

Создано: 18.12.2025 в 08:46

Обновлено: 18.12.2025 в 10:21

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 43/5**

10 450 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 43/5

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

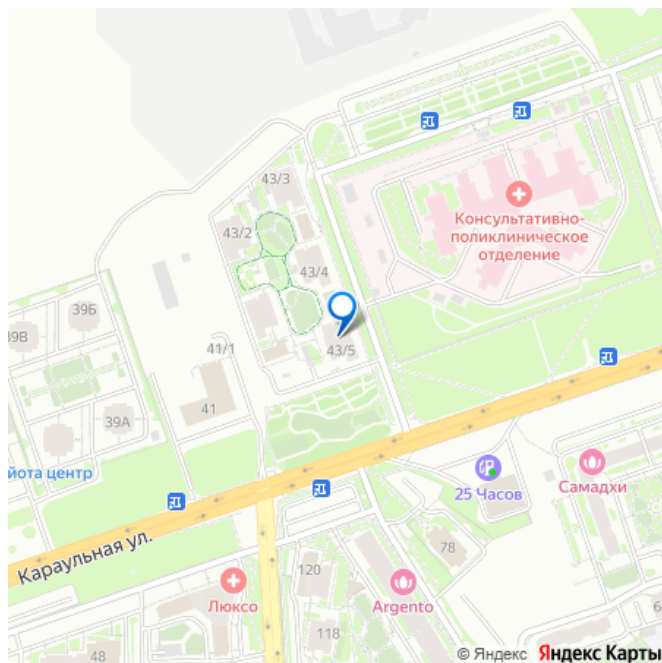
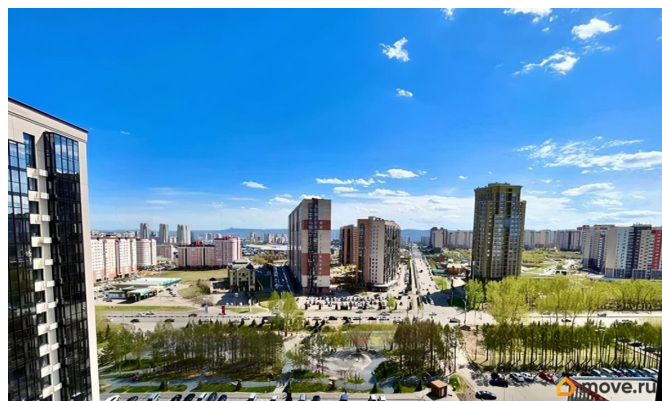
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287494637>

