

Создано: 25.12.2025 в 10:39

Обновлено: 07.01.2026 в 20:24

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 30к4**

14 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 30к4

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

38.8 м²

Общая площадь

120 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

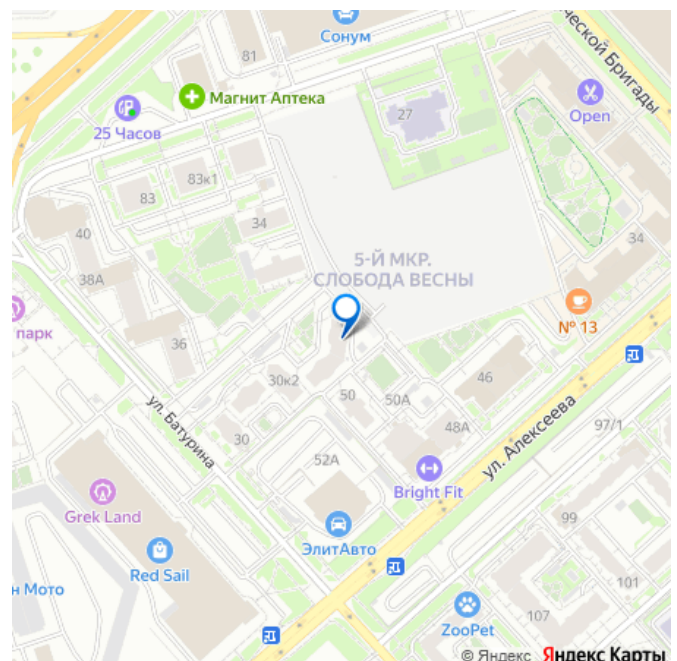
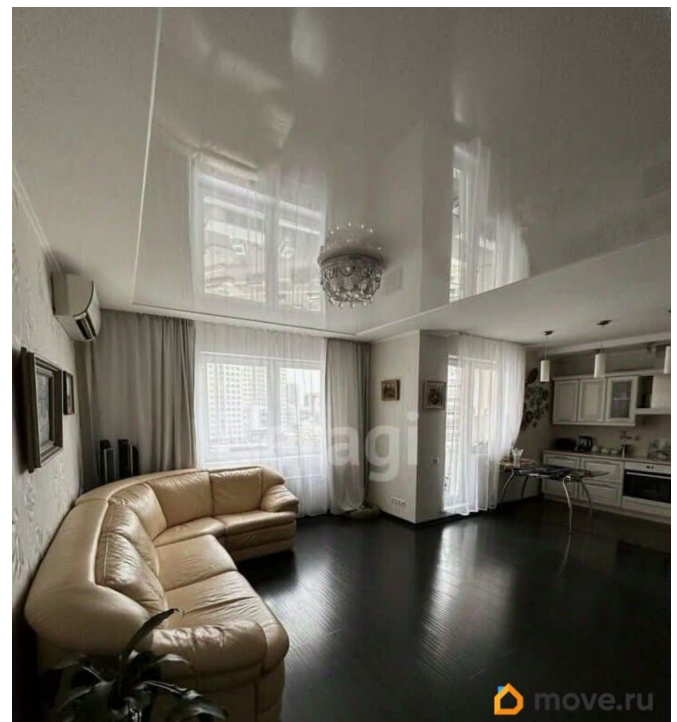
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287643473>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79810887813

