

Создано: 20.10.2025 в 08:17

Обновлено: 20.10.2025 в 09:58

**Красноярский край, Красноярск, улица
Горького, 36А**

12 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Горького, 36А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

79.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

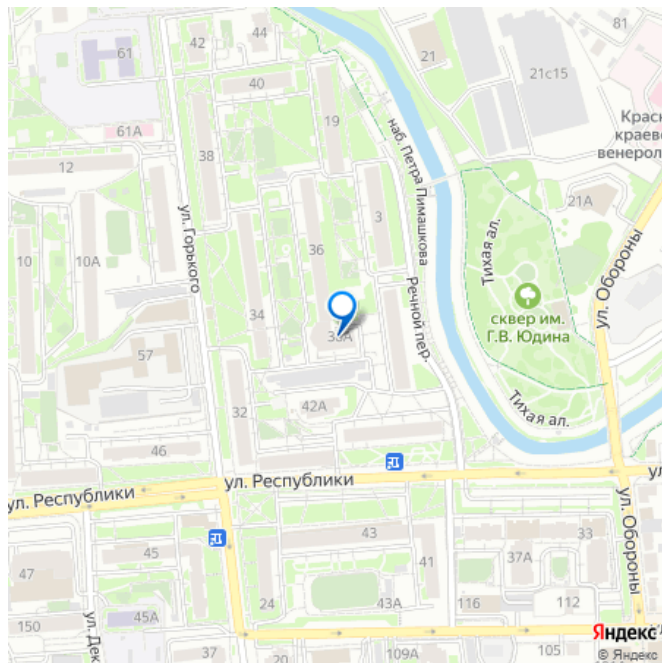
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862129>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

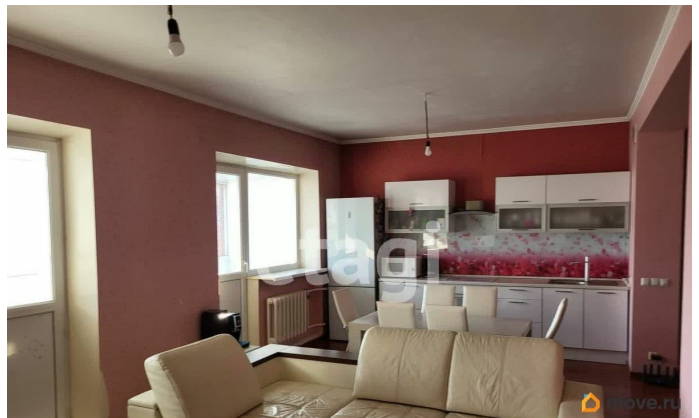
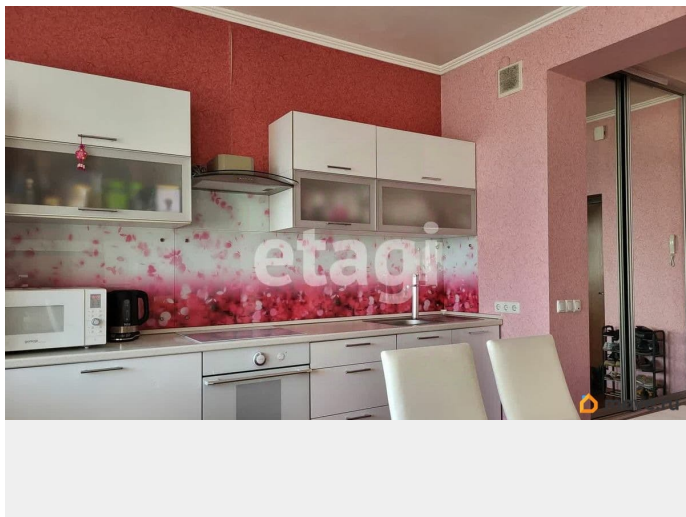
да

