

Создано: 18.12.2025 в 08:46

Обновлено: 18.12.2025 в 10:21

Красноярский край, Красноярск,  
Караульная улица, 43/5

**10 450 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 43/5

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

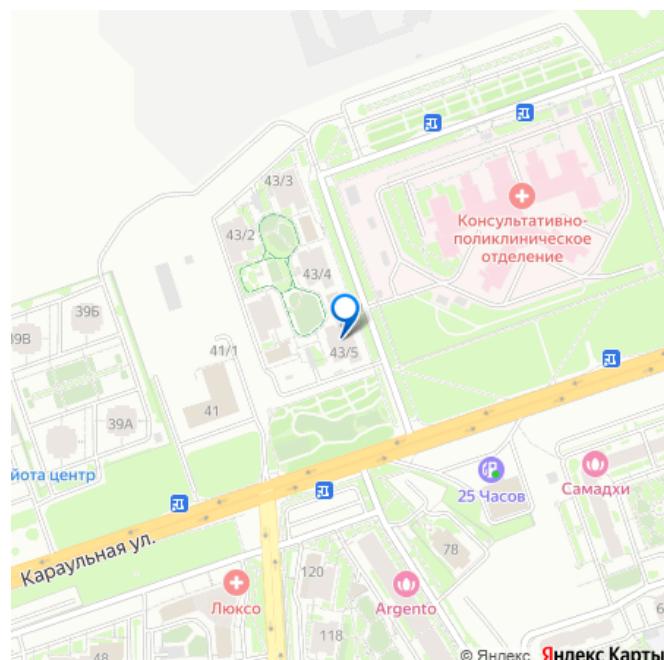


Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287494637>

Антон Гаммершмидт, Белый Куб

**79135210840, 7913580  
7015**

для заметок

возможна ипотека, парковка

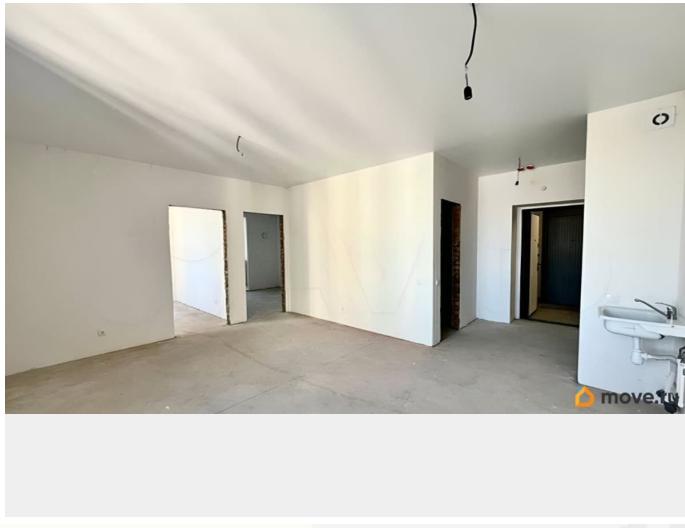
## Описание

Лучший Вариант ИЗ Всех Предложений  
Данного Района. Видовая евро 3-Комнатная  
Квартира 53 м<sup>2</sup> В Новом Районе Арбан  
Бульвар Цветов. Данный жилой комплекс в  
2024 году получил следующие награды:  
Лучший фасад жилого многоквартирного  
дома. Образцовая детская развивающая  
площадка. Чистый подъезд-чистый город.  
Лучший красноярский двор жилого  
многоквартирного дома. Уникальность  
Квартиры: — Уникальная планировка  
поможет эргономично использовать  
пространство. — Входная дверь —  
европейского качества. — Вся квартира  
выполнена с отделкой White Box. —  
Панорамные витражные Французские окна с  
шикарным видом на город. — Комфортный 14  
этаж с красивым видом на город. — Ровные  
полы и стены — обеспечат легкость в  
будущем ремонте. — Просторный санузел. —  
Вид с квартиры на две стороны: во двор и на  
ул. Караульная. — Достаточное количество  
розеток, в том числе и в санузле, розетки  
защищенные от влаги. — В квартире  
установлены окна Veka: 5-камерные профили  
с 2-камерными стеклопакетами,  
теплосберегающим Тор-покрытием и  
качественной европейской фурнитурой. —  
Умные места для кондиционеров — с  
закладными на лоджии и дренажной  
трубкой. — Видовой этаж с застекленной  
лоджией. — Регулируемое отопление и  
теплосчетчики с автоматической передачей  
показаний. — Система умный комплекс  
автоматическая передача показаний

