

Создано: 12.11.2025 в 09:24

Обновлено: 14.11.2025 в 09:53

**Красноярский край, Красноярск, улица
Бограда, 103**

14 486 400 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Бограда, 103

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Бограда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Общая площадь

80.48 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

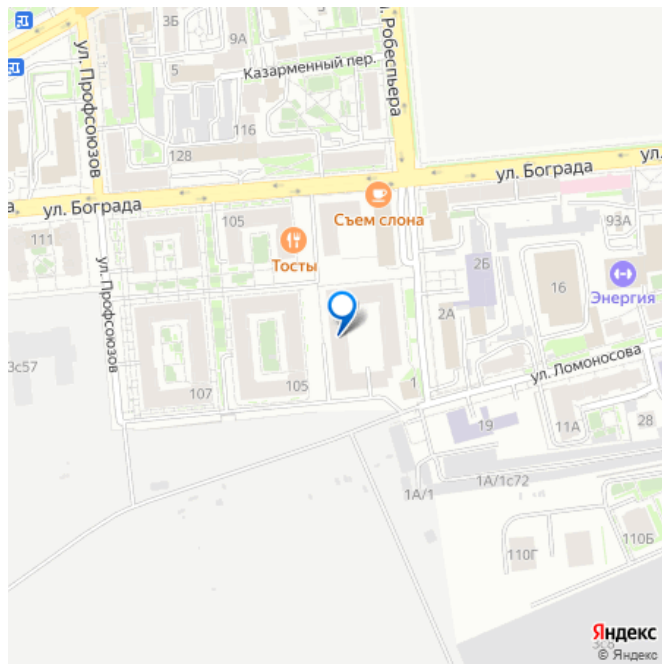
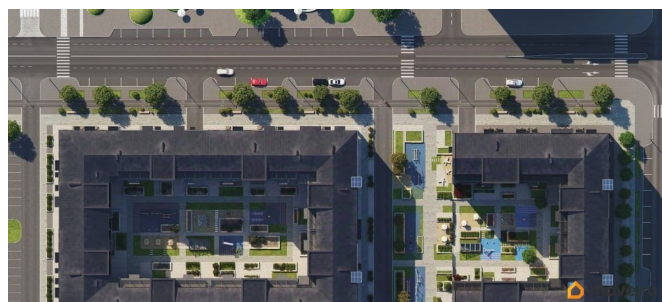
4 квартал 2024 г.

лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286496442>

**Красноярское агентство новостроек,
Красноярское агентство новостроек
79893016036**

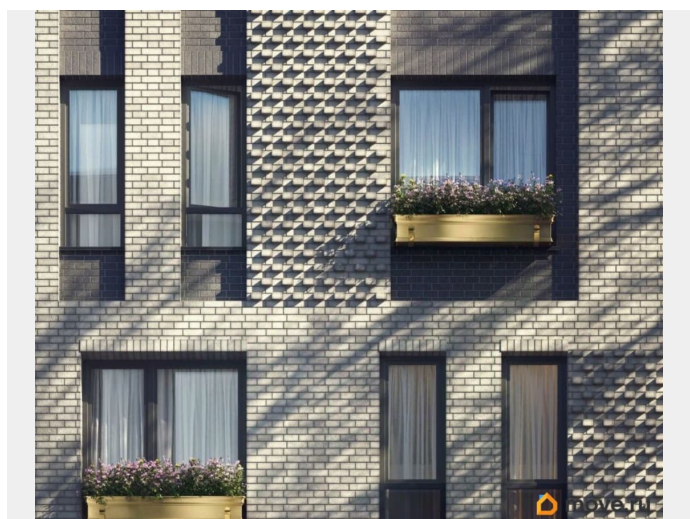
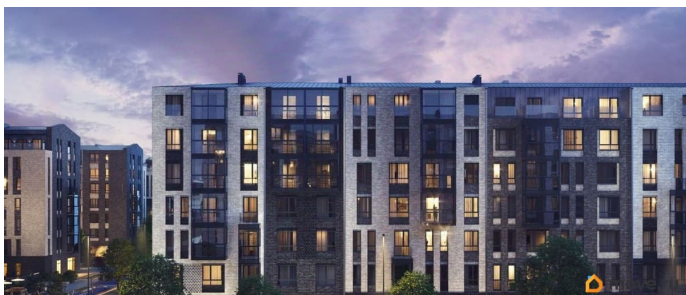
для заметок