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

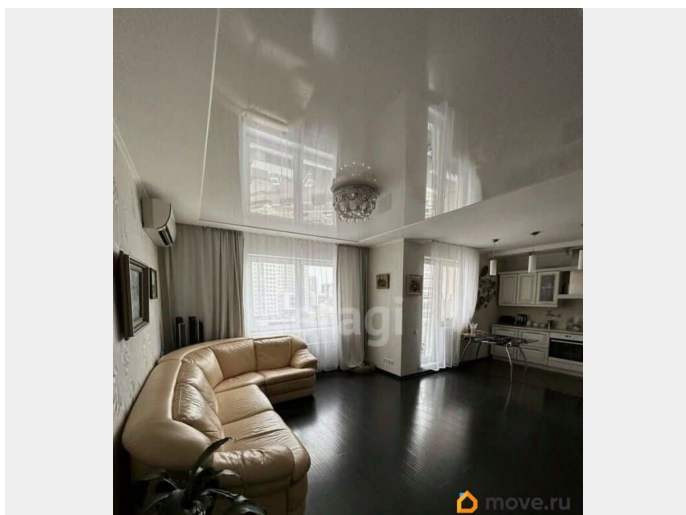
да

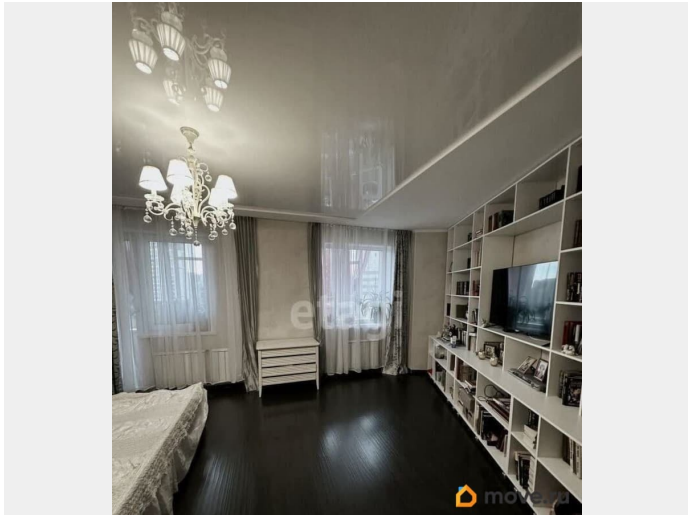
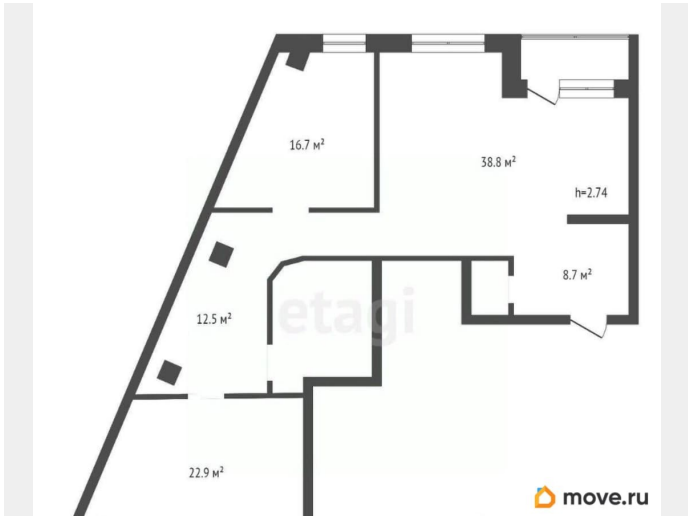
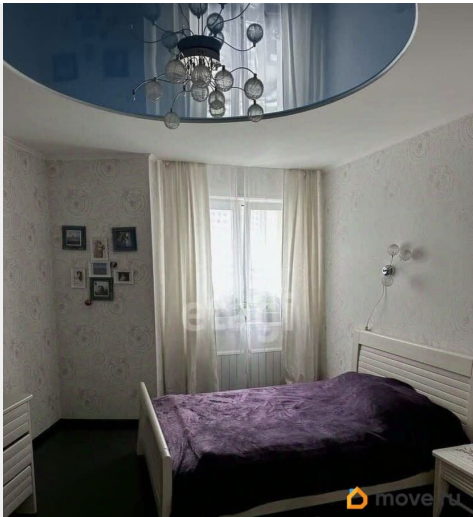
возможна ипотека, лифт, парковка

