

🕒 Создано: 20.10.2025 в 06:39

Обновлено: 30.10.2025 в 10:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
Молокова, 1к2**

20 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 1к2

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

117.1 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

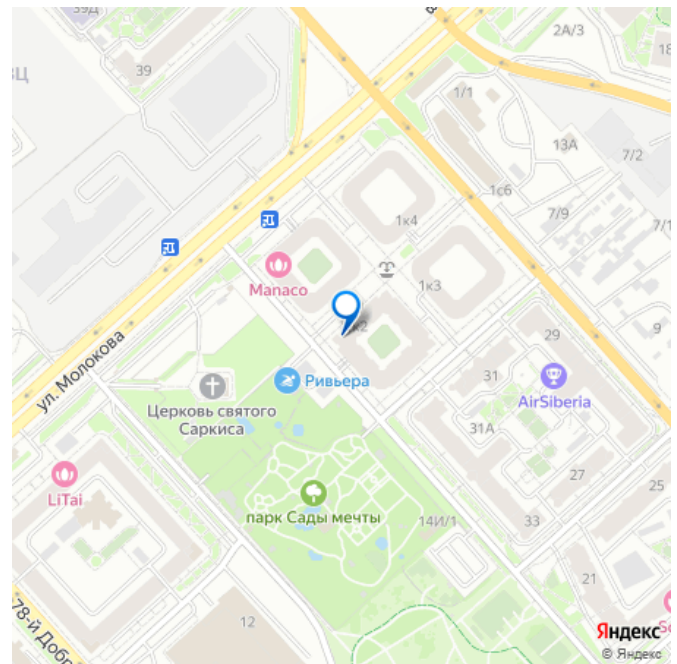
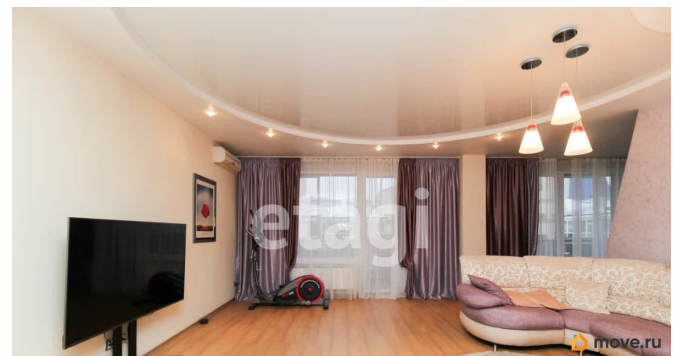
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861426>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

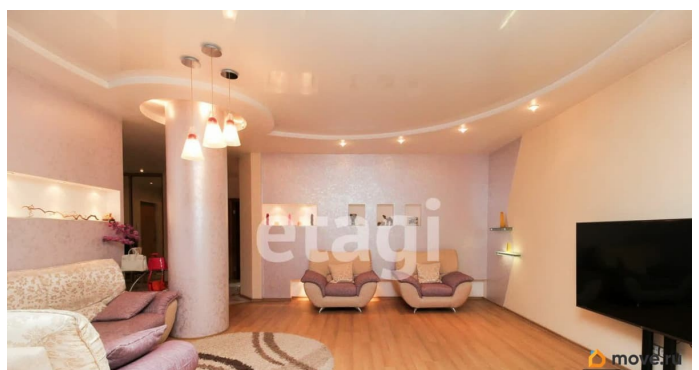
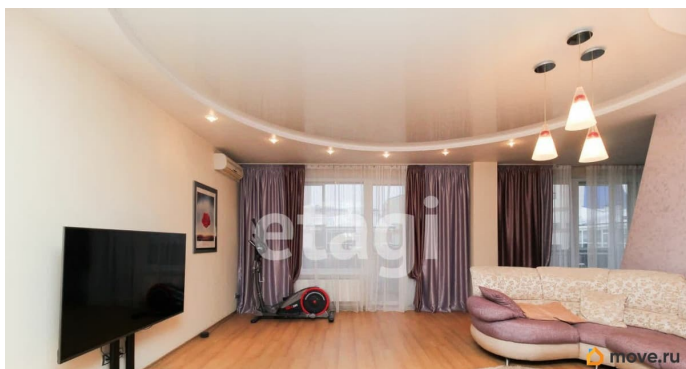
да

