

🕒 Создано: 15.10.2025 в 21:47

Обновлено: 15.11.2025 в 16:45

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Амурская, 12**

**5 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Амурская, 12

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Амурская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

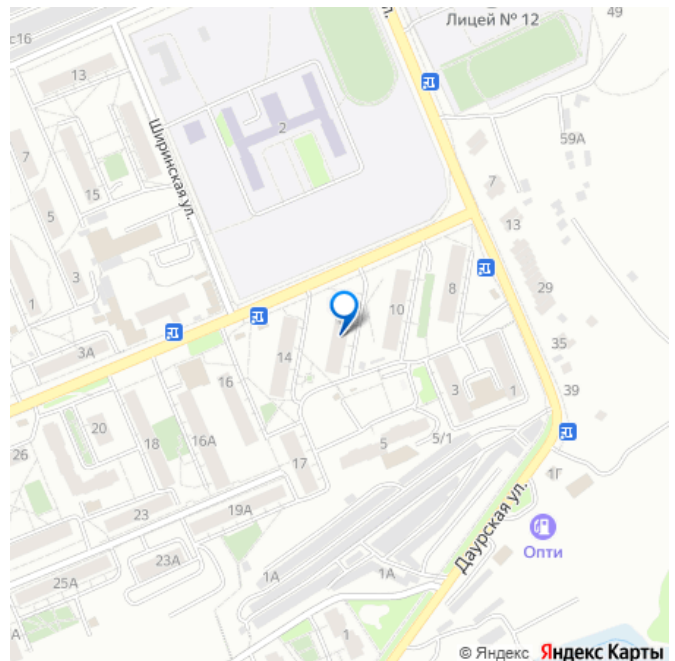
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746800>