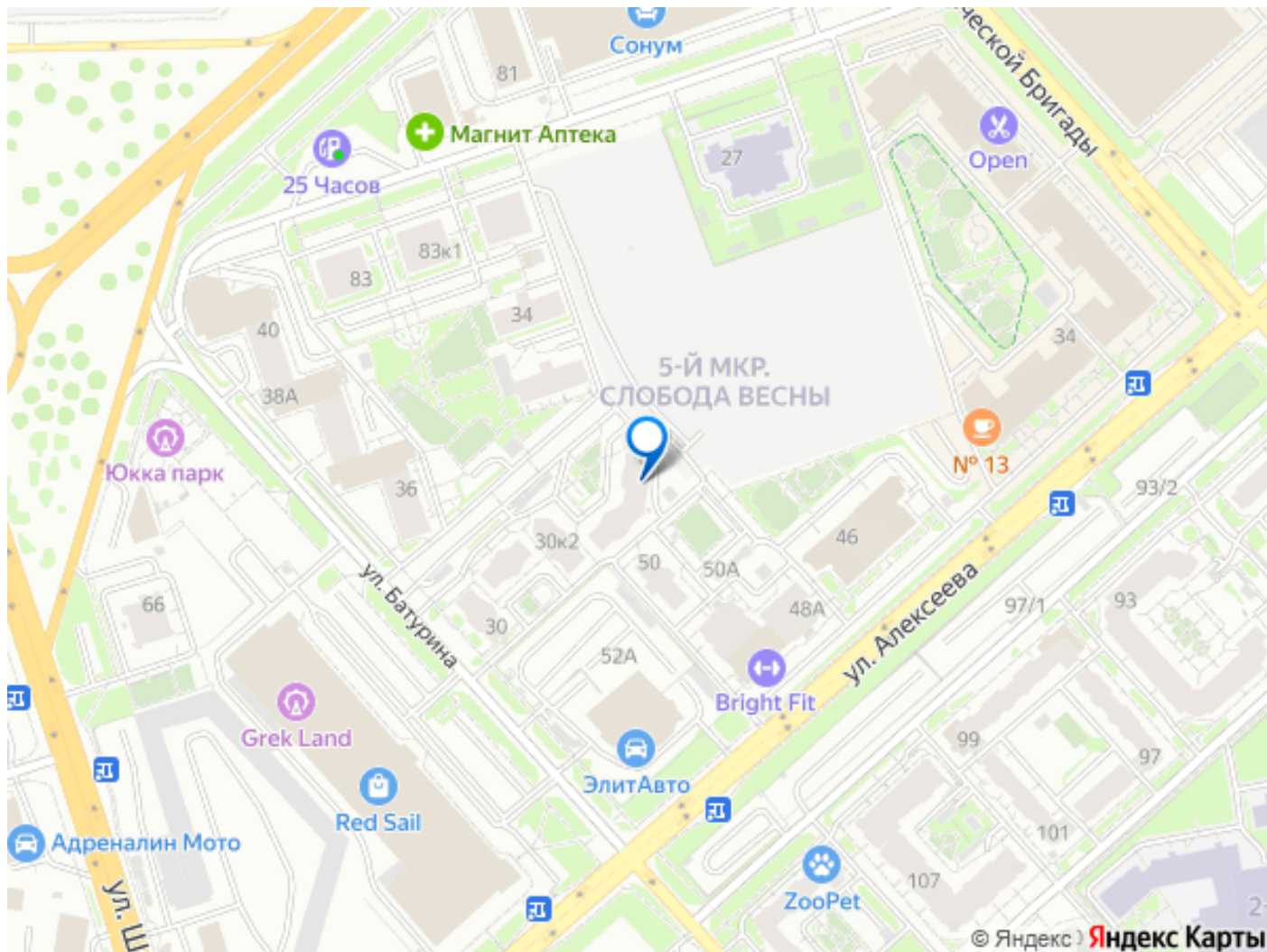
Описание

Продаётся просторная трёх комнатная квартира. в квартире выполнен хороший ремонт, идеально ровные стены, потолки, качественная электрика и сантехника, межкомнатные двери Италия из массива, несколько уровней света, вся мебель и техника останутся покупателю: кухонный гарнитур итальянский со встроенной варочной панелью, духовым шкафом, холодильником, посудомойкой, два шкафа-купе, квартира полностью укомплектована - заезжай и живи, все необходимое для комфорта уже есть: бойлер, кондиционеры, хорошая сантехника, санузлы с гигиеническими лейками, большая ванна-душевая кабина. Во дворе оборудованный спортивный городок, несколько детских, так же есть подземная тёплая парковка. Рядом детский сад 111 и Школа 150 и множество частных садов и школ, различных дошкольных развивающих центров на любой вкус, бассейн, монтеessori и пр., есть тренажерные и спортивные залы для взрослых и детей, йога центр. В шаговой доступности Магнит, Командор, Лента, Окей, аптеки, автобусная остановка находится в 2 минутах ходьбы от дома, 10 минут езды до октябрьского или коммунального моста,

автовокзал в 7 минутах. При желании можно арендовать теплую подземную парковку прямо во дворе дома. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 194324 Номер в базе: 6157956







Move.ru - вся недвижимость России