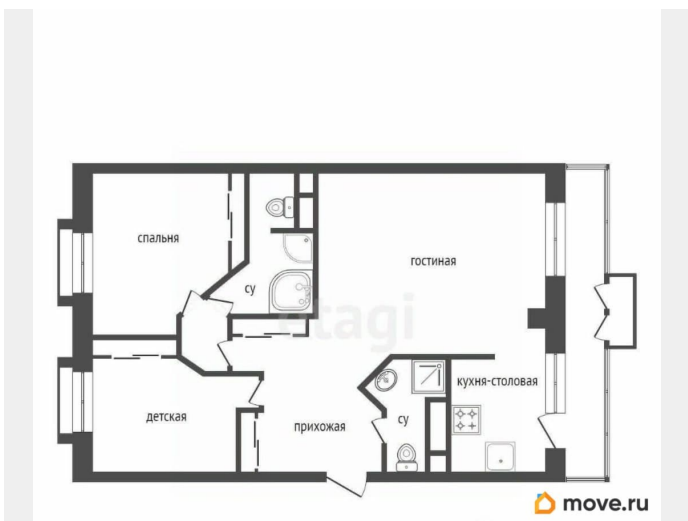
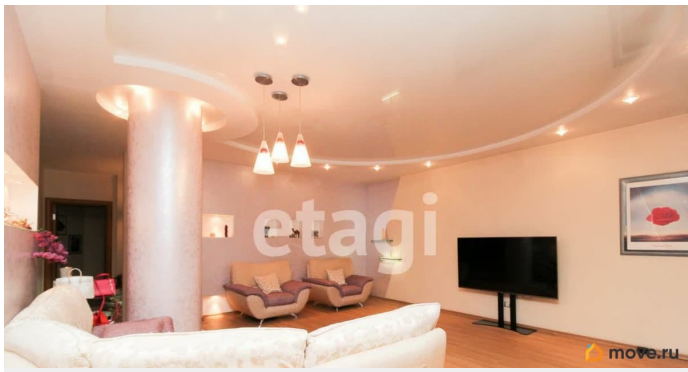
возможна ипотека, лифт, парковка

