

Создано: 28.11.2025 в 12:52

Обновлено: 28.11.2025 в 13:21

**Красноярский край, Красноярск, улица
Менжинского, 146**

9 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Менжинского, 146

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

2.6 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

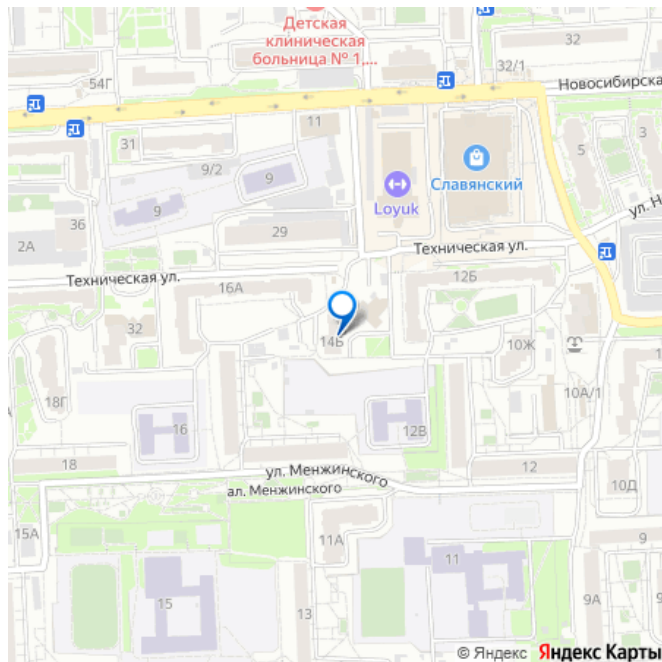
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286973456>