**Наталья Клопенко, Дельта Гарант**

**79130328657**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

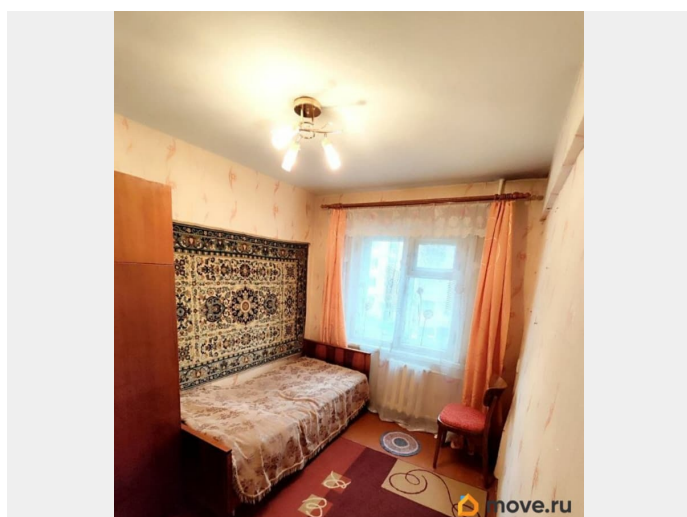
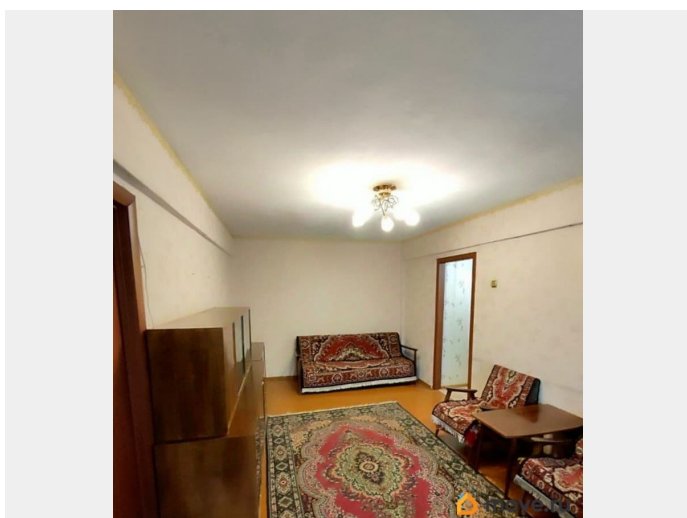
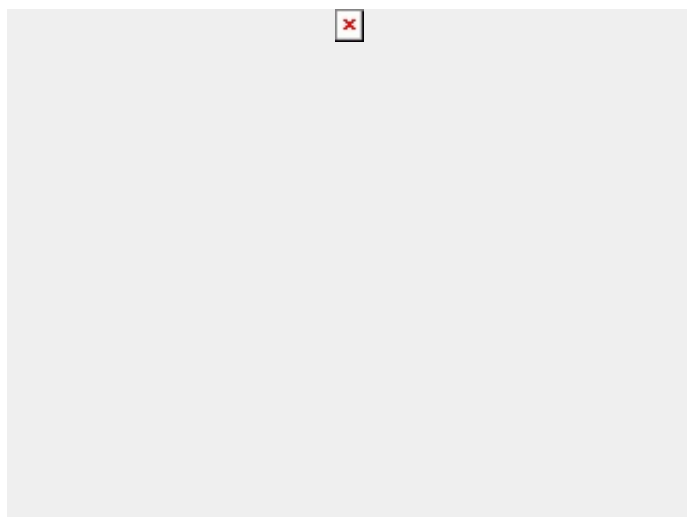
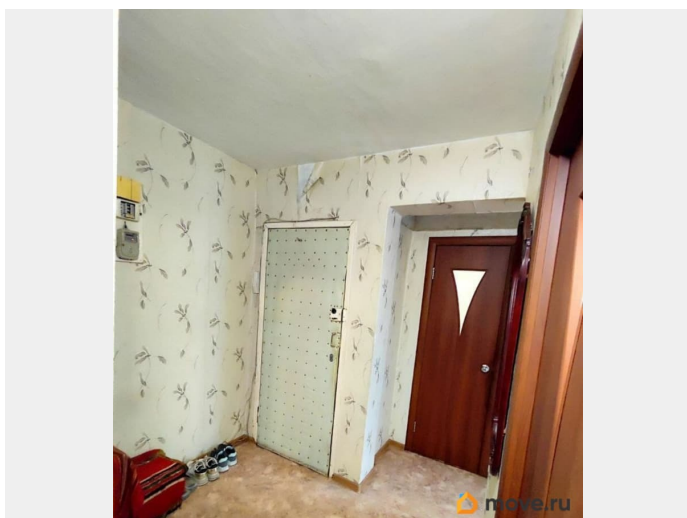
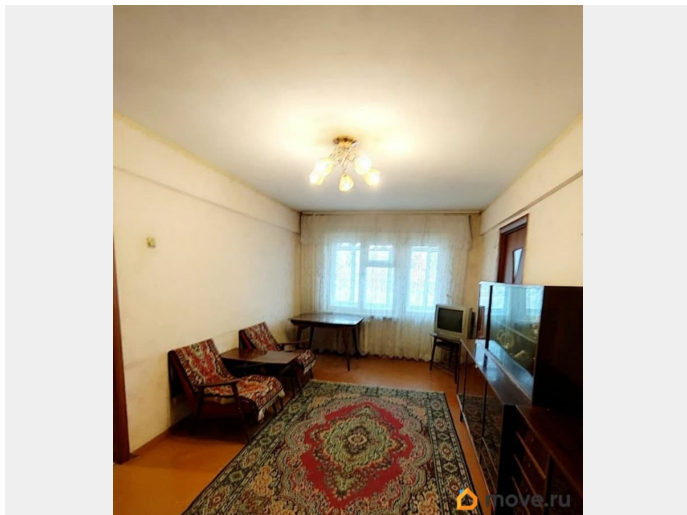
да

