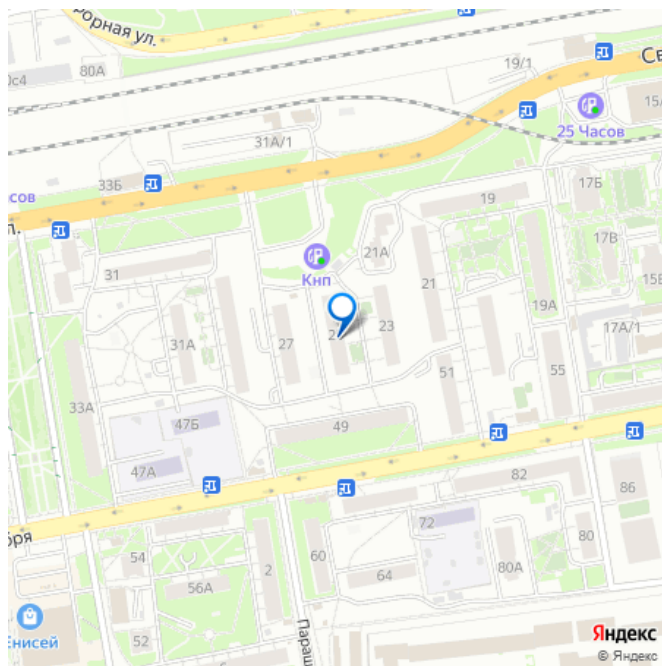


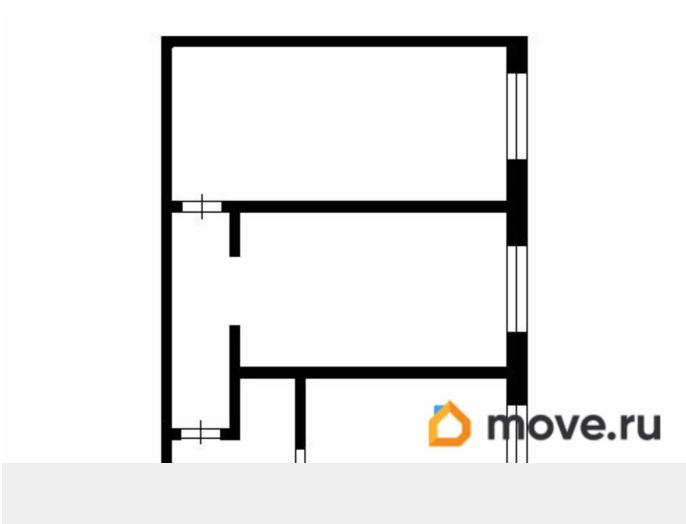
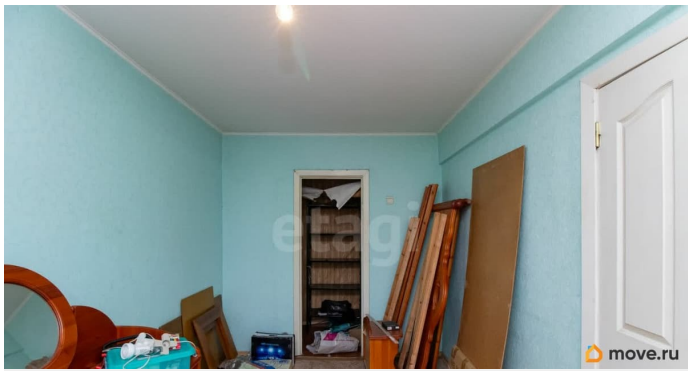


