

🕒 Создано: 17.09.2025 в 12:35

Обновлено: 18.09.2025 в 15:18

**Красноярский край, Красноярск,
Чистопрудная улица, 13Б**

15 370 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Чистопрудная улица, 13Б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Чистопрудная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

73.1 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

92.44 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

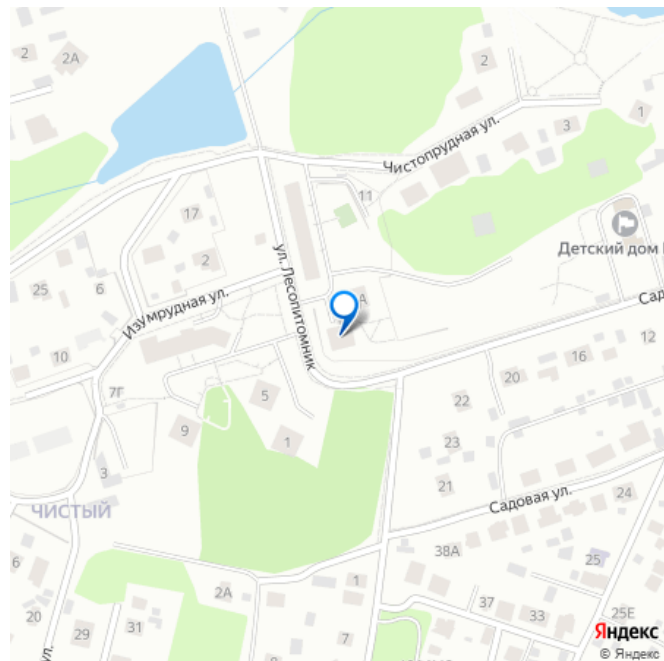
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285016109>

Собственник

79135706638

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 2-комнатная квартира на 5 этаже в экологически чистом районе Красноярска. Продаётся светлая и невероятно солнечная двухкомнатная квартира в малосемейном доме в одном из самых чистых районов Красноярска. Ключевые преимущества: Здоровый климат внутри и снаружи: Район с чистейшим воздухом — редкая возможность укрепить здоровье свое и своих детей, не выезжая за город. Обилие света и солнца: Окна выходят на южную и восточную сторону, поэтому квартира буквально залита естественным светом весь день. Простор и комфорт: Большая площадь комнат, а также большой просторный санузел 8 м² с возможностью отдельного размещения сантехники. Стены в квартире можно переносить - они не несущие. Уникальный вид и дополнительная площадь: Две просторные лоджии 6,5 и 19! метров. Установите панорамное остекление — и вы получите шикарную зону для отдыха с видом на зелёный район и дополнительное жилое пространство. Идеальная этажность: 5-й этаж в малоэтажном доме — это золотая середина: никакого шума от первого этажа и проблем с верхним. 5 квартир на этаже, ремонты у соседей сделаны, сверлить и

долбить не будут. Готово к проживанию: есть чистовая отделка от застройщика, а также установлена новая, надёжная входная дверь. Остаётся только расставить мебель. В квартире не сделано перепланировок, можно сделать ремонт под свои запросы с переносом стен и увеличением/уменьшением площади комнат. Это не просто квартира, это вклад в качество вашей жизни. Тихий зелёный район, много света и простора для счастливой жизни. Звоните, чтобы успеть приобрести уникальную габаритную квартиру и оценить всю прелесть этого предложения!

