

🕒 Создано: 27.08.2025 в 07:51

Обновлено: 15.11.2025 в 10:37

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284428862>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79135111245

Красноярский край, Красноярск, улица
Авиаторов, 33

17 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Авиаторов, 33

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

69 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

117.4 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

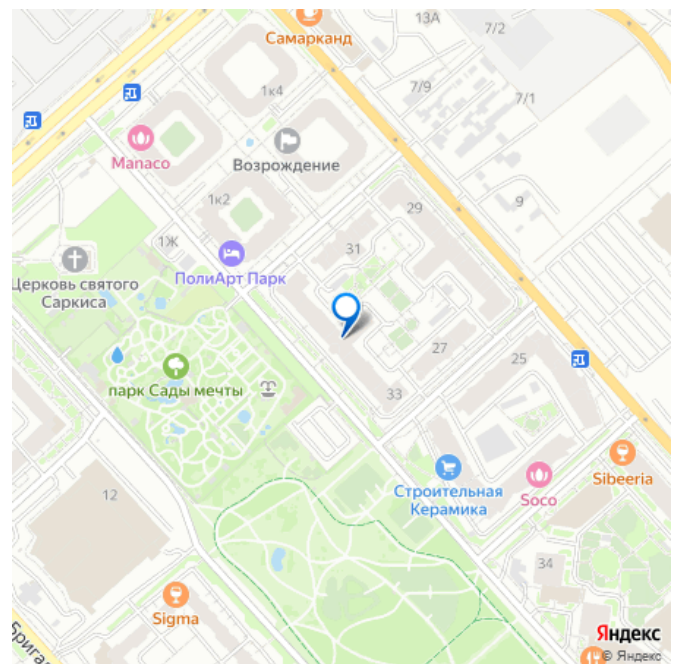
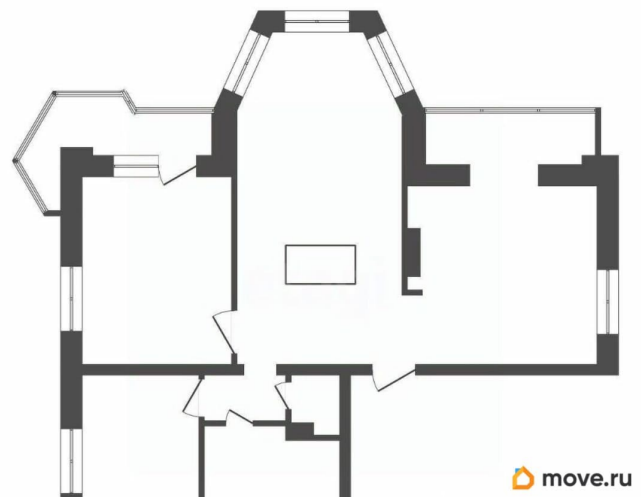
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

