

Красноярский край, Красноярск, улица  
Елены Стасовой, 40А

**13 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 40А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

101.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

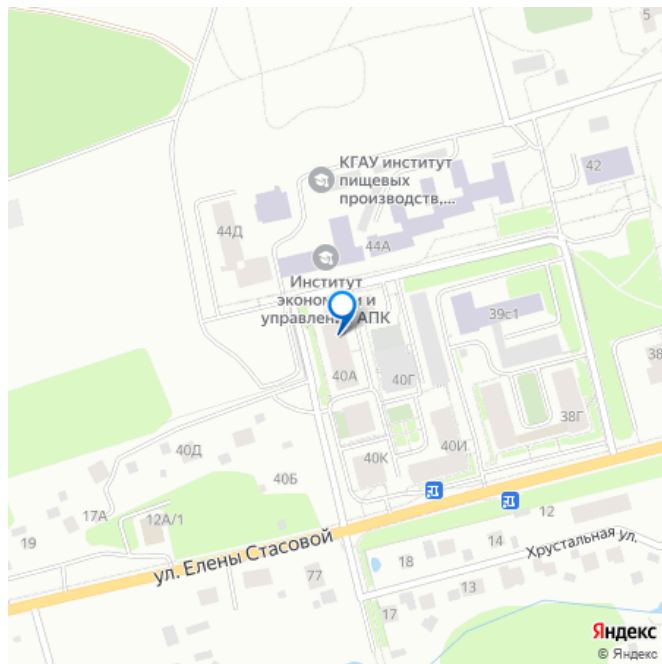
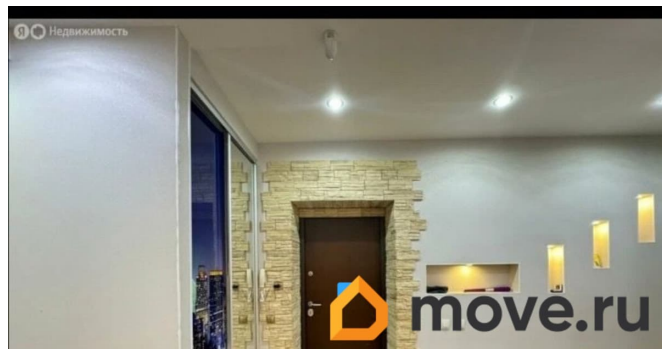
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281450848>

Успех, Успех

**79831603476**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

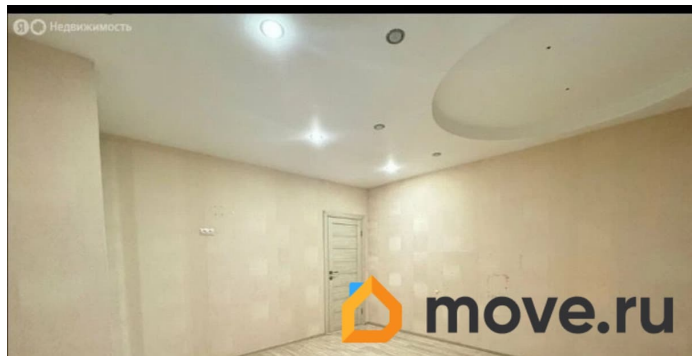
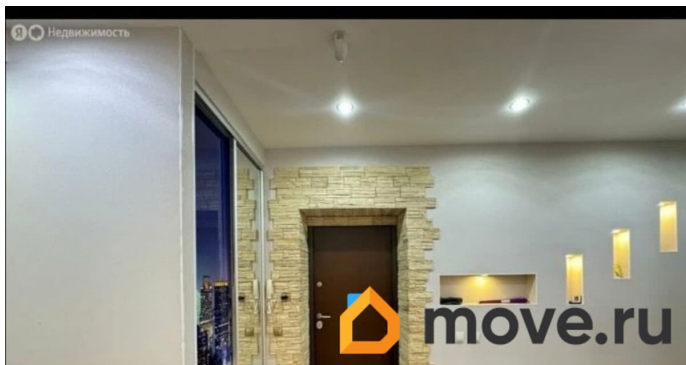
да