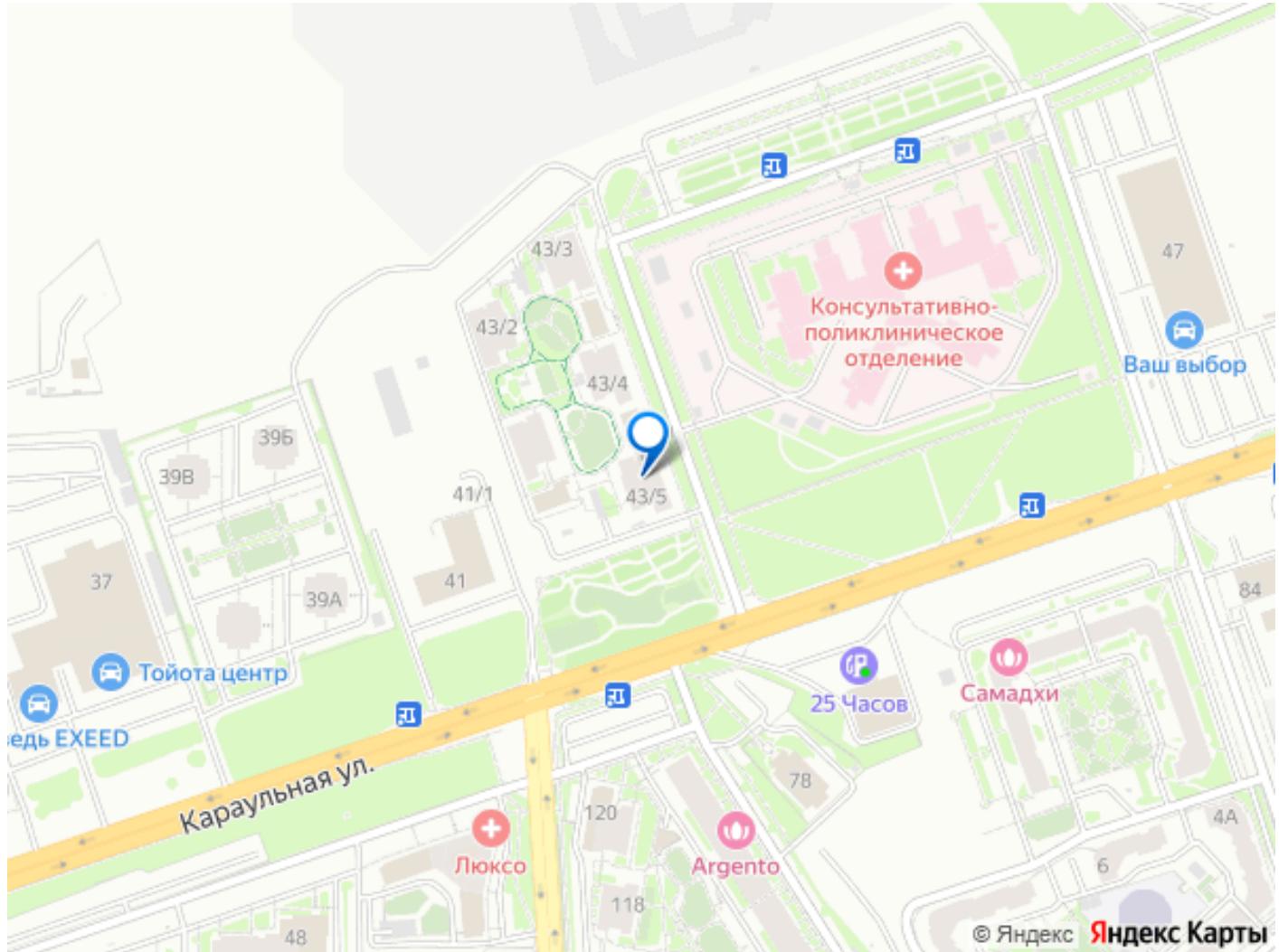
электроэнергии, водоотведения. — Натяжные потолки белого цвета во всей квартире. — Стены лоджии выполнены из кирпича — подходящий вариант для утепления и создания лаунж-зоны. Уникальность Дома И Района: — В каждом доме имеется консьерж, который знает всех жителей и всегда пожелает Вам доброго утра! — Очень теплый кирпичный дом — вы экономите на отоплении в зимний период. — Удобный доступ в подземную парковку на лифте прямо из подъезда. — За комплексом Бульвар Цветов ежедневно ухаживают профессионалы: садовники, дворники, охранники, консьержи, уборщики, домовые службы. — В комплексе предусмотрены кладовые для хранения вещей, которые легко можно приобрести. — Во дворе целый парк развлечений как для детей, так и для взрослых. — В подъезде дома на 1-ом этаже находится игровая комната для детей, а также специальное помещение для хранения детских колясок. — Благодаря сквозным подъездам, во дворе оказывается меньше посторонних: курьеры, почтальоны и другие посетители могут попадать в квартиру напрямую, минуя приватную зону, предназначенную только для жильцов. — 200 метровый бульвар-променад с зелеными насаждениями, деревьями и, конечно, цветами. — Парковочные места по всему периметру комплекса за пределами двора. — Закрытый двор с видеонаблюдением и круглосуточной охраной — более 15 камер, которые доступны онлайн на вашем смартфоне. — Подземная парковка — рассмотрим продажу парко места. — Отдельная зона выгула и дрессировки для собак. — Большая спортивная зона со своим стадионом. — Комплекс развлечений предусматривает разные зоны для детей и подростков от 0 до

12 лет. — Магазины продуктов, кофейни, салоны красоты и многое другое находятся в коммерческой зоне 1-х этажей. — Со





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России