

Создано: 12.09.2025 в 00:47

Обновлено: 12.09.2025 в 00:21

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Карла Маркса, 8а**

**29 000 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 8а

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

23.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

139.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

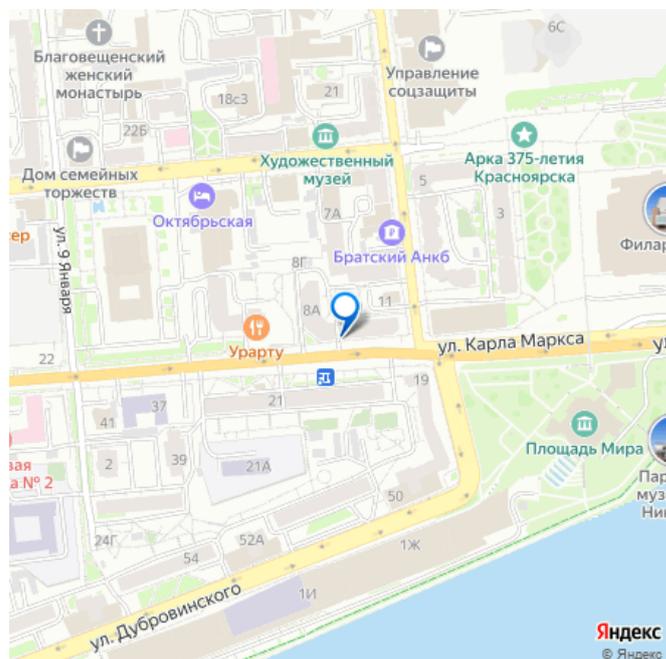
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284869411>

