

Создано: 10.11.2025 в 06:39

Обновлено: 10.11.2025 в 05:56

**Красноярский край, Красноярск,  
набережная Ярыгинская, 21**

**17 400 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 21

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

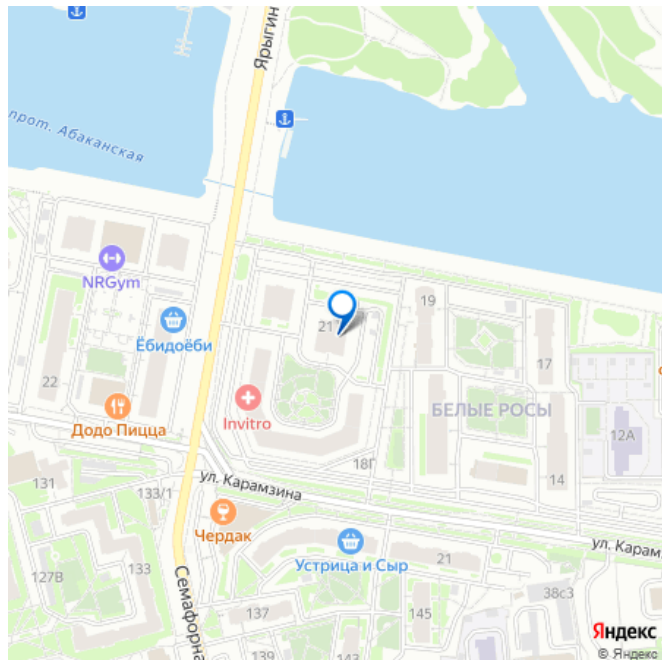
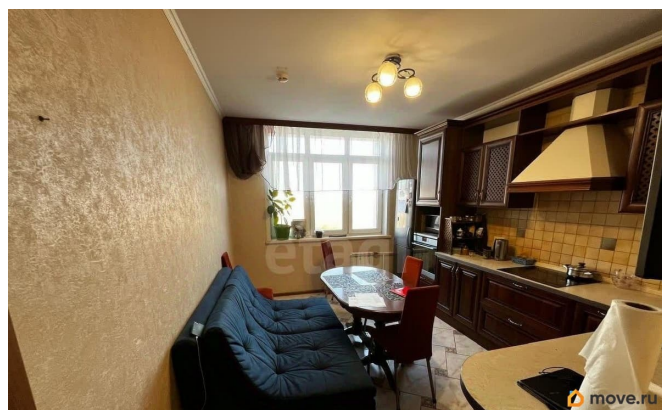
## Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286443675>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79831604876**