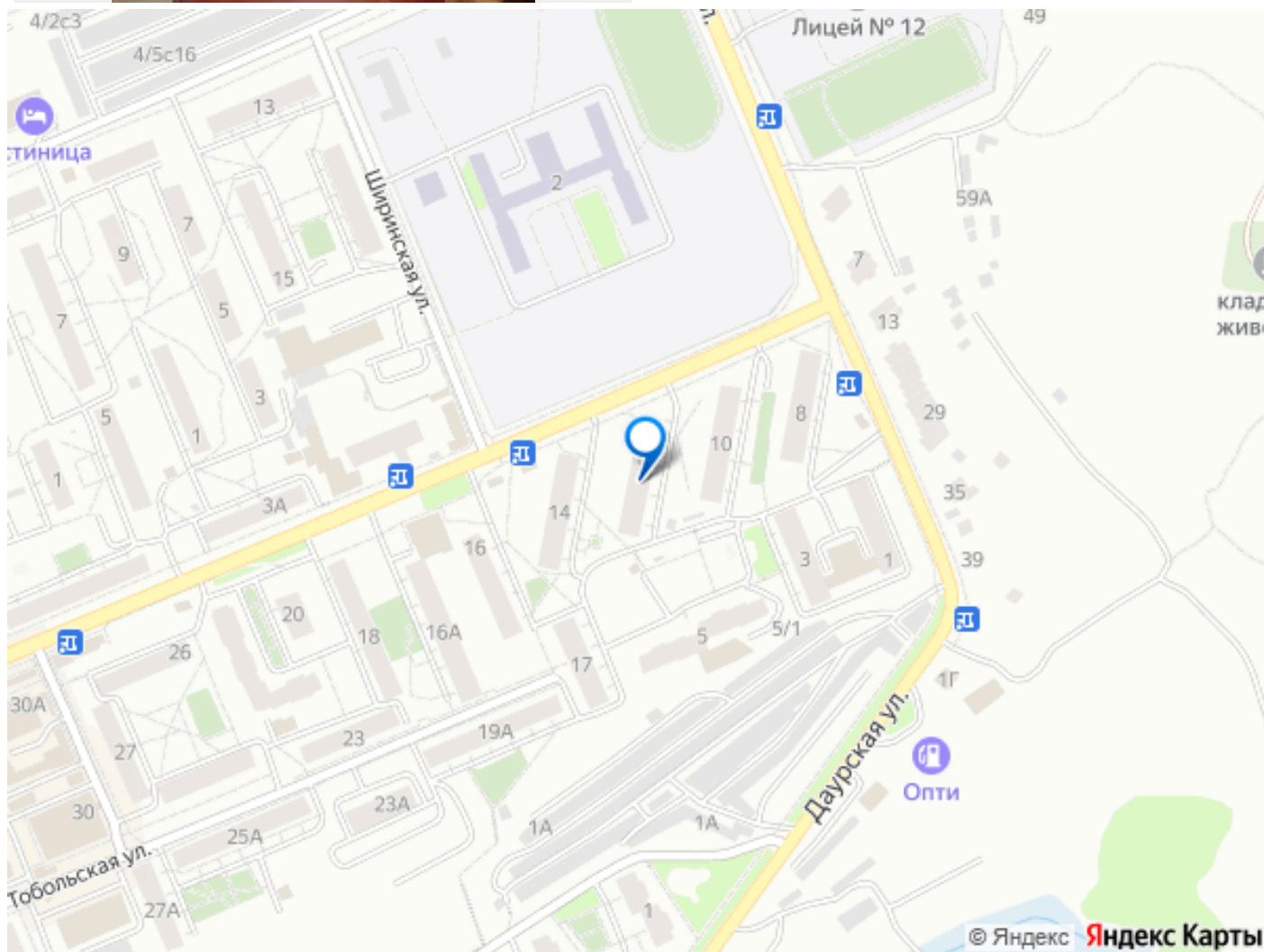
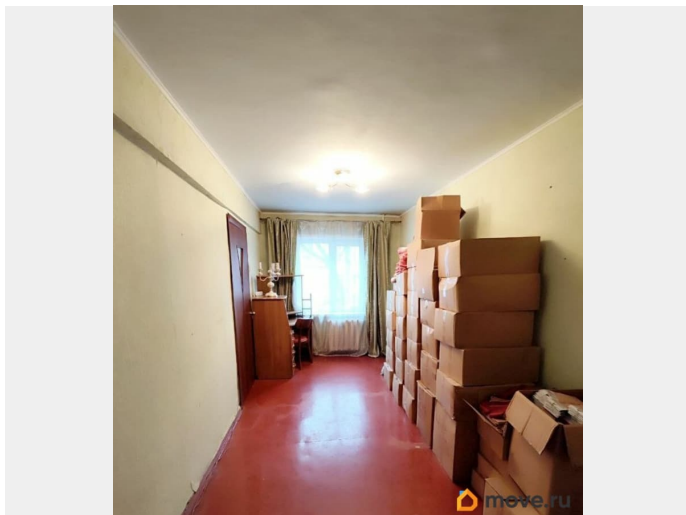
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 55,5 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного дома 1967 года постройки. Дом построен из надежных блочных материалов. Жилая площадь составляет 45 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими на улицу. Совмещенный санузел удобен для пользования. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно легко оставить автомобиль рядом. Здание находится в хорошем состоянии, благодаря регулярному обслуживанию и поддержанию порядка. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады для ваших детей, клиники для вашего здоровья, а также магазины для удобного шопинга. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически квартира чиста, без обременений. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в

преимущества этой квартиры лично!  
ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ И  
ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ!!!





Move.ru - вся недвижимость России