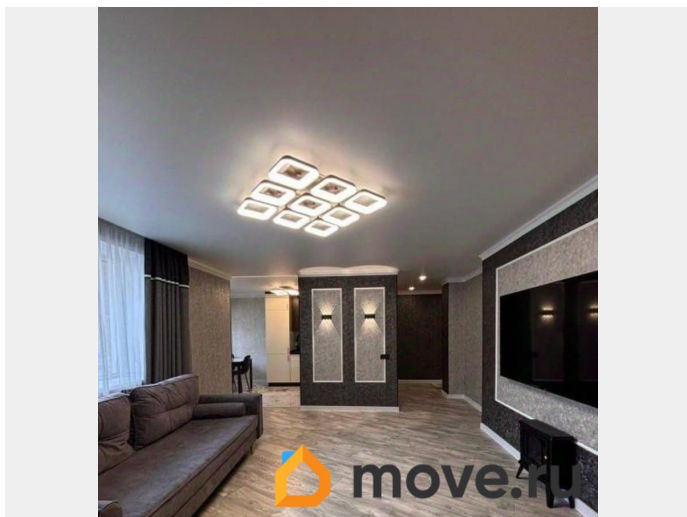
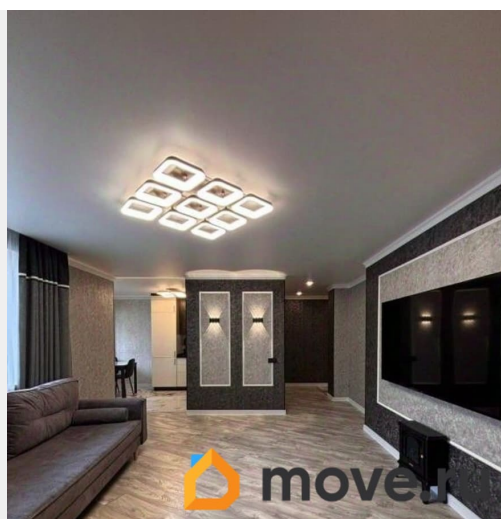
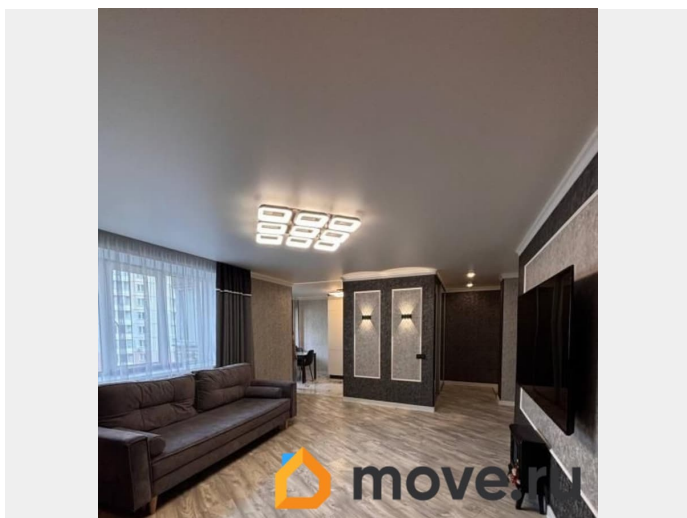
лифт