Антон Гаммершmidt, Белый Куб

79135210840, 79135807015

для заметок



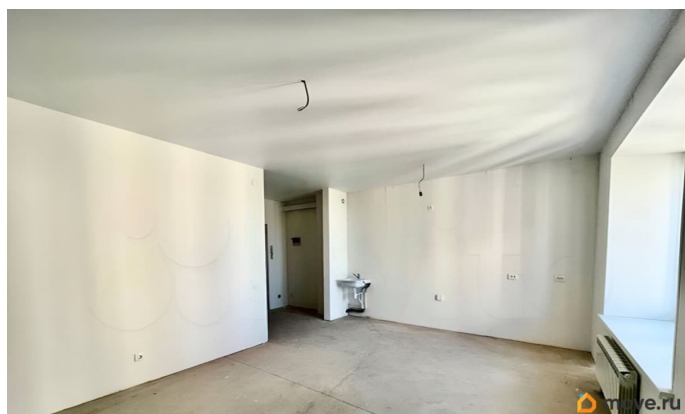
возможна ипотека, парковка

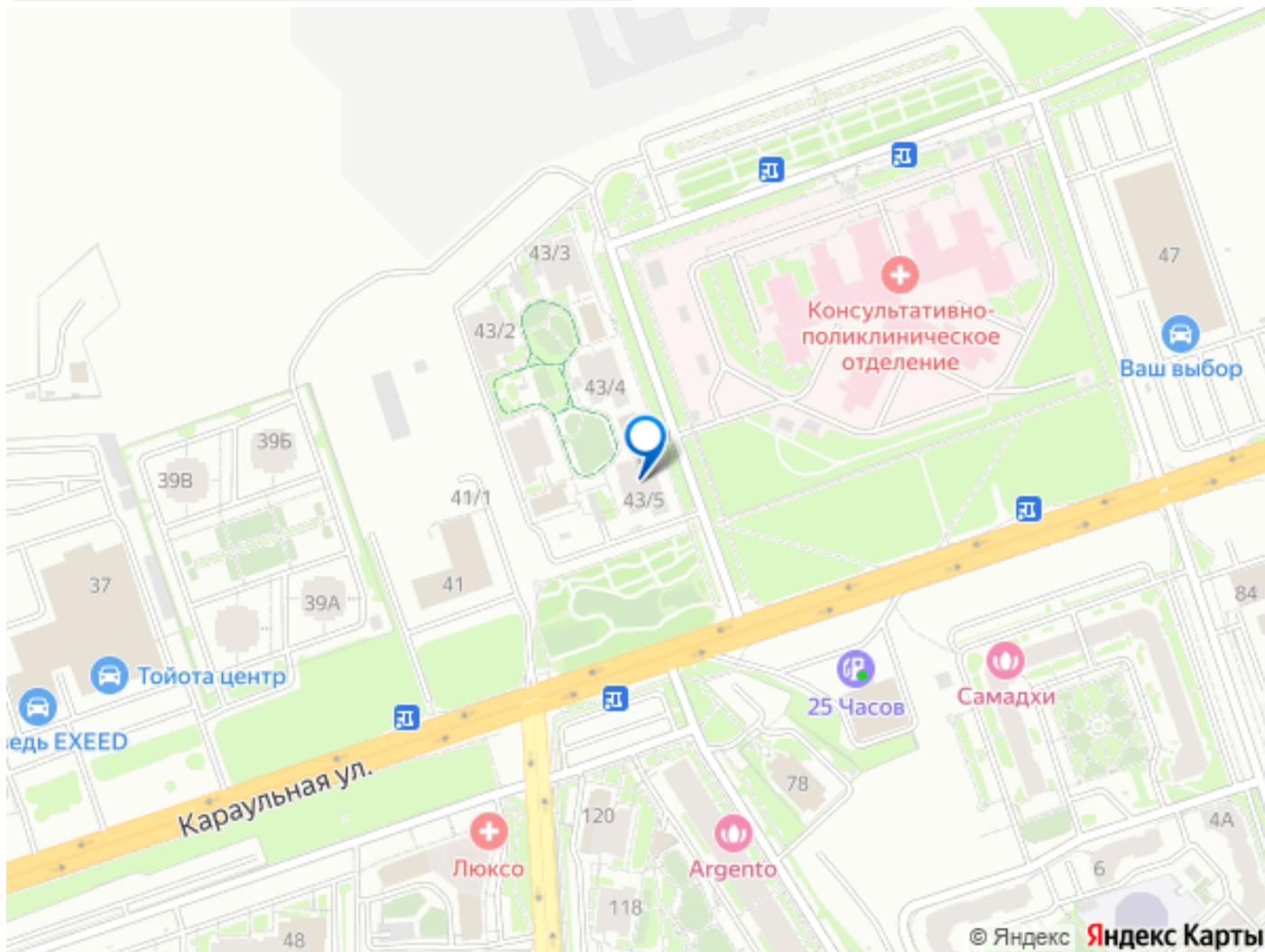
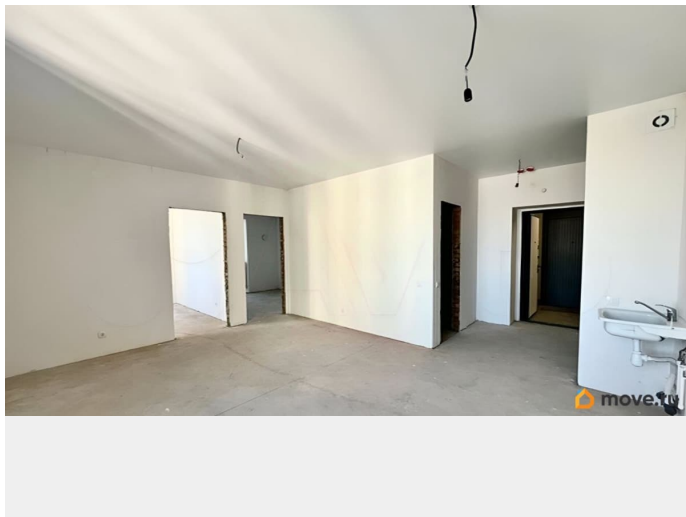
Описание

