

Создано: 02.12.2025 в 06:27

Обновлено: 03.12.2025 в 11:18

**Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 21**

23 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 21

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

109 м²

Этаж

19/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

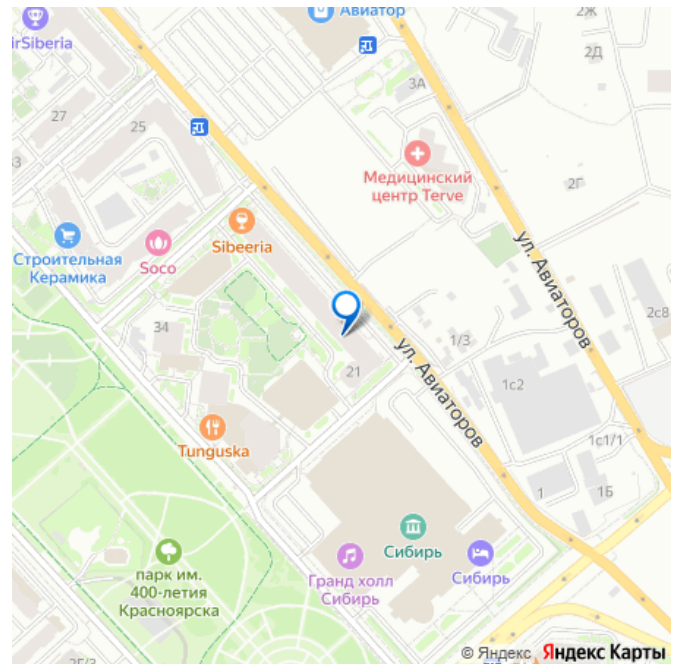
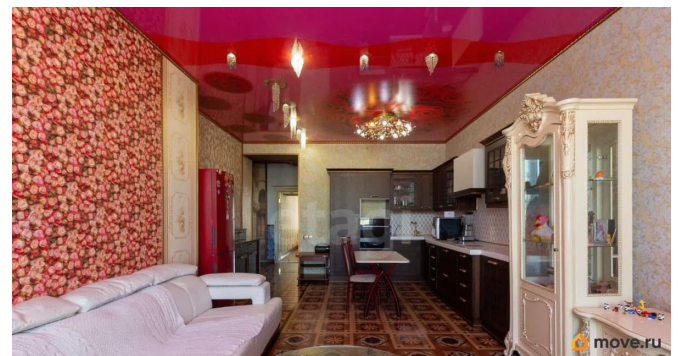
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043289>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138335017

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

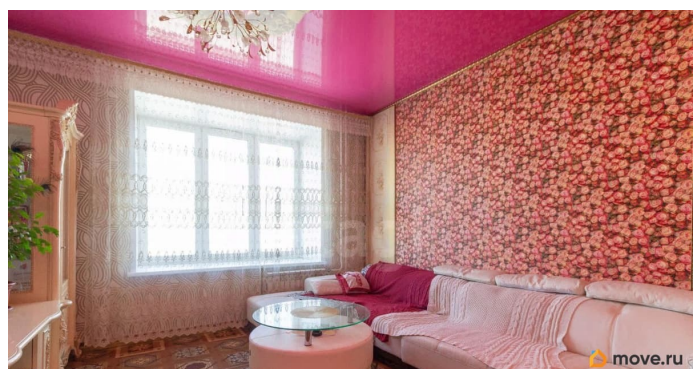
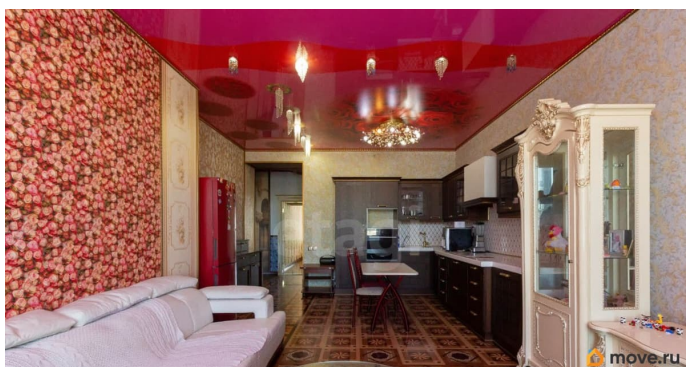
да