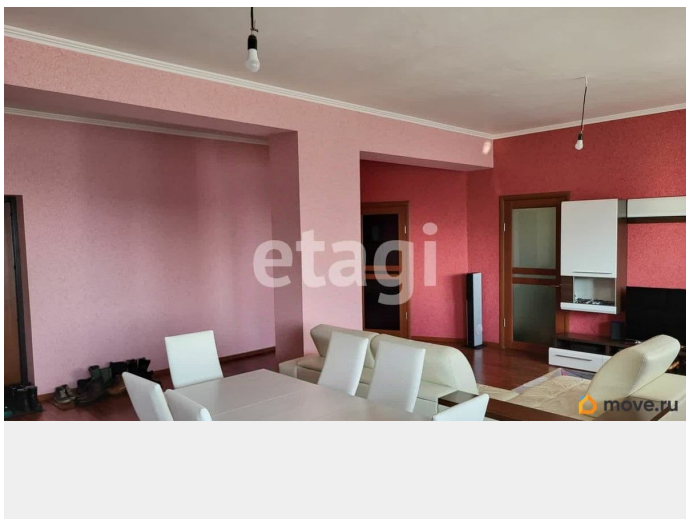
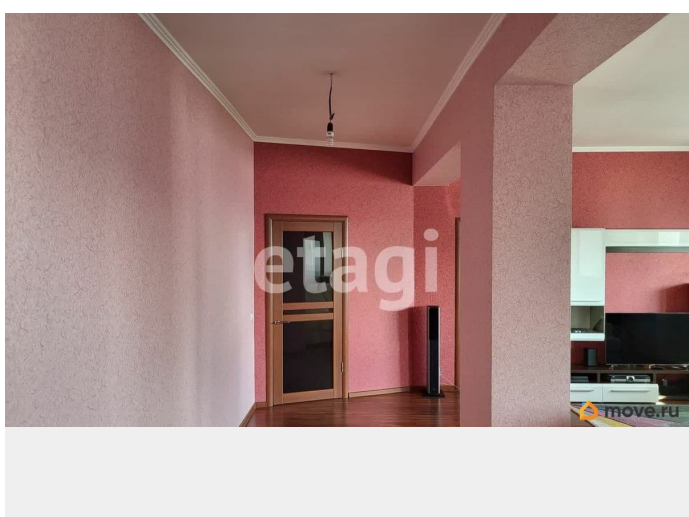
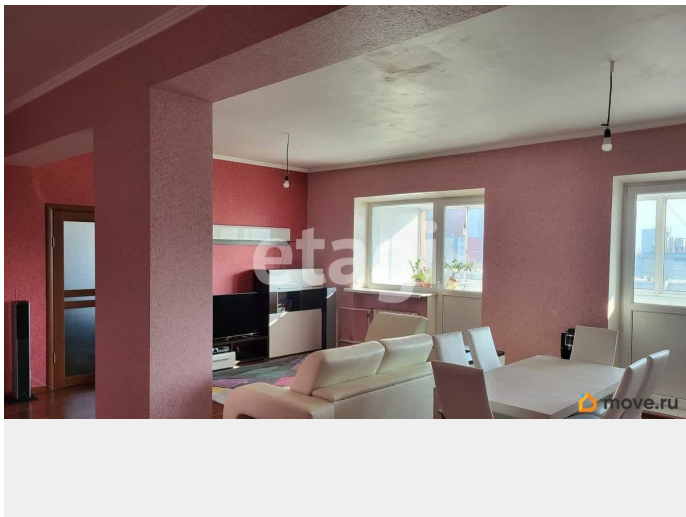
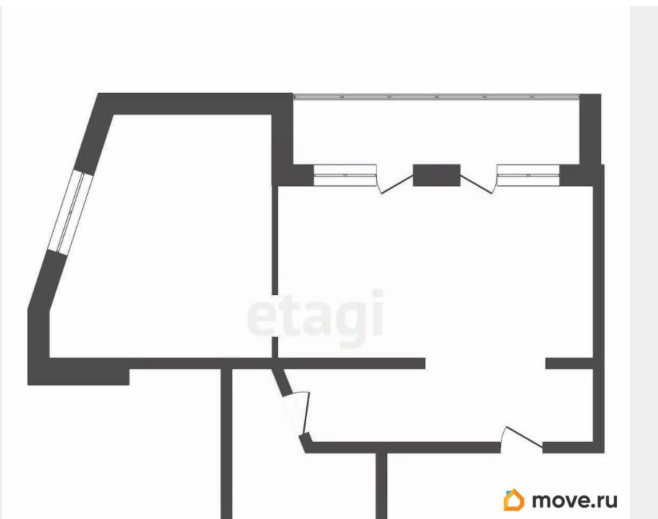
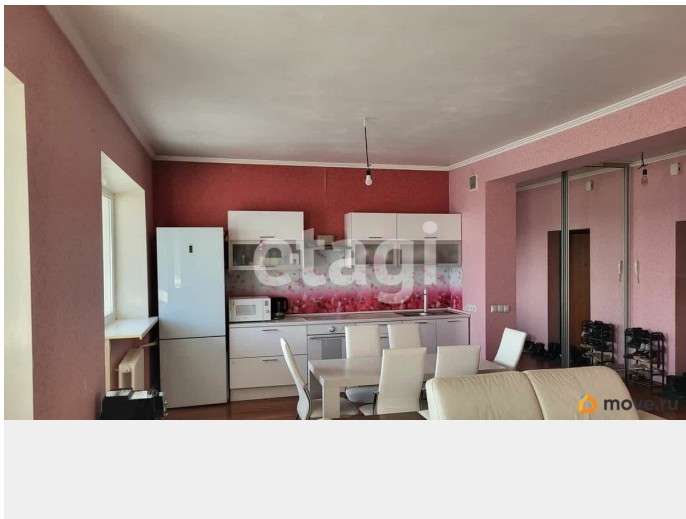
возможна ипотека, лифт, парковка