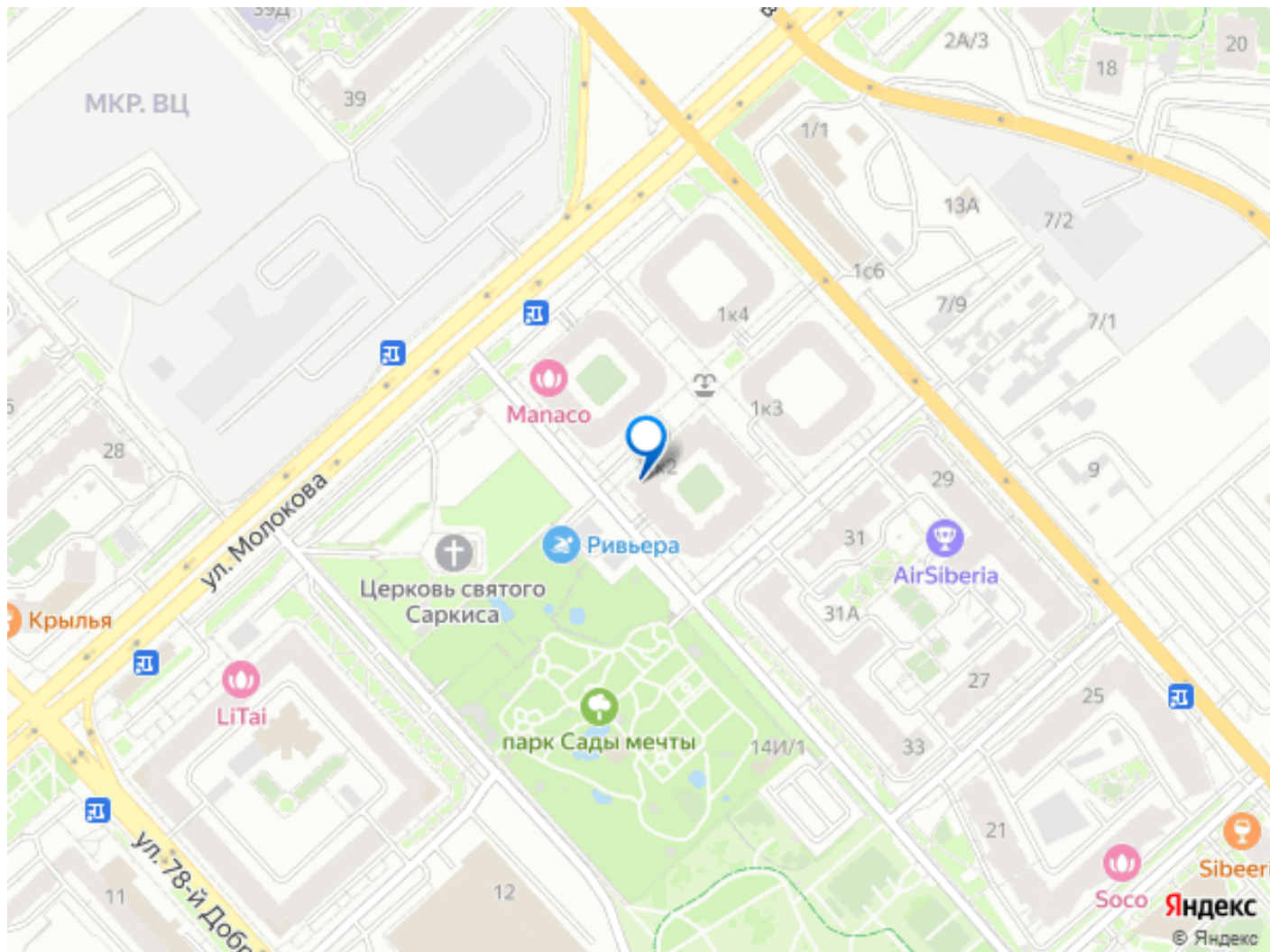
Описание

Просторная трехкомнатная видовая квартира для комфортного проживания. Расположена в ЖК «Синие крыши» - самом популярном районе Взлётки, рядом с МВДЦ «Сибирь» и Парком 400-летия Красноярск. Район с самой развитой инфраструктурой - новый центр города. Особенности: - окна выходят на две стороны дома: прекрасный вид на парк и во двор; - три квартиры на этаже; - закрытый безопасный двор с детской площадкой; - в доме есть подземная парковка; - ремонт выполнен качественными материалами, в лаконичных тонах; - грамотная планировка с разделением общей и спальной зон, мастер-спальня; - пространство кухни частично изолировано от гостиной; - просторная прихожая; - два санузла; - отличное расположение, популярнейший район Взлётки: прямо под окнами парк для прогулок, в шаговой доступности МВДЦ «Сибирь», модные рестораны и кафе, в 2 минутах езды любимый красноярцами Татышев-парк; Немного цифр и полезная информация: - площадь квартиры 117,1 кв. м; - последний жилой этаж; - в доме есть консьерж; - две большие спальни; - одна просторная ванная и гостевой сан.узел с душем; - квартира продается со всей

мебелью и текстилем. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6213192







Move.ru - вся недвижимость России