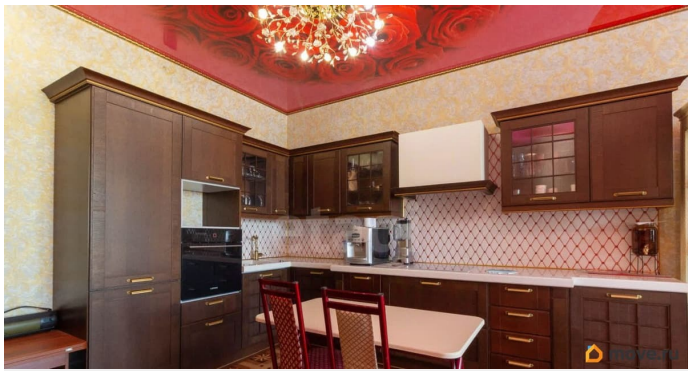
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира площадью 109 м² в современном жилом комплексе Sky Seven. Объект отличают высокие потолки, усиливающие ощущение простора, и панорамное остекление. Планировка квартиры на две стороны, расположение окон: восток — запад. Имеется две просторные лоджии. В квартире два сан узла. Планировка функциональна и включает две гардеробные комнаты, а также большие балконы с выходом в тихий, закрытый двор. Ремонт выполнен по индивидуальному проекту с использованием качественных материалов, вся мебель и встроенная бытовая техника подобраны на заказ и остаются новым владельцам. Охраняемая территория, подземная парковка и служба консьержа. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты «Командор» и «Магнит», а также парк 400-летия Красноярск. Транспортная доступность оценивается как отличная, что обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Данное предложение оптимально для семьи,

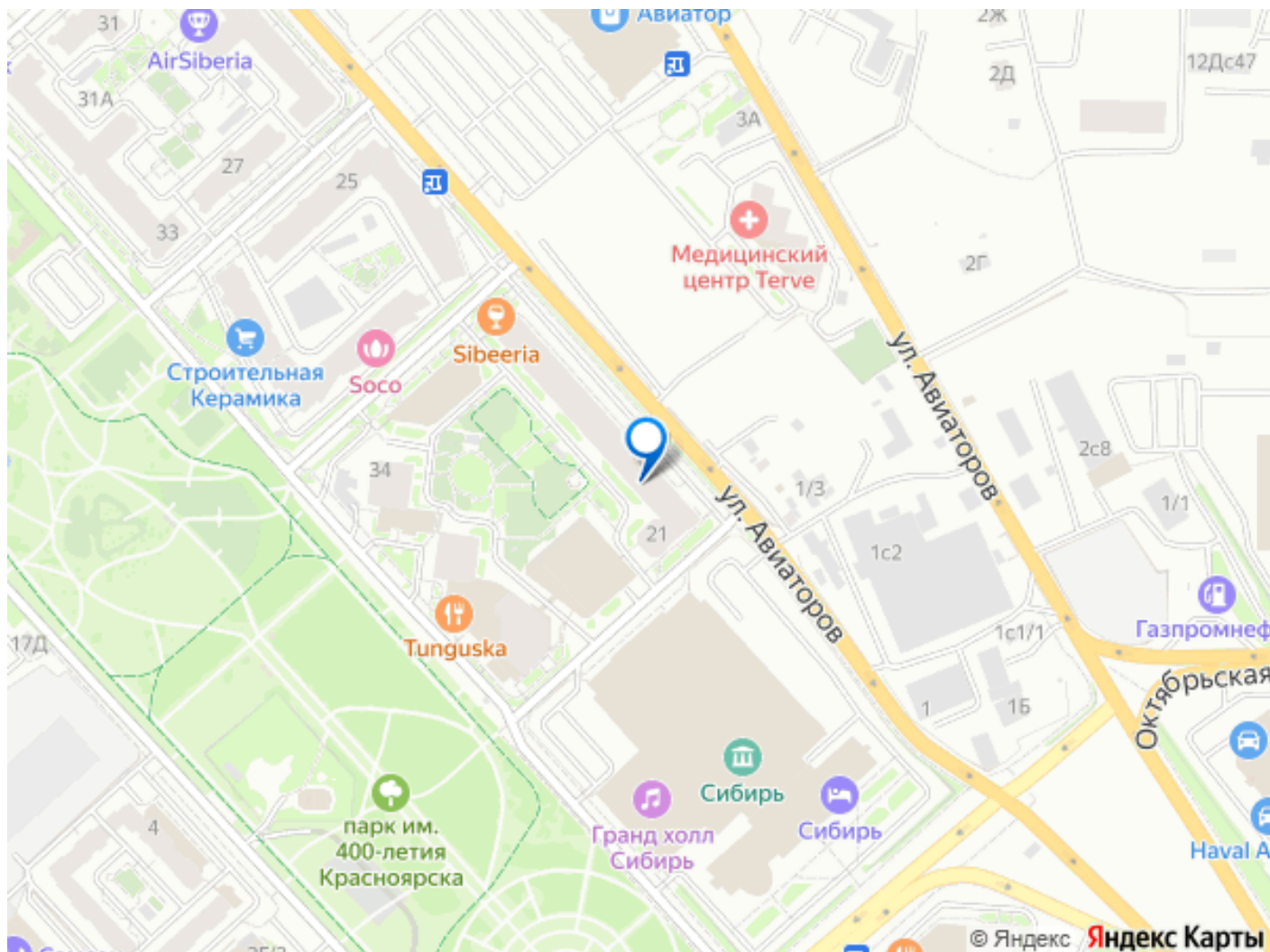
ценящей бескомпромиссное качество, безопасность и развитую среду для жизни. Квартира полностью готова к продаже, один взрослый собственник! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 137888 Номер в базе: 10350689





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России