

🕒 Создано: 25.08.2025 в 10:31

Обновлено: 23.11.2025 в 13:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Весны, 21**

13 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Весны, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Весны](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

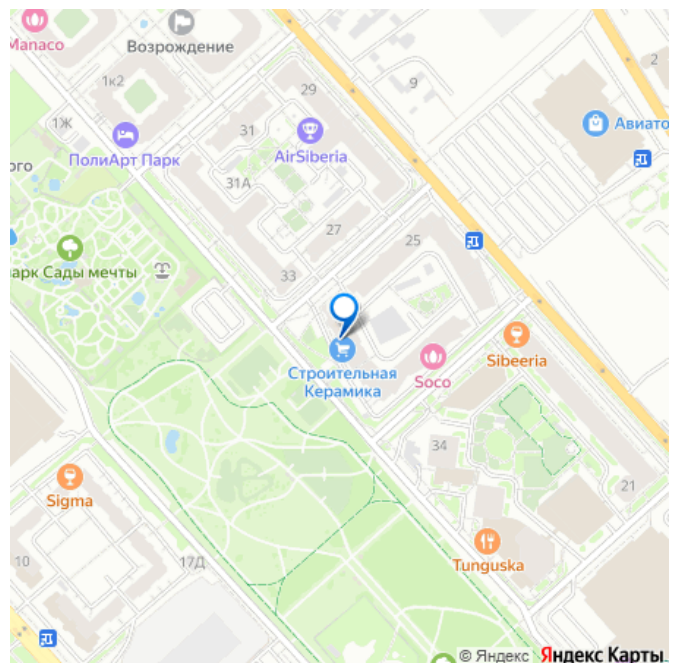
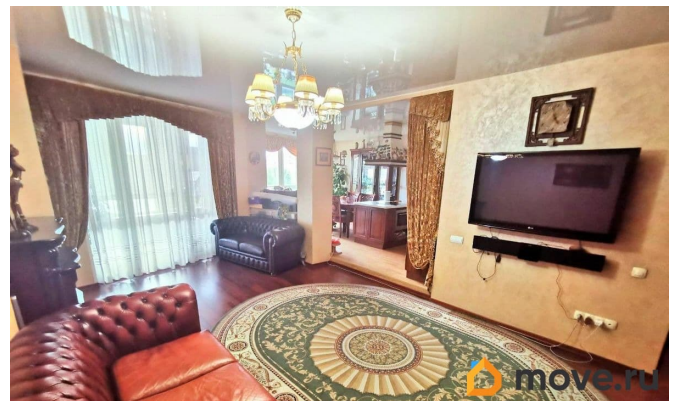
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284395965>

Собственник

79832011469, 79835733865

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Пожалуйста, читайте внимательно!

Убедительная просьба риелторов и агентов беспокоить, только в том случае, если у вас есть клиент (ваши услуги оплачивает вам ваш клиент) ! Стоимость окончательная без торга! Продается квартира общей площадью 80,2 кв. Одна лоджия, из окон квартиры открывается шикарный вид на парк 400-летия Красноярска (все окна на парк).

Индивидуальная планировка, которая позволяет рационально использовать все пространство: прихожая, светлая кухня-столовая с гостинной, уютная спальня, просторная ванная комната, отдельная гардеробная комната. Планировка позволяет сделать еще одну комнату или кабинет (смотрите в фото альтернативные планировки). Выполнен качественный ремонт, итальянские двери из массива, все стены утеплены по периметру и сделана дополнительная шумоизоляция, все окна заменены. В квартире натяжные потолки, пол (в спальне, зале и гардеробной) ламинат, кварцвиниловая ПВХ плитка на кухне, стены в спальне и гостинной-кухне выполнены итальянской декоративной штукатуркой (в технике с эффектом мокрого шелка).

Продается квартира только с встроенными шкафами в гардеробной и лоджии.

Инфраструктура развита, всё что необходимо

для комфортного проживания в шаговой доступности. Закрытый двор, охраняемый, с видеонаблюдением. Есть подземная парковка во дворе. Рядом ТРЦ Планета, парк 400-летия Красноярска напротив подъезда, большая детская площадка и парка Сады мечты. Район с широко развитой инфраструктурой, всё в шаговой доступности, хорошая транспортная развязка. Один взрослый собственник, чистая продажа. Квартира приобретена у застройщика, единственный собственник не менялся. Быстрый выход на сделку. Квартира подойдет под любую форму расчета.

