

Создано: 06.03.2025 в 10:43

Обновлено: 10.09.2025 в 02:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урванцева, 25**

9 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урванцева, 25

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.8 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

10/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

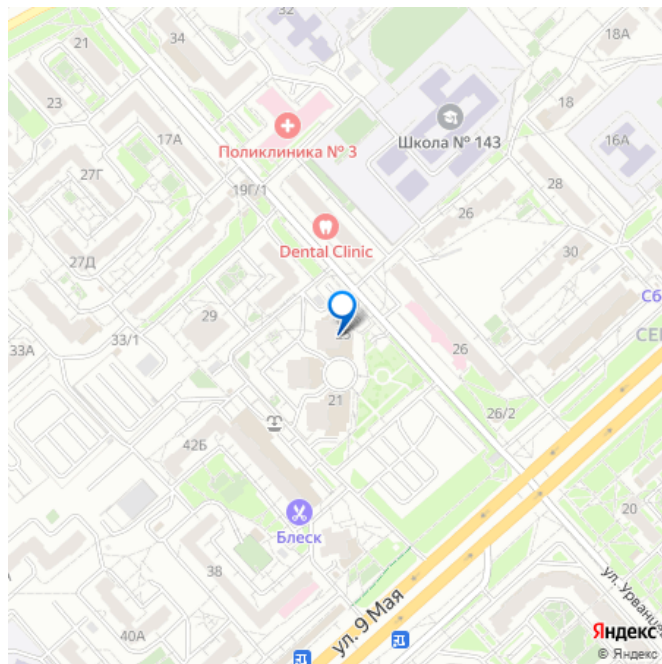
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284807110>

Масштаб, Масштаб

79135909225

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в микрорайоне Северный по адресу: улица Урванцева, 25. Общая площадь квартиры составляет 78.3 кв. м, жилая площадь — 58.8 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2002 году. Высокие потолки 2.7 метра создают ощущение простора, а окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира с качественным евроремонтом, что позволяет сразу заселиться без дополнительных вложений. Просторная кухня площадью 14 кв. м оборудована современной техникой и мебелью, что делает ее идеальной для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире есть совмещенный санузел, оформленный в современном стиле. Просторная лоджия добавляет дополнительное место для отдыха. Дом в отличном состоянии, с поддержанием порядка и чистоты в подъезде. Имеется грузовой лифт, что удобно для перевозки крупногабаритных вещей. Наземная парковка всегда к вашим услугам, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля. В доме есть мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Микрорайон Северный — это развитая

инфраструктура и комфортное проживание. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. Также рядом расположены магазины и супермаркеты, позволяющие быстро и удобно совершать покупки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любой район города. Квартира продается по договору купли-продажи. Чистая юридическая история, без обременений. Подходит под ипотеку, что делает покупку еще более доступной. Все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в том, что эта квартира — именно то, что вы искали.