**Высота, Высота**

**79135205811**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

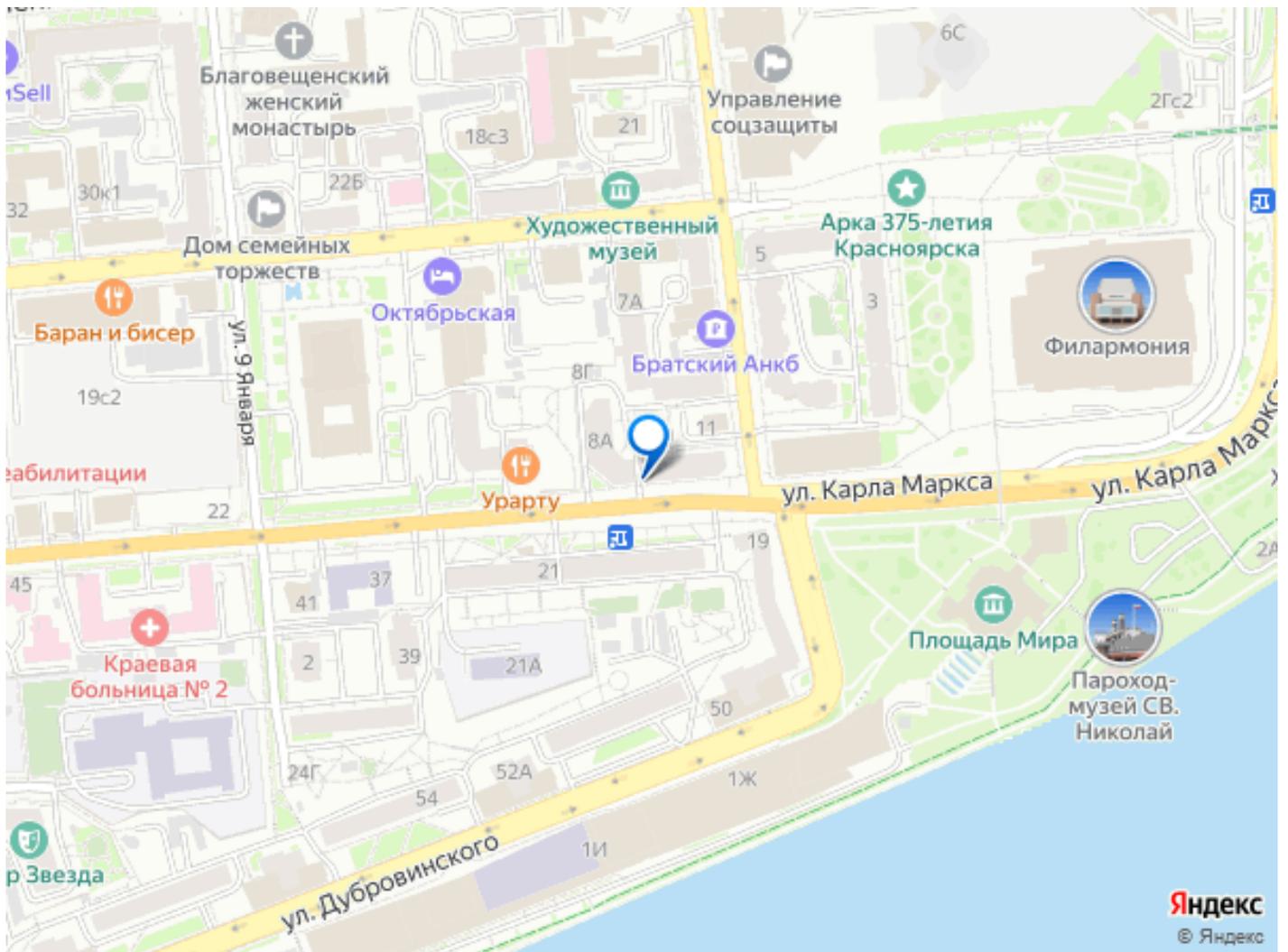
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается шикарная, видовая, просторная с французскими окнами трехкомнатная квартира премиум-класса в Красноярске по адресу: улица Карла Маркса, 8А. Общая площадь квартиры составляет 139,4 кв. м, расположена она на 9 этаже 11-этажного кирпичного дома, построенного в 2012 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Из окон открывается потрясающий вид на город, практически полностью видна улица Маркса, вид во двор также радует глаз красивой архитектурой расположенных неподалеку зданий и высоты около БКЗ. В квартире каждый может найти себе пространство по вкусу и настроению, можно наслаждаться солнечным светом во всем его проявлении, либо выбрать более уединенный уголок. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и деньги на обновление интерьера. Просторная кухня площадью 23,3 кв. м оборудована всей необходимой техникой и станет идеальным местом для семейных обедов или ужинов с друзьями. Останется вся встроенная мебель и часть сантехники. В квартире есть две лоджии, где можно обустроить зону отдыха или рабочее

пространство. Два совмещенных санузла позволят избежать утренних очередей и сделают проживание еще более комфортным. Еще одним несомненным преимуществом данной квартиры является то, что пространство можно реорганизовать по своему желанию и вкусу. Например, вместо спальни сделать гостиную. Вместо кухни-гостиной - спальню. Дом в отличном состоянии, есть грузовой лифт и мусоропровод, что делает жизнь в нем удобной и приятной. Наземная парковка рядом с домом решит проблему поиска места для автомобиля. Дом находится в историческом центре города. В шаговой доступности рестораны, кафе, бары, вантовый мост, ведущий на остров Татышев, набережная реки Енисей, Большой концертный зал, шикарная улица Мира с зоной променада. Из окна видны все салюты, которые запускаются в самые значимые праздники города и страны. Также рядом кинотеатр Синема Парк, летний и зимний бассейны, ланж-зоны, общеобразовательная школа, магазины, аптеки и все, что нужно для комфортной жизни. Остановки общественного транспорта также в шаговой доступности. Один собственник, полная сумма в договоре. Документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы уверены, что она станет для вас идеальным домом!





Move.ru - вся недвижимость России