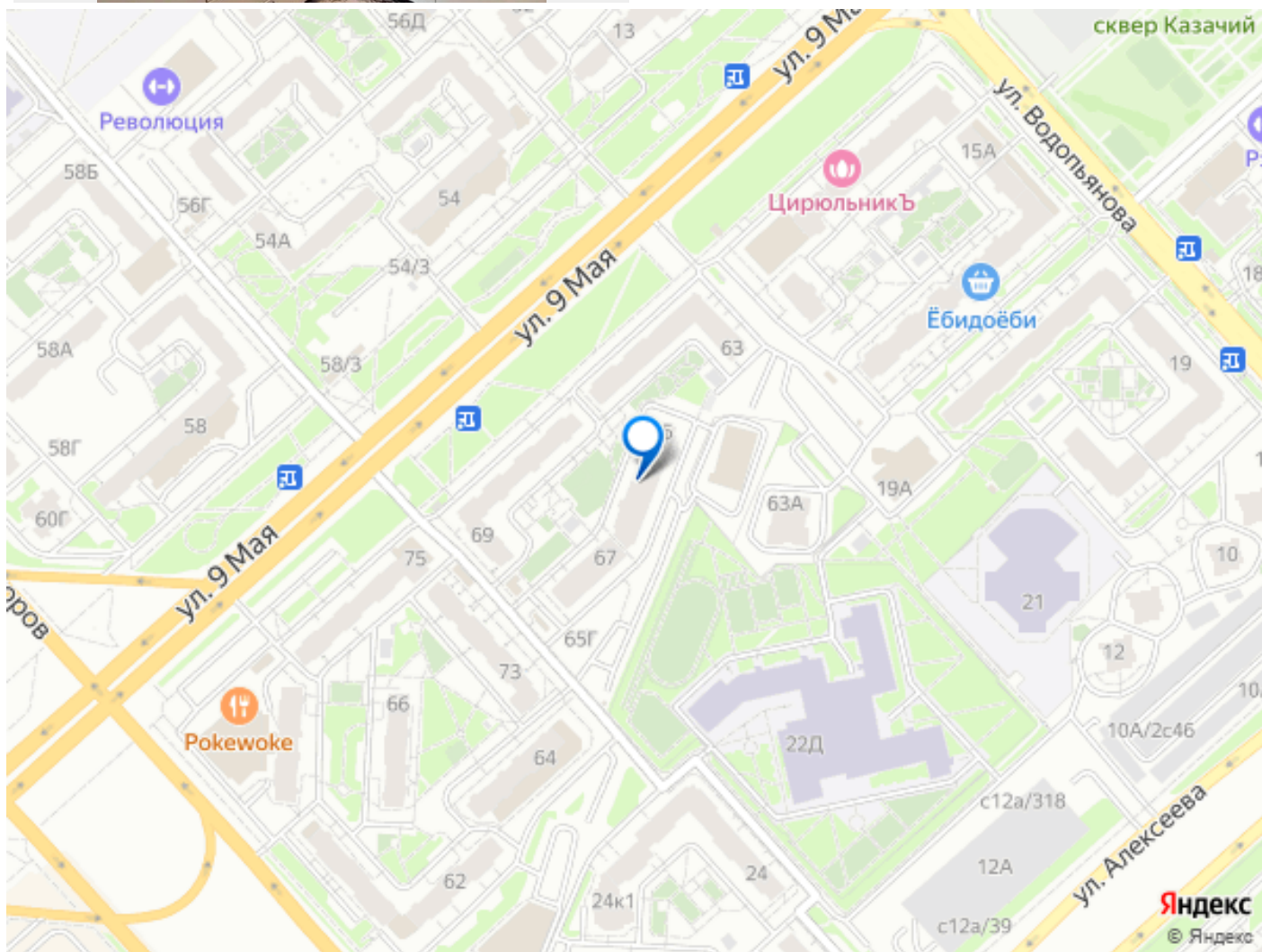
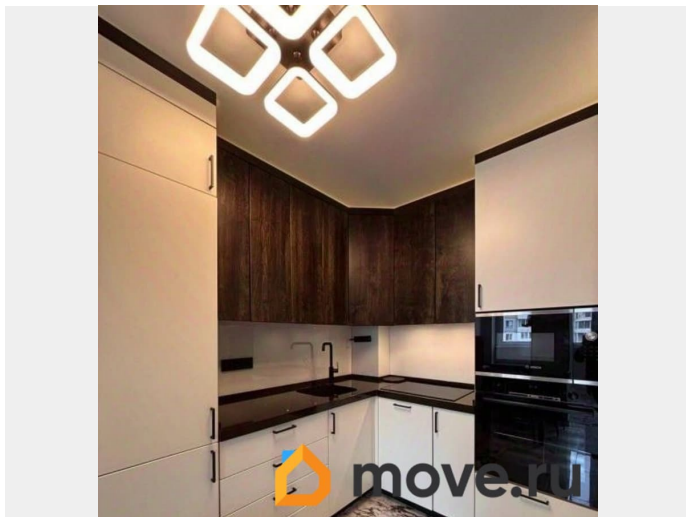
Описание

Продается большая 2-комн квартира в самом востребованном мкр. Взлетка!Квартира с новым дизайнерским ремонтом,как картинка из Pinterest. В квартире сделан капитальный ремонт с заменой проводки,труб,выравниванием стен и потолков. Все,что вы видите на фотографиях ОСТАЕТСЯ после продажи (кроме компьютера и беговой дорожки). Ремонт делали для СЕБЯ, использовали материалы премиум класса,сантехника итальянская,вся мебель изготовлена по индивидуальному дизайн-проекту,крашеные МДФ фасады. Балкон утеплен,полы с электроподогревом (где керамогранит)! Потолки натяжные,на стенах обои самого высокого качества (антивандальные и моющиеся),ламинат лучшего качества,полы единым полотном,без порогов!!!! Кухонный гарнитур с встроенной техникой от самого надежного бренда BOSCH: -посудомойка; -индукционная варочная панель; -духовой шкаф; -холодильник Samsung; Стиральная машинка BOSCH; Телевизоры (большой XAEP,маленький-Самсунг); Остается также обеденная группа!На кухне столешница и раковина-камень,на балконе барная стойка из того же камня!!! Обратите внимание на балкон-сплошная эстетика! Хочется также акцентировать внимание на ванную комнату-здесь идеально все:керамогранит лучшего качества с мозаикой,душевая кабина Германия,подсветка,бойлер

Regency,столешница из камня,зеркало с подсветкой. В гардеробной есть встроенная гладильная доска,сушилка (над батареей для удобства сушки),а также множество полочек,но при этом комната остается очень просторной). В спальне большая кровать с подъемным механизмом и подвесными полочками,диван,стол и полочки!Из комнаты открывается прекрасный вид на школу,самую лучшую на Взлетке! Здесь очень продуманная и функциональная система хранения-в коридоре есть большой встроенный шкаф,а также на входе шкаф до потолка,где спрятаны система охлаждения.Дверь входная с усилением,добротная и надежная! Во всех комнатах имеется несколько режимов освещения-по всему периметру потолки с освещением,а также есть выводы в коридоре и в гостиной (если захотите в дальнейшем сделать дополнительные полочки со светом)! Об этой квартире хочется много писать,лучше ее смотреть вживую,такие варианты-Это редкость!!!!Здесь продумана каждая деталь.... Данная квартира идеально подойдет как для проживания,так и для инвестиций,ведь такие варианты сдаются в среднем 65.000-75.000руб/мес. Дом кирпичный,по всему периметру видеонаблюдение,безопасная детская площадка,много парковочных мест,подъезды в кафеле,лифт грузовой,соседи адекватные,в основном все семейные! Расположение дома идеальное-в шаговой доступности остановки общественного транспорта,школы,сады,ТРЦ ПЛАНЕТА,ТК Перекресток,Лента,магазины и супермаркеты,салоны красоты и спа центры.Все что нужно для комфортного проживания в центре самого востребованного мкр ВЗЛЕТКА. По документам-взрослый собственник,без

занижений, чистая продажа, быстрый выход
на сделку, торг!





Move.ru - вся недвижимость России