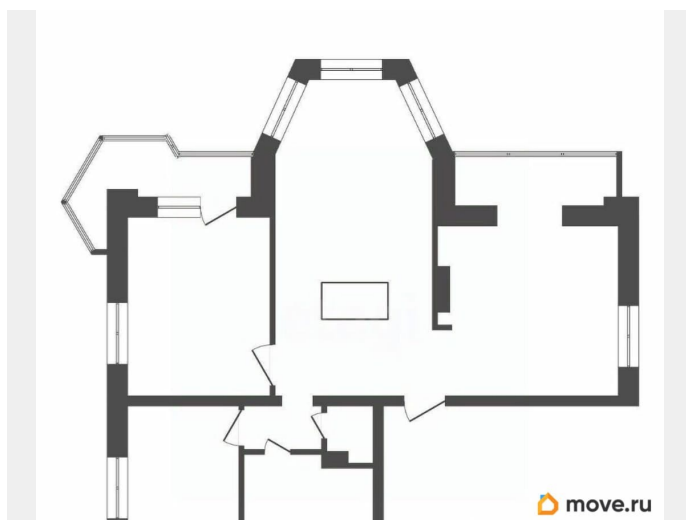
да

возможна ипотека, лифт, парковка

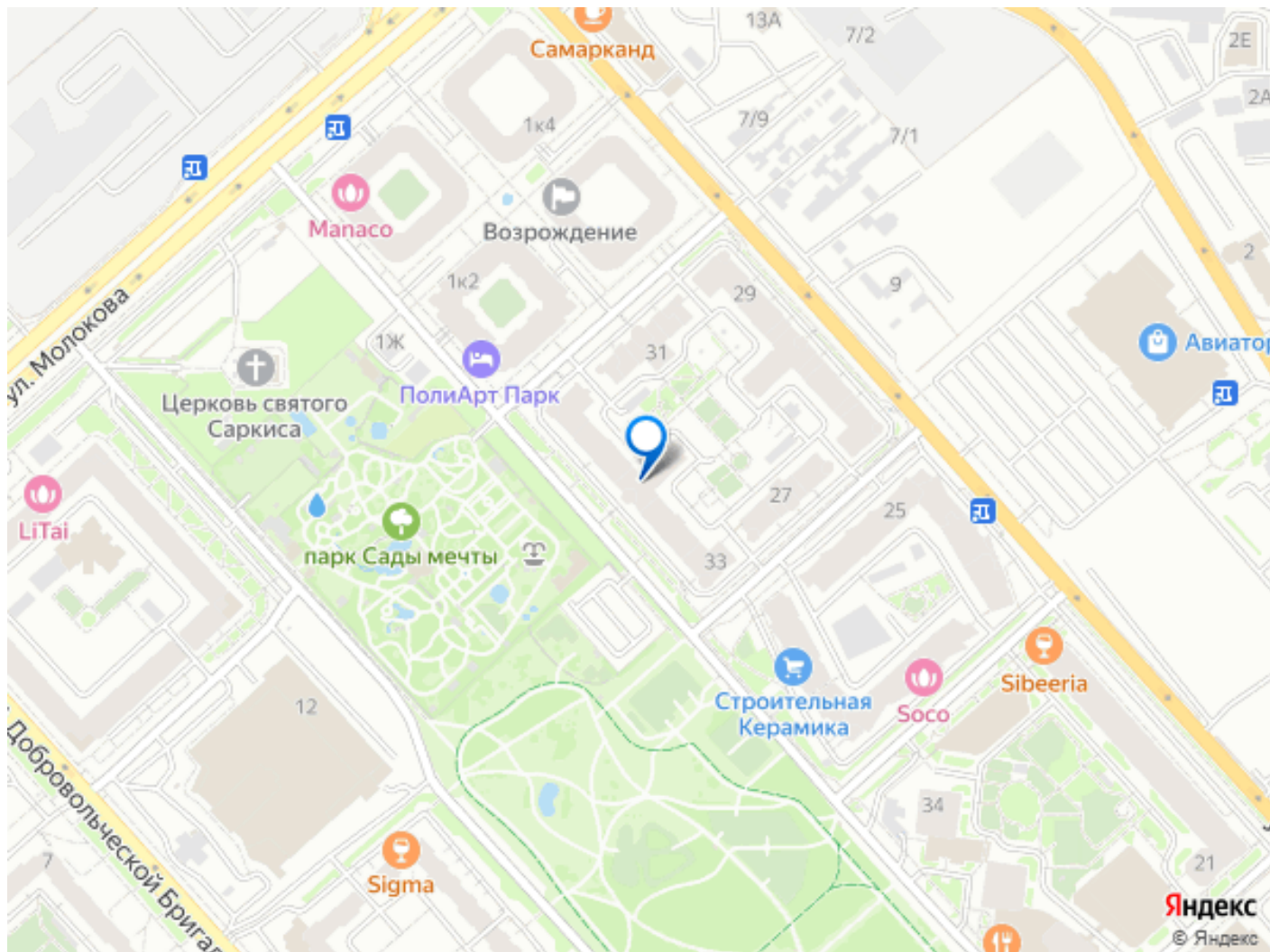
Описание

ЖК Ковчег - сердце Взлетки! Качество премиум-класса Монолитхолдинга и Мекрана. Продам шикарную 3-х комн. квартиру в кирпичном доме. Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с использованием импортных дорогих материалов. Общий метраж квартиры 117.4м2., кухня 24 м2, квадратные спальни 18/20 м2, гостиная 32м2. Улучшена планировка за счет объединения кухни с балконом (утеплен), зонирование гостиной. Полы выложены плиткой Versace и установлена система «тёплый пол». Большая кухня-столовая оснащена дорогой итальянской мебелью и встроенной бытовой техникой — холодильник, посудомоечная машина, плита, духовой шкаф. За счет объединения кухни с балконом добавилась дополнительная Лаунж зона. В квартире установлена приточно-вытяжная вентиляция с фильтрацией воздуха, сигнализация. В ванных комнатах итальянский кафель, установлена европейская сантехника, душевая кабина, ванна с гидромассажем. В просторных спальнях есть встроенные

шкафы, на полу качественный ламинат. Из главной спальни выход на большой застеклённый балкон, отделанный деревом. Дизайн квартиры выдержан во всех комнатах, общая цветовая гамма в пастельных и золотых оттенках. Ухоженная придомовая территория - закрытый охраняемый уютный двор, подземная парковка, видеонаблюдение, оборудованная детская площадка. Хорошие соседи на этаже, вместе с постройкой дома. На первом этаже дома расположены объекты сферы услуг. Напротив большой парк 400-летия Красноярска, ландшафтный парк «Сады мечты» и большой детский комплекс. 10 минутах остров Татышев. В пешей доступности: бизнес-центр и концертный зал (гранд-холл) Сибирь, тц «Авиатор», ТРЦ Планета, ТРЦ Июнь. В подземном паркинге, куда можно спуститься на лифте, всегда есть места в аренду или выкуп. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 156862 Номер в базе: 8904665
Этажи Чёрная пятница







Move.ru - вся недвижимость России