Описание

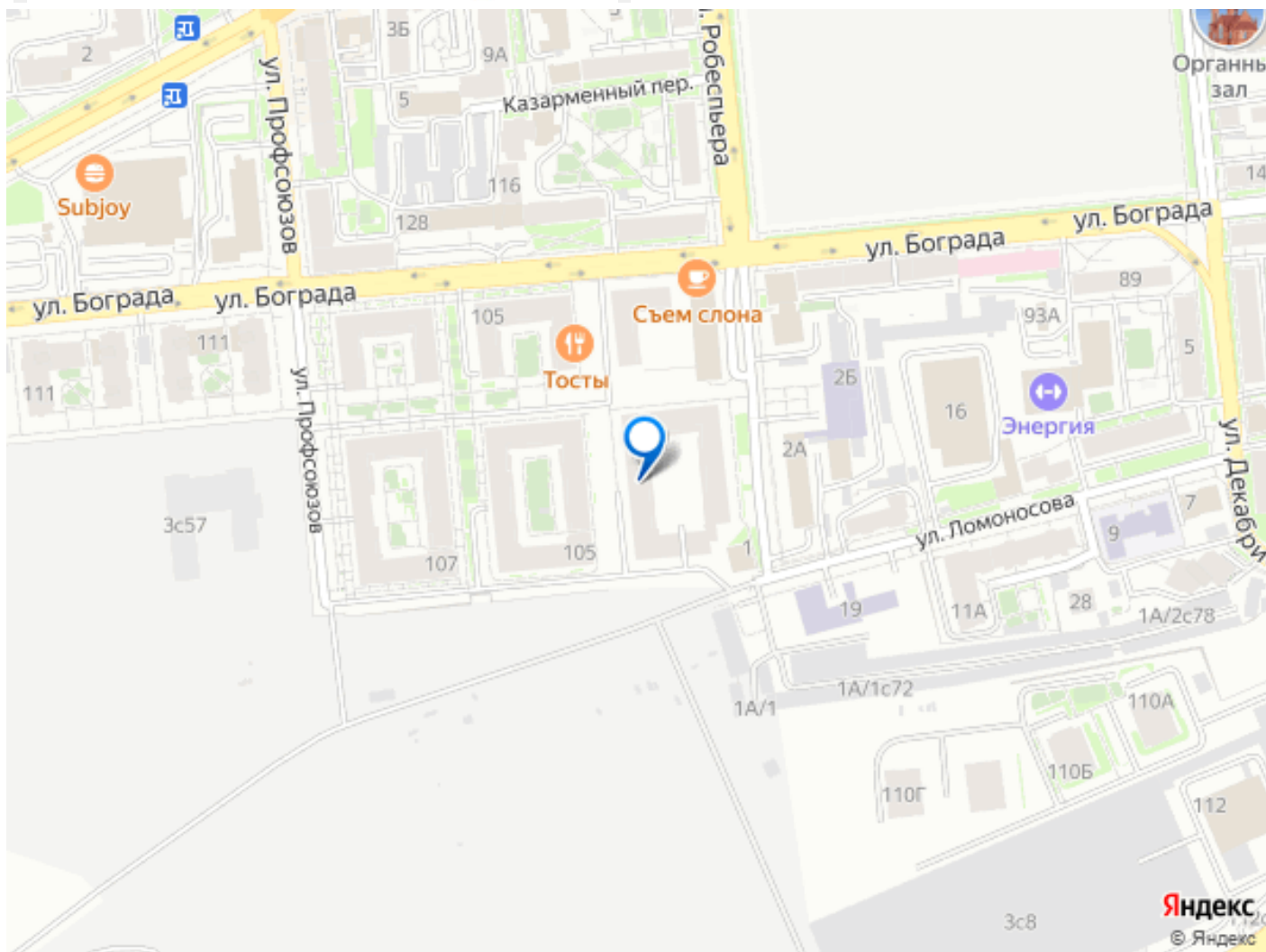
Продаётся 2-комнатная квартира в сданном доме (Богграда, 103 (3 очередь, корпус 1)), срок сдачи: IV-кв. 2024, общей площадью 80.48 кв.м., на 5 этаже. Новоостровский - это уникальный для Красноярска жилой район в историческом центре, возле реки, в сосредоточении транспортных артерий города. Неприкосновенными и приватными в Новоостровском остаются дома и внутренние дворы кварталов. В приоритете - безопасность и комфорт будущих новоостровцев. Вы будете знать своих соседей в лицо. Высота квартала ограничена 7 этажами, а во двор не заезжают машины и не заходят посторонние. Это зона отдыха, игр и общения жильцов. Здесь дети могут гулять одни, а соседи - устраивать вечеринки. Квартиры в домах Новоостровского изолированы от чужих глаз. Зато можно любоваться видом на реку: верхний этаж будет мансардным. Выносите кресла, ставьте столик - и у вас появится своя лаунж-зона. Подъезд не будет слишком многолюдным: в домах запроектированы квартиры от 46 до 147 м². Зеленые бульвары с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками станут центрами общественной жизни квартала. А улицы - деловыми и транзитными зонами с велодорожками и удобными пешеходными маршрутами. Зонируйте пространство так, как нужно вам. Открытая планировка или классическая квартира с изолированной зоной кухни, хоум-офис или дополнительная спальня, терраса или просторная лоджия - выбирайте свое место для жизни. Мы спроектировали квартиры без лишних метров. Правильная форма комнат открывает новые идеи для дизайна интерьера. Никто не хочет жить

посреди автомобильной стоянки. В Новоостровском общественные пространства принадлежат людям, а для машин есть вместительный подземный паркинг с доступом на лифте. Мест в нем столько же, сколько квартир в доме. Ненадолго оставить машину можно и на гостевой наземной парковке.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России