

Создано: 22.10.2025 в 12:40

Обновлено: 23.10.2025 в 09:34

**Красноярский край, Бородино, улица
Ленина, 58**

3 500 000 ₽

Красноярский край, Бородино, улица Ленина, 58

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

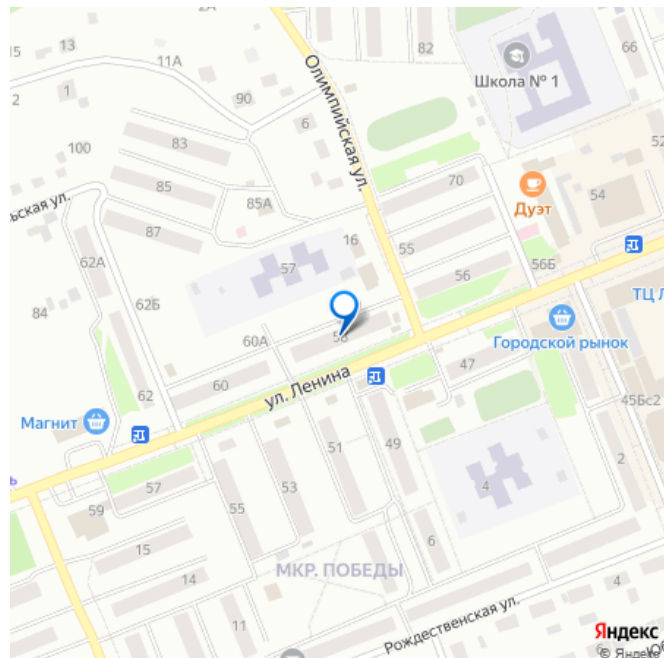
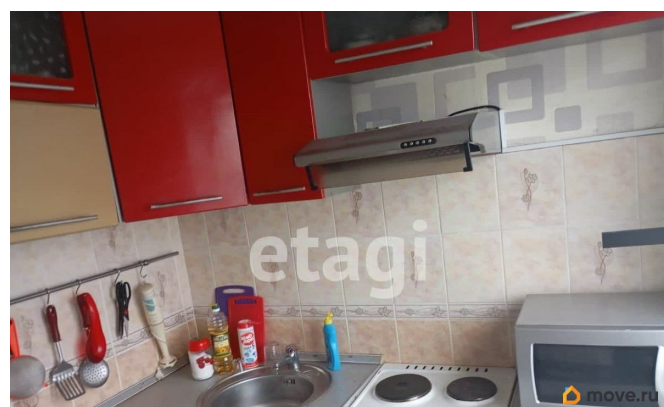
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285967315>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313900

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается отличная трёхкомнатная квартира в самом центре г. Бородино. От Красноярска 2-2,5 часа езды. Квартира расположена на комфортном 2 этаже. Окна выходят во двор. Функциональная, максимально удобная планировка, отдельные комнаты и гостиная с застекленным балконом. Квартира без обременений, без использования материнского капитала, без детских долей, документы готовы к продаже. Дом расположен в максимально развитом районе, рядом два детских сада, школа, магазины, МФЦ, аптеки, поликлиники, парк, администрация города. Во дворе всегда есть свободные парковочные места, детская площадка. Ухоженный, чистый подъезд. Идеальные соседи. В пешей доступности лесная зона. Полное юридическое сопровождение и безопасность расчетов! Показы проводим по договоренности. С удовольствием отвечу на все ваши вопросы! Заинтересовал объект? Звони! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по

недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 97989 Номер в базе: 6147931