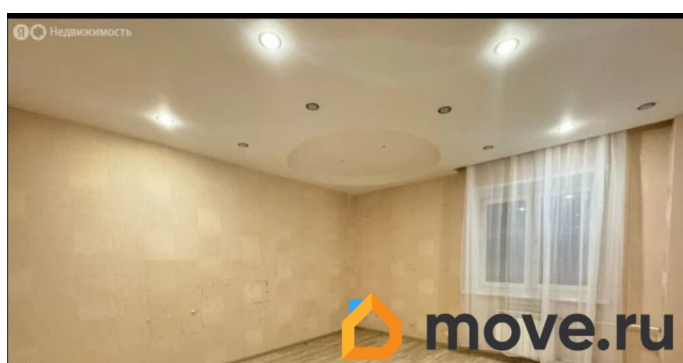
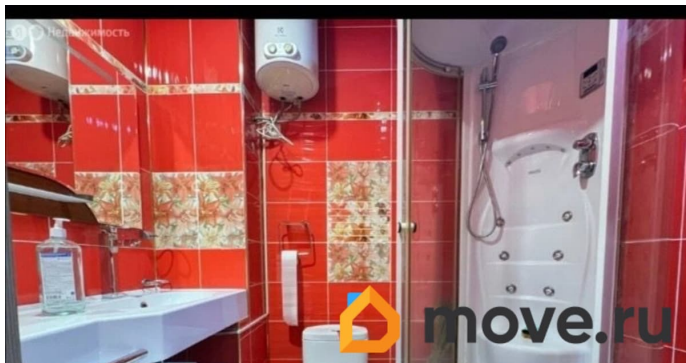
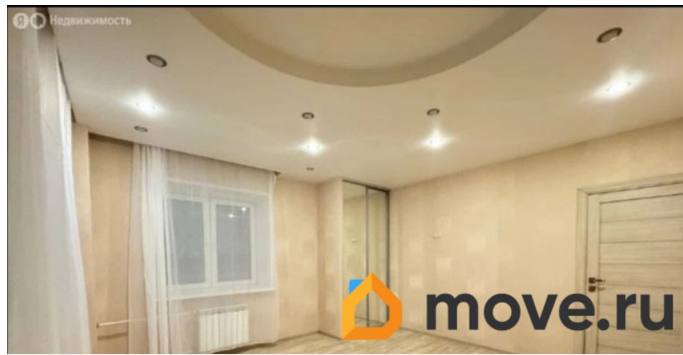
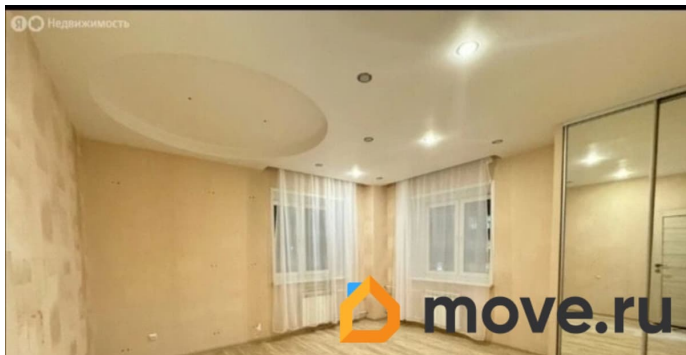
возможна ипотека, парковка