Собственник

79138315135

для заметок

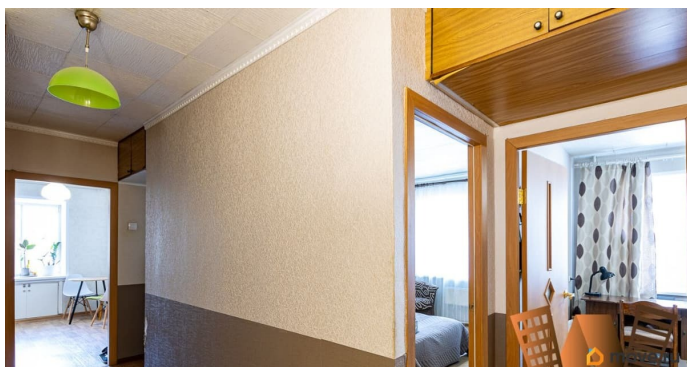


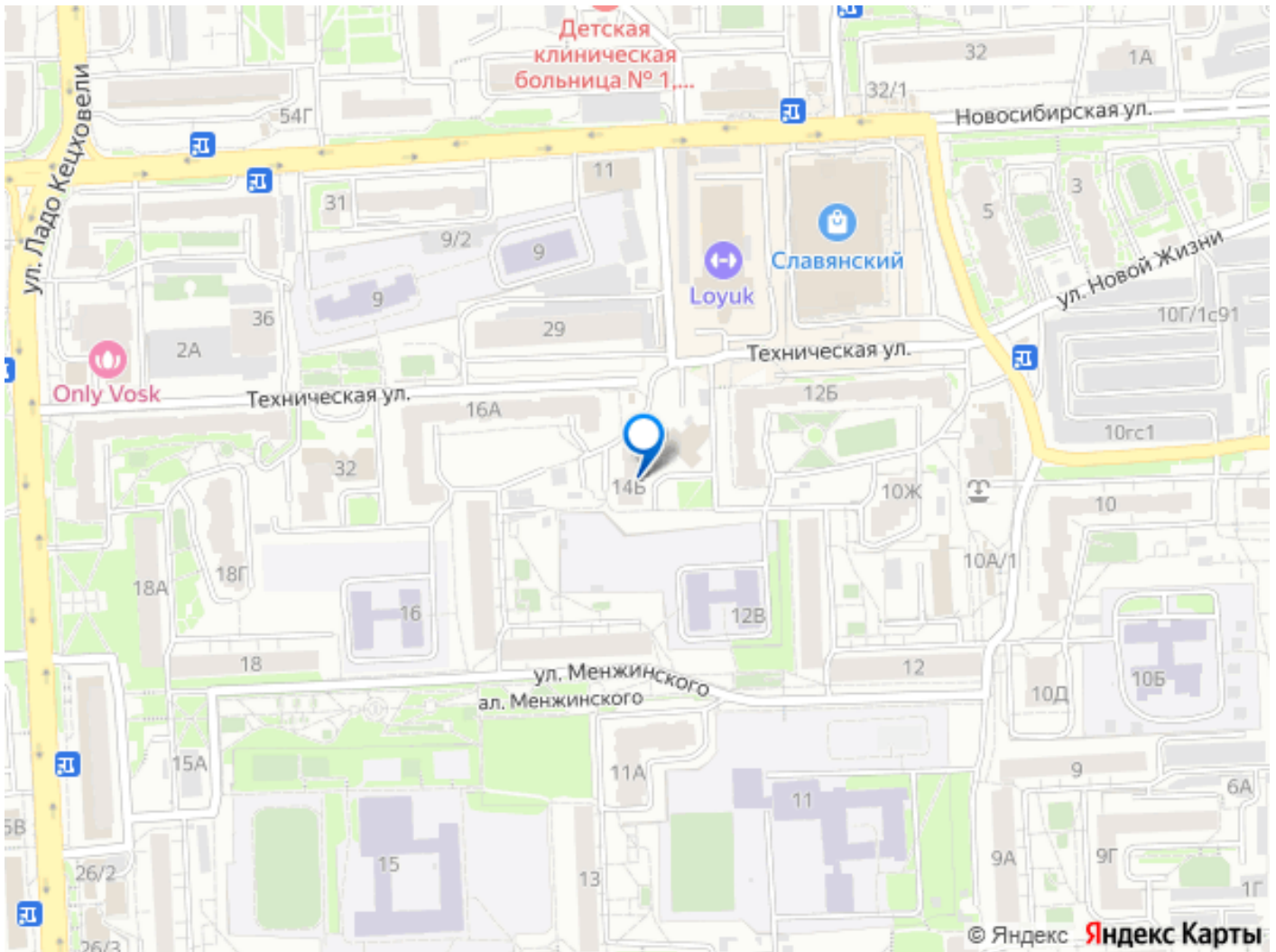
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в кирпичном доме — тепло, тишина и комфорт от Western Предлагается квартира в добротном кирпичном доме 1993 года — именно тех годов, когда строили качественно и на века. Подъезд аккуратный, чистый, придомовая территория ухожена, атмосфера дома спокойная и приятная. О квартире В квартире нет перепланировок, всё чисто и законно. Состояние — как на фотографиях Квартира не спешная к продаже, не избавляются. Причина — смена локации, поэтому покупатель получает честный объект без скрытых проблем. Главный плюс — кирпичные стены: зимой тепло летом сохраняют прохладу хорошая шумоизоляция Этого не даст ни один панельный дом. Двор и окружение Тут тихо, спокойно, зелено. Дом стоит в стороне от дорог, поэтому нет постоянного шума машин. Летом территория утопает в деревьях, рядом хорошие детские площадки и комфортные места для прогулок. Для автомобилистов это рай: парковки много места есть всегда нет муравейника новостройки, где не проехать и не выйти Инфраструктура, которая делает жизнь проще В пешей доступности: ТРЦ Славянский продуктовый гипермаркет Аллея 3 детских сада Гимназия 8 Лицей 7 Транспортная доступность: 5 минут до остановок автобусы во все стороны города удобный выезд на 4 мост парк Троя и ТРЦ На Свободном — в пяти минутах езды до центра — 10 минут на машине Документы и чистота сделки 1 взрослый собственник (не бабушка — быстрые согласования) Полная сумма в

договоре, без занижений На встречную
квартиру варианты уже подбираются Цена
обсуждаема Пишите, звоните — организуем
показ в любое удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России