

🕒 Создано: 20.09.2025 в 04:32

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 08:21

**Красноярский край, Красноярск,
Ульяновский проспект, 6**

5 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, Ульяновский проспект, 6

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Ульяновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

48.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

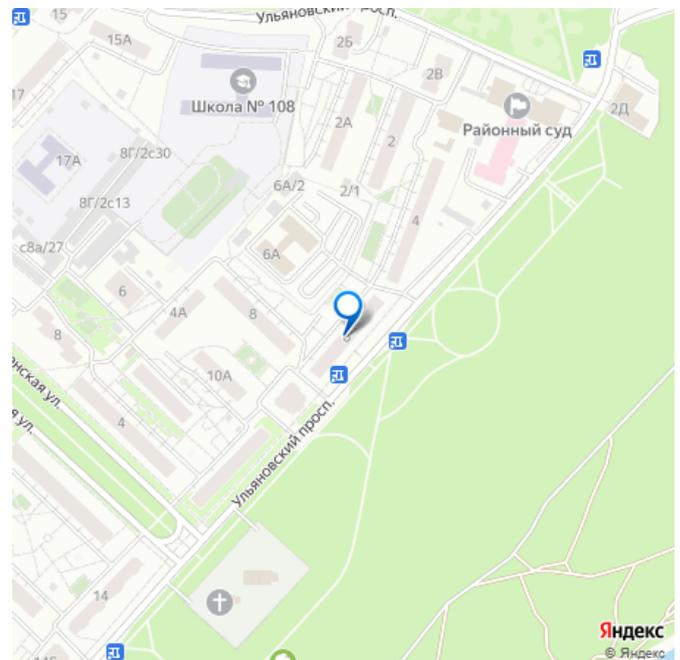
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070974>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896693

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная 3-к квартира на Ульяновском проспекте. Комфортный 5 этаж из 9-ти, классическая планировка с отдельной кухней. В квартире выполнен приятный косметический ремонт, можно сразу заехать и жить. Из окна вид на Енисей! Ухоженная детская площадка возле дома. Район тихий, спокойный, около дома школа 108, рядом детский сад 227, во дворе спорткомплекс, бассейн, тренажерный зал. Для прогулок и занятий спортом сквер Космонавтов, парк Гвардейский. Один взрослый собственник, чистая продажа. Подходит под все виды сертификатов. Помощь в одобрении ипотеки. Возможен обмен на вашу квартиру. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 173348 Номер в
базе: 6081736