для заметок

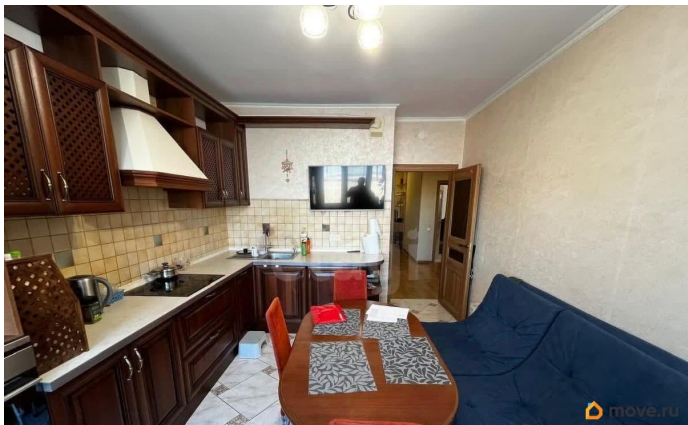
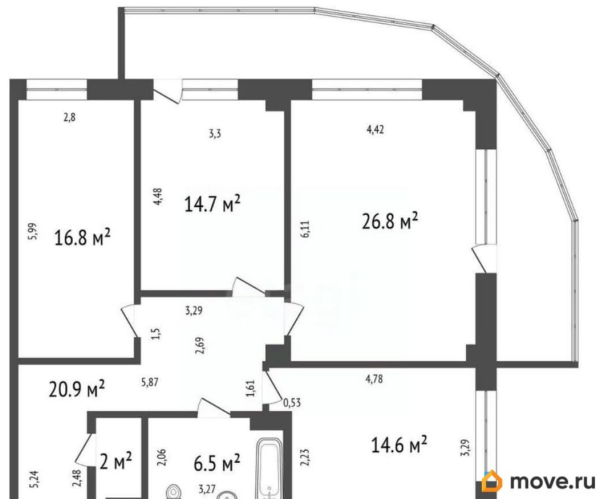
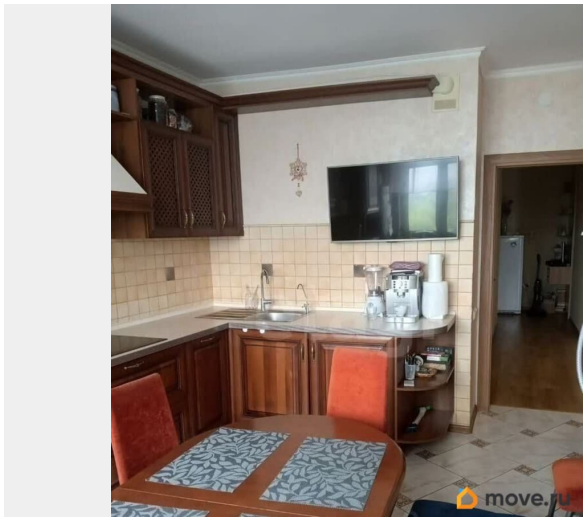
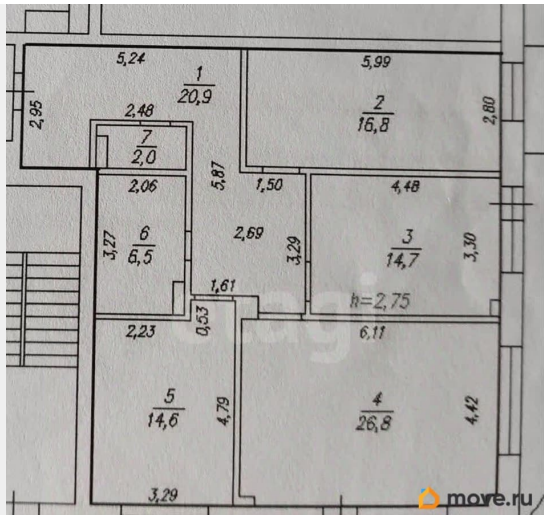
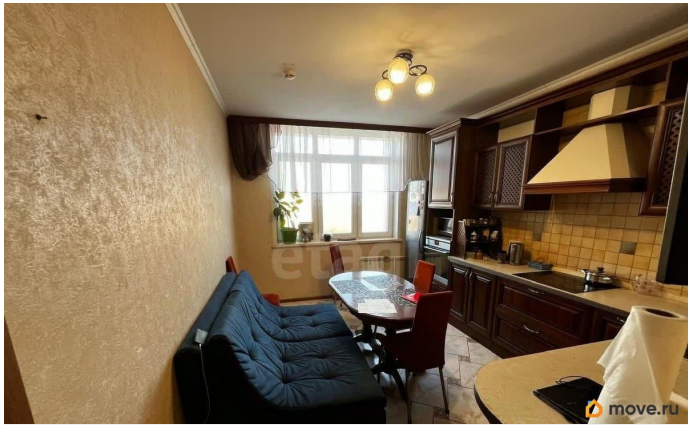


