

Создано: 30.10.2025 в 16:17

Обновлено: 02.11.2025 в 12:17

**Красноярский край, Красноярск, улица
Карла Маркса, 8а**

28 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 8а

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

81.6 м²

Площадь кухни

24.9 м²

Общая площадь

138.7 м²

Этаж

3/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

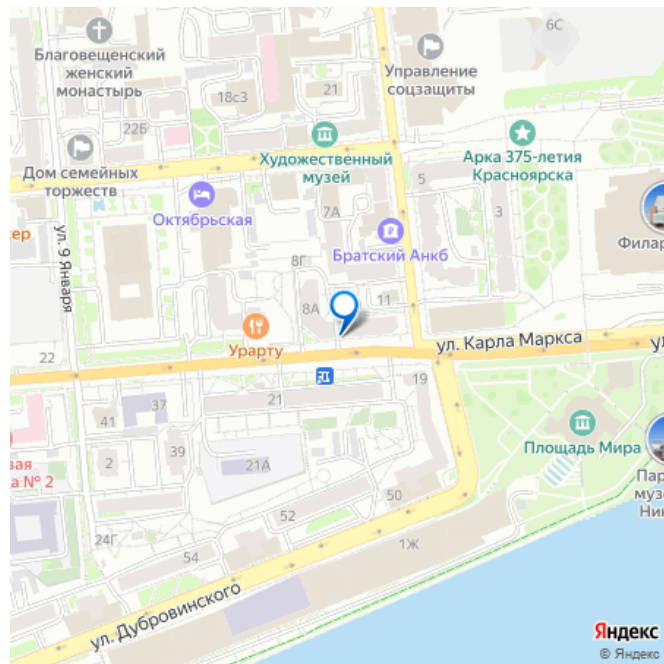
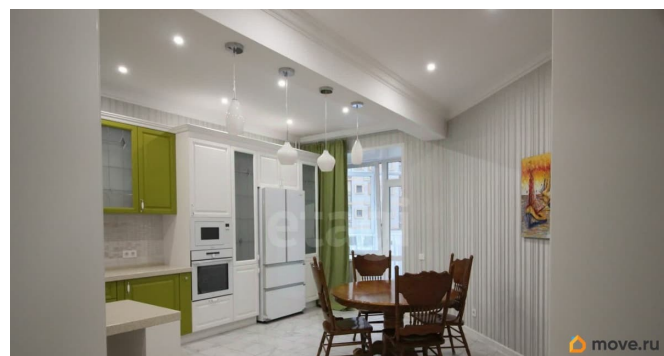
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286184709>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896799

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже роскошная трехкомнатная квартира премиум-класса в самом сердце города, общей площадью 138,7 кв.м.! Это не просто жилье, это эталон безупречного вкуса и статуса . Ремонт выполнен с использованием дорогих материалов. Панорамное остекление наполняет пространство светом. Мебель и дизайнерские предметы интерьера создают гармоничную и эстетичную обстановку. Встроенная техника премиального сегмента. Вся мебель и техника входят в стоимость. Готовое решение для комфортной жизни «под ключ». Развитая инфраструктура и удобное местоположение дома. Один взрослый собственник. Никаких обременений и ограничений. Гарантия юридической чистоты сделки. Помощь в одобрении ипотеки под выгодный процент. Звоните, чтобы договориться о просмотре.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189859 Номер в базе: 10240115