Лучший Вариант ИЗ Всех Предложений
Данного Района. Видовая евро 3-Комнатная
Квартира 53 м2 В Новом Районе Арбан
Бульвар Цветов. Данный жилой комплекс в
2024 году получил следующие награды:
Лучший фасад жилого многоквартирного
дома. Образцовая детская развивающая
площадка. Чистый подъезд-чистый город.
Лучший красноярский двор жилого
многоквартирного дома. Уникальность
Квартиры: — Уникальная планировка
поможет эргономично использовать
пространство. — Входная дверь —
европейского качества. — Вся квартира
выполнена с отделкой White Box. —
Панорамные витражные Французские окна с
шикарным видом на город. — Комфортный 14
этаж с красивым видом на город. — Ровные
полы и стены — обеспечат легкость в
будущем ремонте. — Просторный сан узел. —
Вид с квартиры на две стороны: во двор и на
ул. Караульная. — Достаточное количество
розеток, в том числе и в сан узле, розетки
защищенные от влаги. — В квартире
установлены окна Века: 5-камерные профили
с 2-камерными стеклопакетами,
теплосберегающим Тор-покрытием и
качественной европейской фурнитурой. —
Умные места для кондиционеров — с
закладными на лоджии и дренажной
трубкой. — Видовой этаж с застекленной
лоджией. — Регулируемое отопление и
теплосчетчики с автоматической передачей
показаний. — Система умный комплекс
автоматическая передача показаний

электроэнергии, водоотведения. — Натяжные потолки белого цвета во всей квартире. — Стены лоджии выполнены из кирпича — подходящий вариант для утепления и создания лаунж-зоны. Уникальность Дома И Района: — В каждом доме имеется консьерж, который знает всех жителей и всегда пожелает Вам доброго утра! — Очень теплый кирпичный дом — вы экономите на отоплении в зимний период. — Удобный доступ в подземную парковку на лифте прямо из подъезда. — За комплексом Бульвар Цветов ежедневно ухаживают профессионалы: садовники, дворники, охранники, консьержи, уборщики, домовые службы. — В комплексе предусмотрены кладовые для хранения вещей, которые легко можно приобрести. — Во дворе целый парк развлечений как для детей, так и для взрослых. — В подъезде дома на 1-ом этаже находится игровая комната для детей, а также специальное помещение для хранения детских колясок. — Благодаря сквозным подъездам, во дворе оказывается меньше посторонних: курьеры, почтальоны и другие посетители могут попадать в квартиру напрямую, минуя приватную зону, предназначенную только для жильцов. — 200 метровый бульвар-променад с зелеными насаждениями, деревьями и, конечно, цветами. — Парковочные места по всему периметру комплекса за пределами двора. — Закрытый двор с видеонаблюдением и круглосуточной охраной — более 15 камер, которые доступны онлайн на вашем смартфоне. — Подземная парковка — рассмотрим продажу парко места. — Отдельная зона выгула и дрессировки для собак. — Большая спортивная зона со своим стадионом. — Комплекс развлечений предусматривает разные зоны для детей и подростков от 0 до

12 лет. — Магазины продуктов, кофейни, салоны красоты и многое другое находятся в коммерческой зоне 1-х этажей. — Со





Move.ru - вся недвижимость России