

Создано: 20.10.2025 в 08:19

Обновлено: 01.11.2025 в 10:04

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 39**

18 360 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 39

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

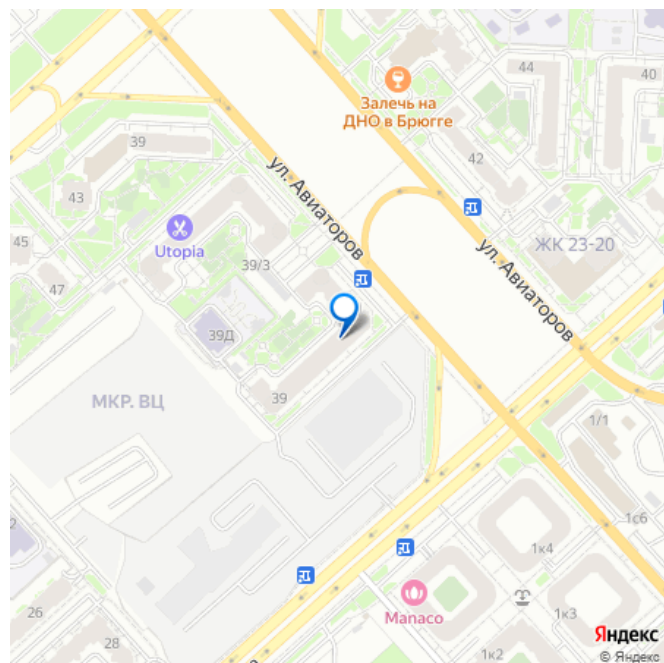
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861408>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается крупногабаритная 2-комнатная в престижном ЖК Лазурный. Чистая, теплая, светлая. В квартире косметический ремонт, панорамные окна выходят на две стороны. Межкомнатные двери Италия. Входная дверь с очень надежными замками, фирма Италия. На полу паркет. Заменена вся электрика. Подоконники выполнены из литого камня. Окна от застройщика все заменены. Ванна в кафеле, душевая кабина со встроенным радио. на стенах декоративная штукатурка. Имеется просторная гардеробная, которую можно переделать во второй санузел. в квартире частично останется мебель из детской комнаты. Вы покупаете не только квартиру, но и парковочное место в подземном паркинге ЖК. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6138562

