

🕒 Создано: 26.10.2025 в 13:03

Обновлено: 26.10.2025 в 12:51

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 39**

4 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 39

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

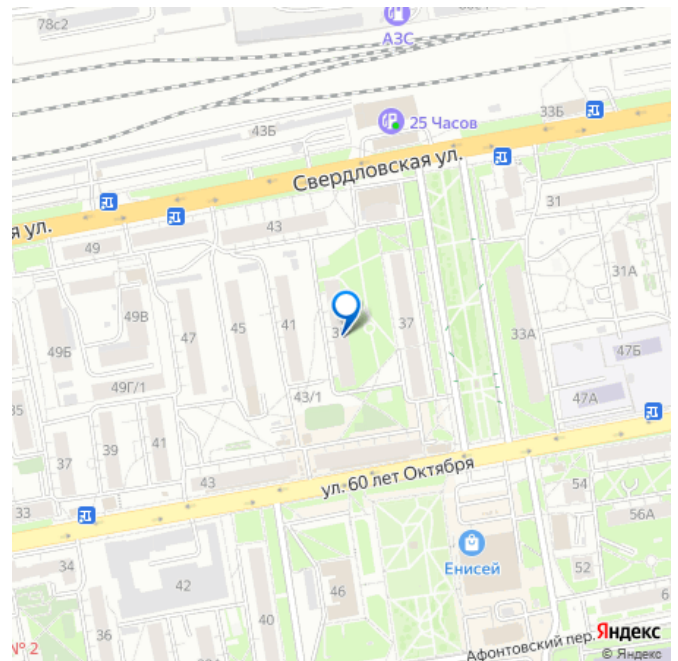
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286073060>

Собственник

79135908475

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

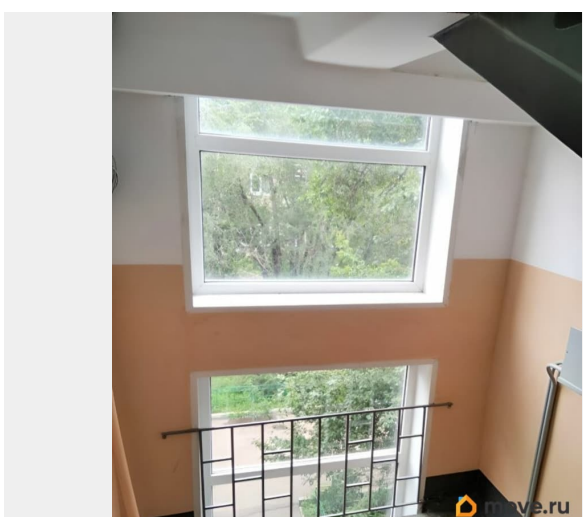
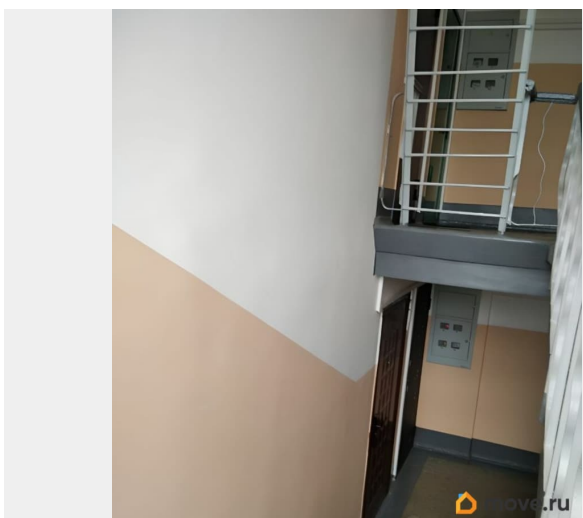
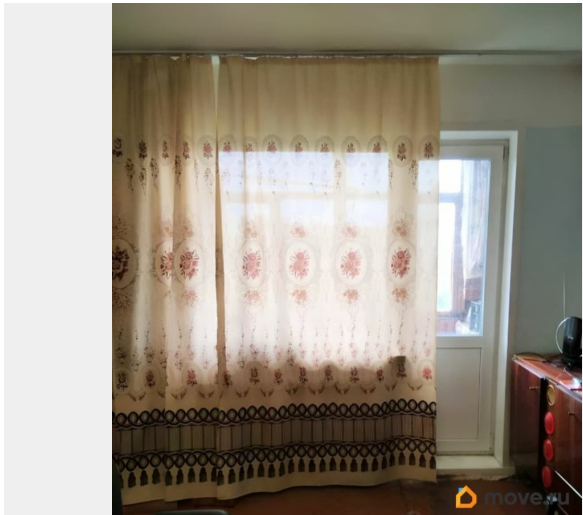
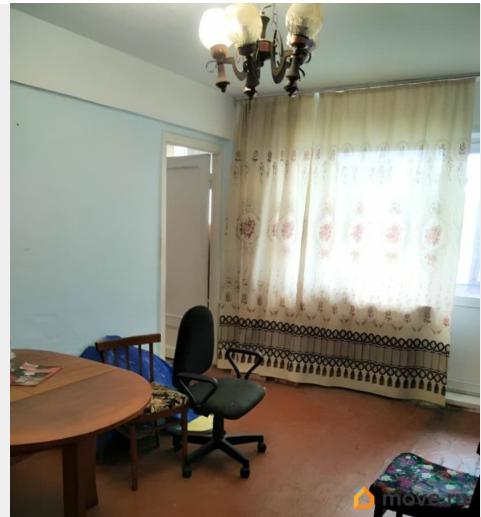
Покупка в ипотеку