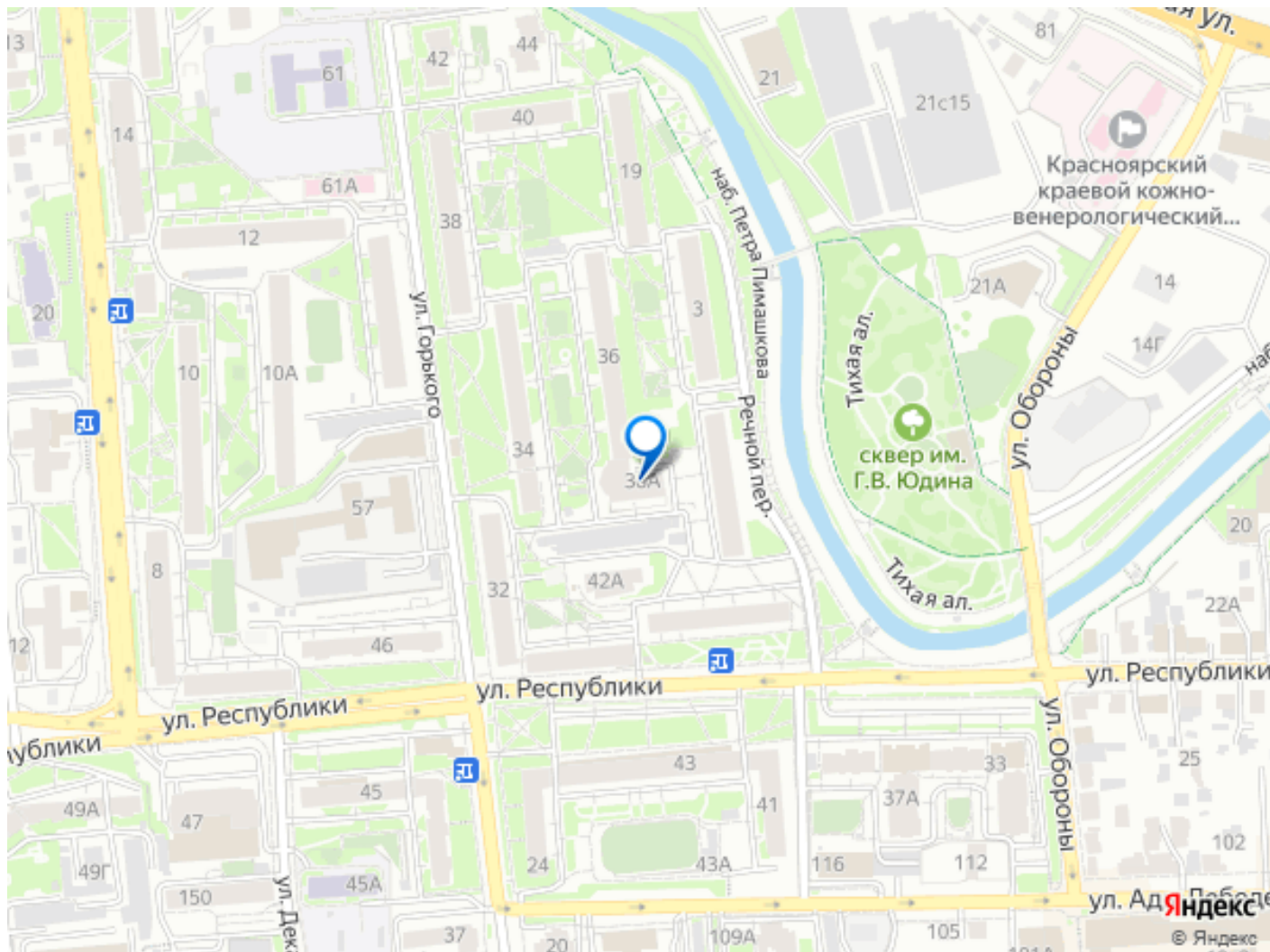
Описание

ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО КУПИТЬ ПОД СТАВКУ от 12,9%. Продается отличная двухкомнатная квартира в одно подъездном кирпичном доме 2004 года постройки, в центре г. Красноярска. Квартира большая и светлая. Окна выходят на две стороны: во двор (на ул. Республики) на пер. Речной (вид на часовню Параскевы Пятницы). Отличная планировка, высокие потолки - 3,2м, кухня и зал совмещены, совмещенный туалет, большая спальня, лоджия 13,5 м.кв. (есть розетки и освещение). В квартире остаются кухонный гарнитур, встроенный шкаф в прихожей, в ванной бойлер. В доме пассажирский лифт, мусоропровод. На площадке находится две квартиры, металлическая входная дверь. Территория возле дома огорожена. Дом обслуживается ТСЖ. Около дома 2 остановки общественного транспорта, до исторического центра города семь минут пешком, в шаговой доступности находятся Сквер имени Г. В. Юдина, набережная Качи, отличное место для прогулок! Рядом с домом есть детский сад 257, несколько площадок для прогулок с детьми, школа 4 и школа 10. Покажу в удобное для Вас время. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6121912







Move.ru - вся недвижимость России