

Создано: 27.03.2024 в 23:26

Обновлено: 20.11.2025 в 05:21

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Ладо Кецховели, 36**

**16 953 300 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Ладо Кецховели, 36

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ладо Кецховели](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.27 м

Общая площадь

113.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

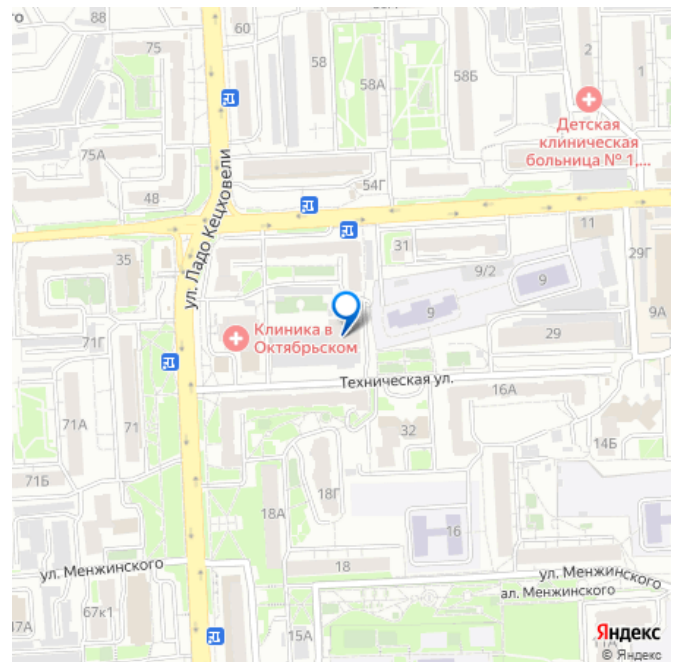
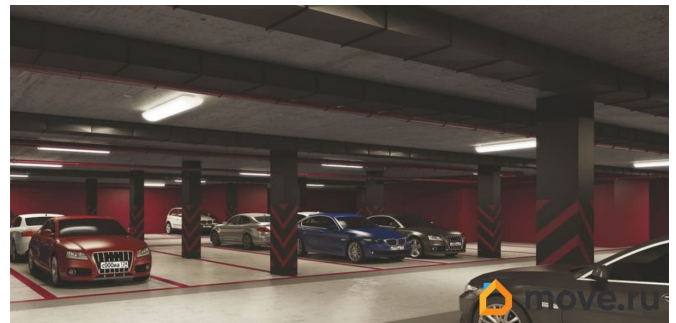
3 квартал 2023 г.

лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/6921918214>

**Красноярское агентство новостроек,  
Красноярское агентство новостроек  
79390393523**

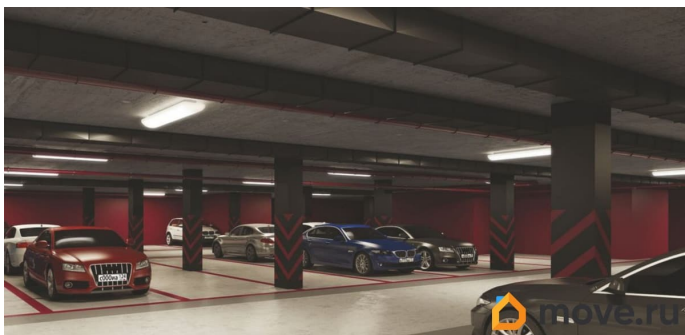
для заметок

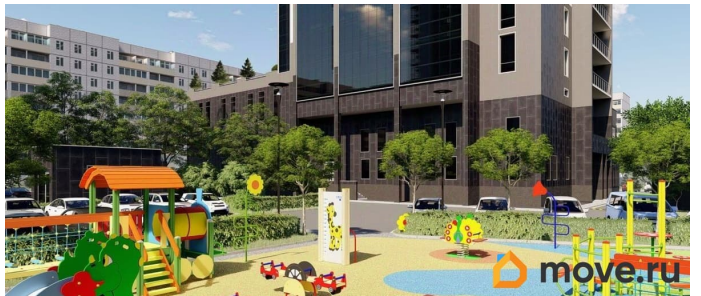


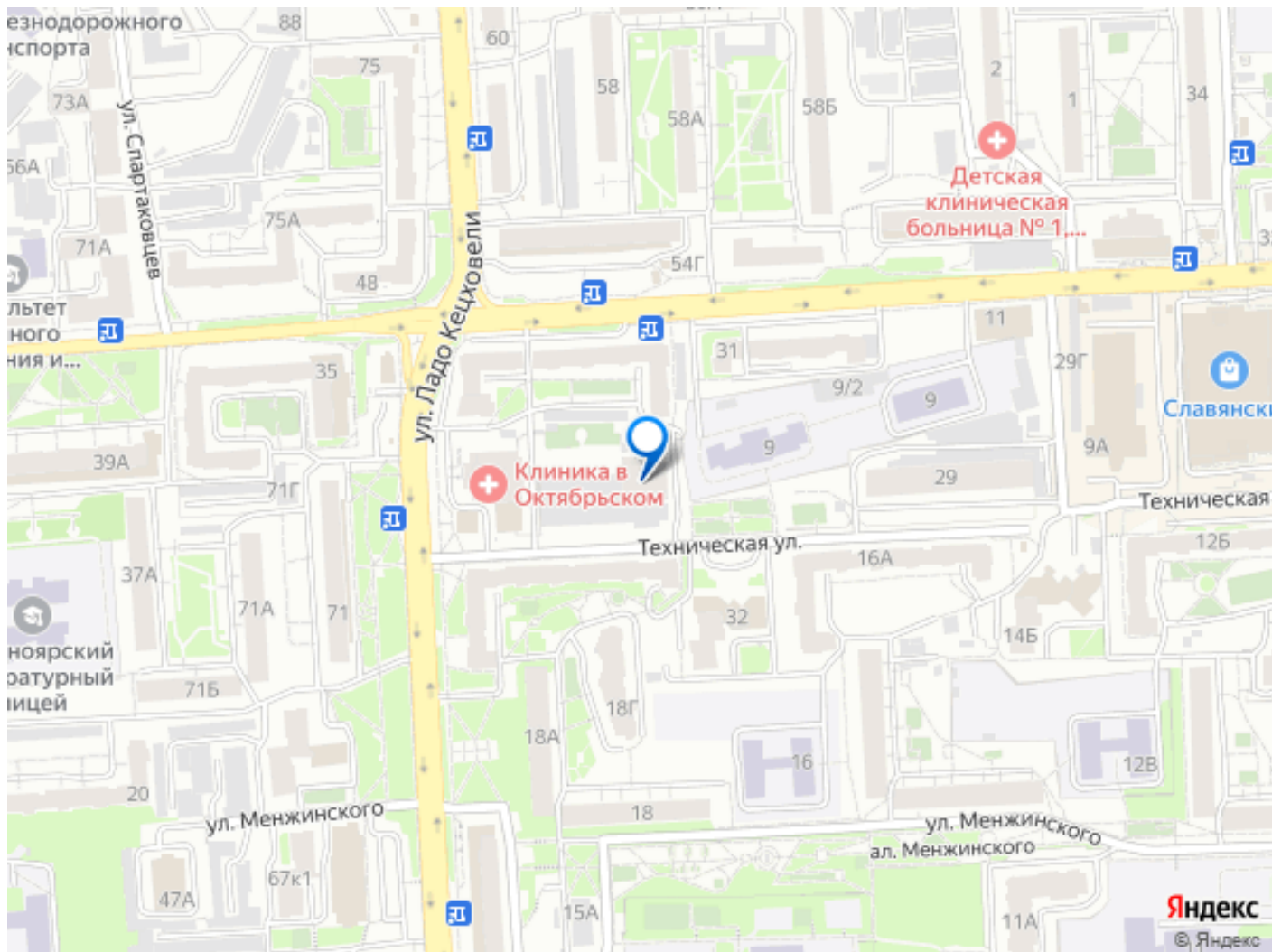
## Описание

Жилой комплекс «КРИСТАЛЛ» включает в себя 2 высотных здания, которые станут украшением Железнодорожного района. Его фасады отличаются элегантностью, создаваемой сочетанием тёмного гранита, тонированного стекла и белого мрамора. На нижних этажах обоих корпусов расположатся помещения коммерческого и общественного назначения. Жильё начинается с высоты 15,5 м. В каждом корпусе 106 Квартир площадью от 64 до 149 м. Дома в классическом исполнении: каркас монолитный, все стены и внутренние перегородки - кирпич. Высота потолка более 3м. Все квартиры имеют Остекленные лоджии и балконы шириной не менее 2 м и панорамные окна. Жилой комплекс «КРИСТАЛЛ» удачно расположен в центре Железнодорожного района на ул. Л.Кецховели. Здесь уже организована комплексная инфраструктура ДЛЯ ЖИЗНИ, работы и отдыха, образования и развития детей. Рядом находятся пять школ, включая престижную гимназию No1 «Универс», семь детских дошкольных учреждений. В числе которых начальная школа-садик, бассейн, семь фитнес-центров, взрослая и две детских Поликлиники, два кинотеатра, два парка и сквер. Удобство расположения подчеркивает и наличие автомобильных магистралей во всех направлениях Красноярска. В считанные минуты можно оказаться в Историческом центре города, в зале аэропорта, в Студенческом И Академгородке, на объектах универсиады, в фанпарке «Бобровый лог», либо в своем загородном доме. Жилая часть комплекса «КРИСТАЛЛ» изолирована от общественной, что помогает оградить частную жизнь от воздействия внешних факторов, обеспечить и сохранить

домашнюю атмосферу. Коммуникационные системы и инженерные технологии соответствуют современным стандартам и обеспечат безопасность. Дворовая территория Включает детские игровые площадки, зоны отдыха для взрослых и ландшафтный дизайн. Внутренняя охрана и служба контроля.Закрытый двор. Контроль доступа исключительно в своё жилое крыло на 3 квартиры в подземную парковку.Система круглосуточного видеонаблюдения во всех помещениях и территориях общественного назначения.Система дистанционной передачи данных от Счетчиков воды, тепла, электричества.Датчики утечки воды. Система цифровой информации в каждом жилом блоке.Автоматическая пожарная сигнализация с выводом на пульт консьержа и Пожарной охраны, противопожарные лифты, современная система эвакуации. Очень важная информация!!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ!!! ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧВАЕТ!!! Получение одобрения ипотеки и ведение сделки абсолютно БЕСПЛАТНО!!! Без первоначального взноса купить не возможно! Поможем продать вашу квартиру и приобрести новую! Звоните, проведем показ квартиры, забронируем понравившуюся без задатков и пред. оплат!







Move.ru - вся недвижимость России