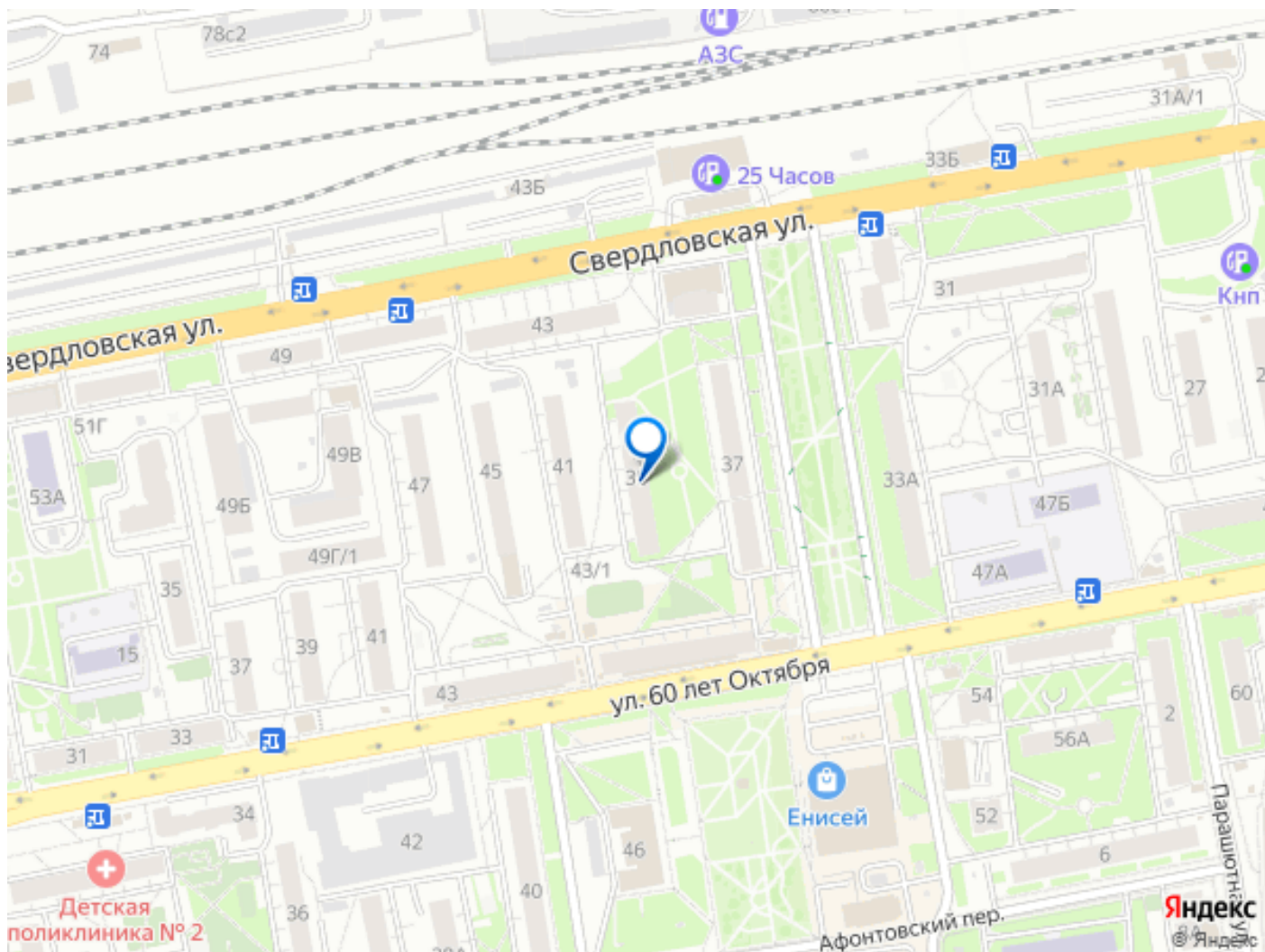
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник взрослый 1 Риелторов без реальных покупателей прошу не беспокоить, с вами договоры не заключаю, только с покупателем, ваши услуги не оплачиваю. Подходит под ипотеку, без обременений, вся стоимость в договоре, квартира юридически чиста. В доме сделан капитальный ремонт! Квартира требует ремонта, вся мебель и техника остается, окна пластиковые, выходят на 2 стороны, есть застекленный балкон. Рядом вся необходимая инфраструктура, район давно обжитый, во дворе 2 детские площадки, спортивная площадка, где летом можно играть в футбол, зимой заливают и катаются на коньках, вокруг дома супермаркеты и маленькие магазинчики, вб, озон, школы рядом средние и есть гимназия, садики также много рядом расположено. Транспортная доступность отличная, до автобусных остановок разных маршрутов от 3 до 7 минут пешком. До центра на машине 7 минут, 2 моста на равной удаленности от дома, можно выбрать любой, также в 10-15 минут от дома пешком есть возможность уехать на электричке. Звонить после 13.00, писать в любое время





Move.ru - вся недвижимость России