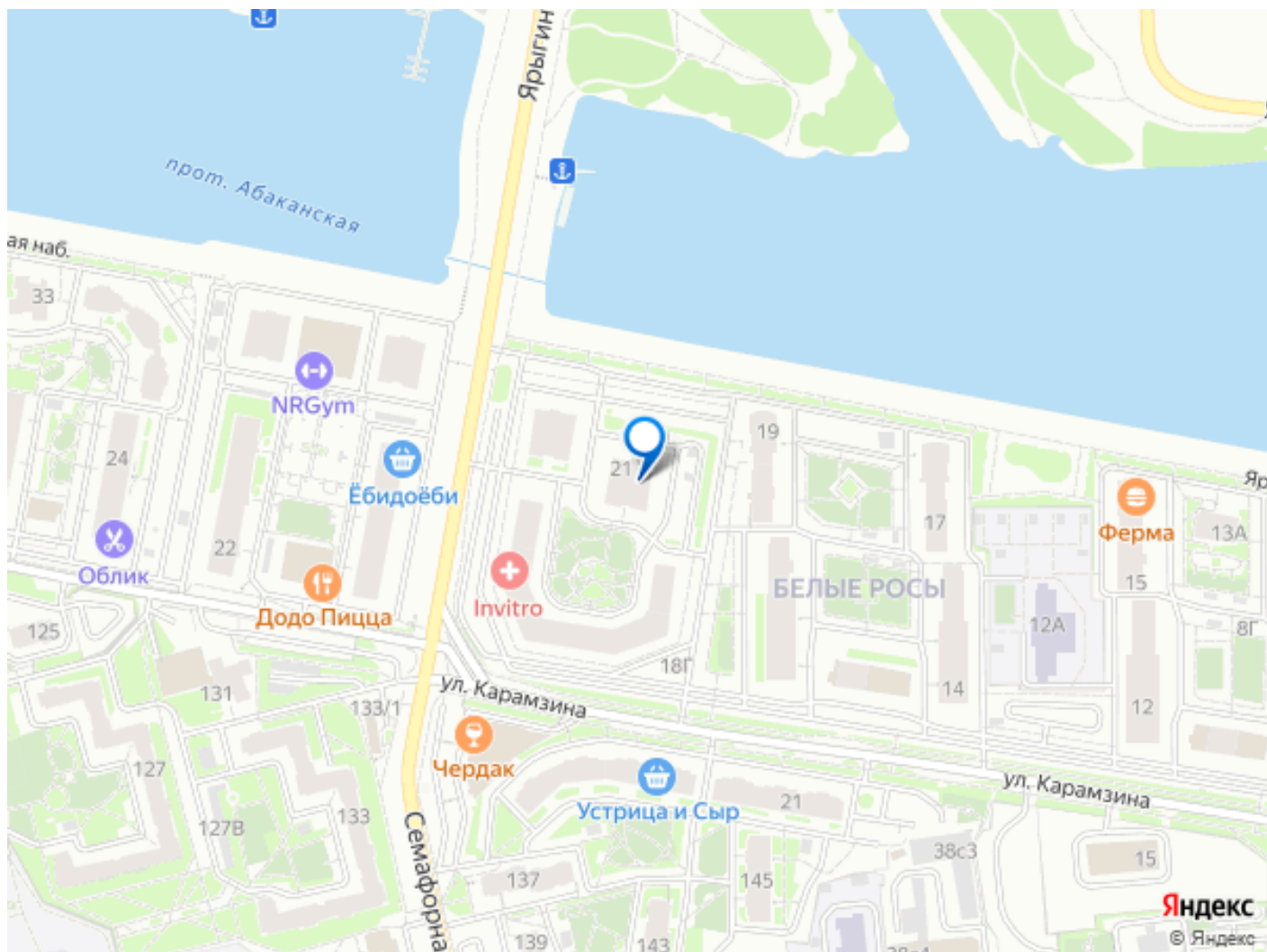
Просторная трехкомнатная квартира площадью 109 кв.м. расположена на 10-м этаже современного жилого комплекса «Белые росы». Ключевым преимуществом объекта является его видовое расположение с панорамным обзором на остров Отдыха и набережную реки Енисей. Центральная локация обеспечивает транспортную доступность до делового района города в течение пяти минут на автомобиле.

Планировка квартиры отличается функциональностью и включает два санузла, где главный совмещен с ванной и отдельной душевой кабиной. Помещения наполнены естественным светом благодаря большим окнам и дополнены двумя балконами, один из которых утеплен и оборудован системой теплого пола, что позволяет использовать его как полноценное жилое пространство круглый год. В квартире выполнен свежий косметический ремонт с применением качественных материалов, позволяющий заселиться без дополнительных вложений.

Жилой комплекс обеспечен развитой инфраструктурой, включая круглосуточную службу консьержа, подземный паркинг с прямым лифтовым доступом на этажи и систему контроля доступа. В пешей доступности расположены супермаркеты, банки, кафе, детские сады, школы, фитнес-центр и медицинские учреждения, что создает все условия для комфортной жизни.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182938 Номер в базе: 10045012





Move.ru - вся недвижимость России