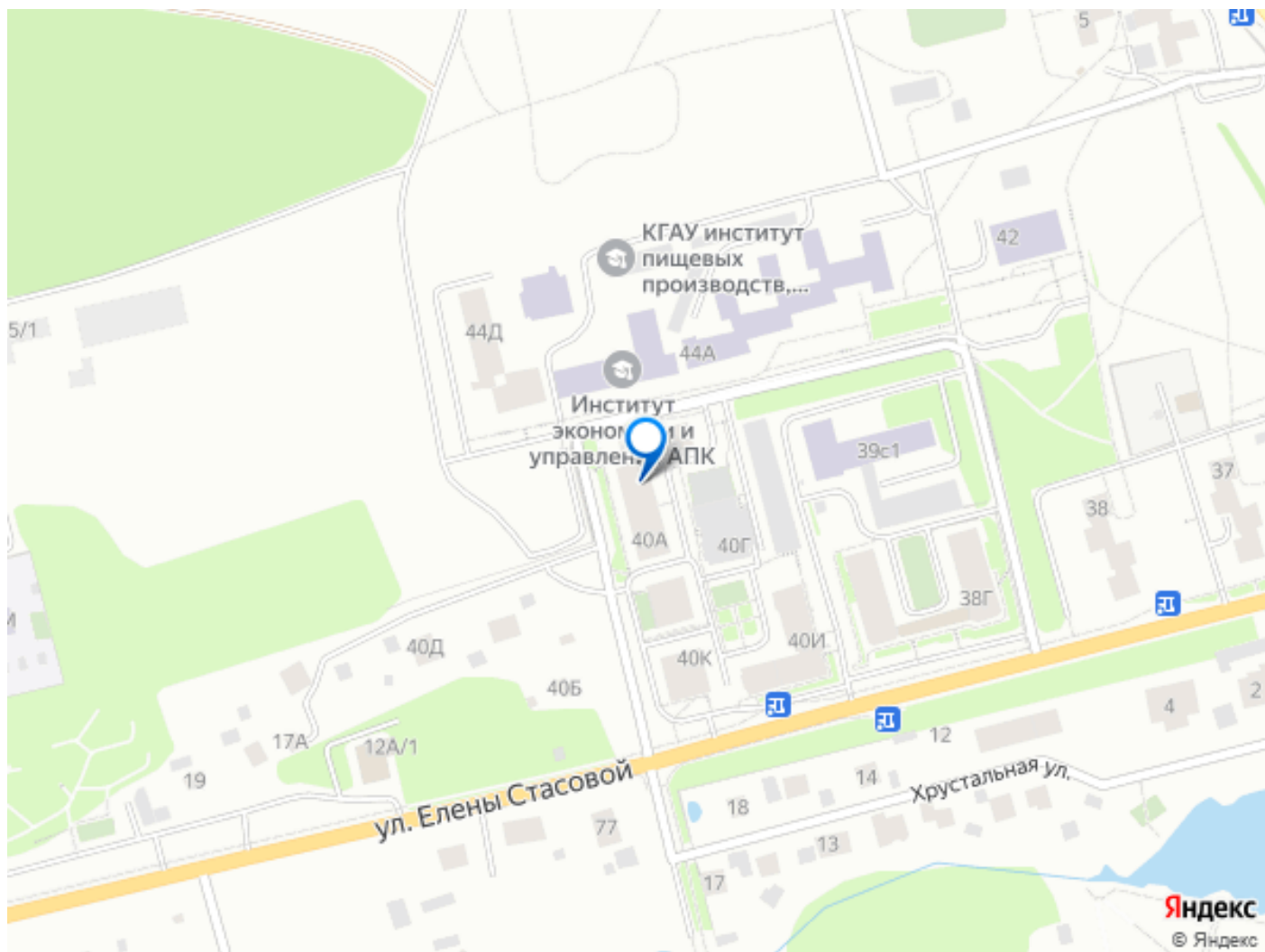
## Описание

Продается трехкомнатная квартира находящиеся в экологически чистом районе. в 500 метрах лыжный стадион и лесная зона для прогулок, а также рядом парк и ипподром. Дом кирпичный, с хорошей звукоизоляцией. Чистый подъезд. Окна выходят на запад, на лесную зону и во двор. Круглый год чистый воздух. Во всей квартире выровнены полы, испанский кафель в коридоре и ламинат в комнатах и гостиной. Двухуровневые потолки на пультах управления. Утепленная лоджия с пятикамерными окнами. Два санузла в испанском кафеле. Отдельная вместительная гардеробная. ИНФРАСТРУКТУРА : Располагаясь на холмистой местности северо-западного Красноярска, в Октябрьском районе, комплекс «Рябиновый сад» получил преимущества экологически чистого района. Окрестности Ветлужанки привлекают обилием деревьев, небольшими водоемами, отсутствием шумных

магистралей и промышленных предприятий. В доме Елены Стасовой, 40л открыт частный центр с бассейном. На микрорайоне Ветлужанка образовательную инфраструктуру составляют 5 детских садов, лицей 1, школа 133, музыкальная школа 12, дом творчества Октябрьского района, КрасГАУ. Медицинские учреждения представлены детской поликлиникой 2 и стоматологической поликлиникой 8. Продовольственные товары предлагают магазины, супермаркеты и рынок «Ивановский». Зимой и летом пользуется популярностью у горожан лыжный стадион «Ветлужанка». В 5 минутах ходьбы от жилых домов у водоема облагорожен новый парк «Прищепка». Расстояние до центра города 13 км, преодолевается за 20 минут, с учетом пробок 40-50 минут. Остановка наземного транспорта расположена через дорогу от домов «Рябинового сада».







Move.ru - вся недвижимость России