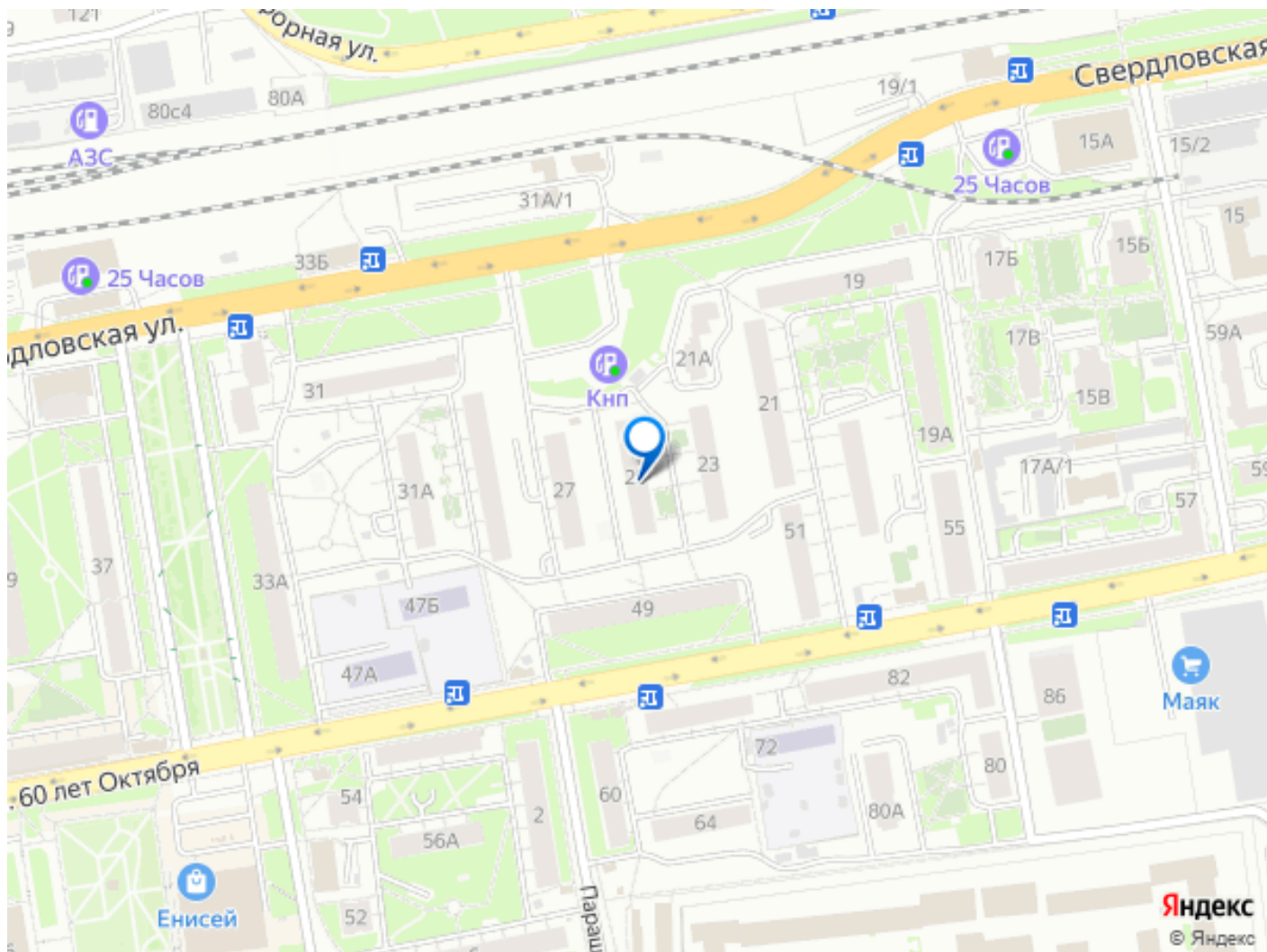
возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 55 м² расположена на пятом этаже пятиэтажного дома в спокойном и благоустроенном районе. Пространство организовано рационально: изолированные комнаты позволяют комфортно разместить семью, а продуманная планировка обеспечивает удобство в повседневной жизни. Квартира светлая, с хорошим естественным освещением благодаря удачному расположению окон. Санузел отделан керамической плиткой, что гарантирует гигиеничность и долговечность. Встроенная кладовая предоставляет дополнительное место для хранения, а застеклённый балкон можно использовать как зону отдыха или для размещения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и благоустроенная игровая площадка во дворе, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом несколько остановок общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости магазинов, аптек и зон отдыха. Во дворе организована парковка со шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и гарантирует наличие свободных мест для автомобиля. Квартира продаётся по цене 5 500 000 рублей. Возможен торг для заинтересованных покупателей. Объект готов к заселению — остаётся только

переехать и начать жить с комфортом. Собственник заинтересован в быстрой сделке, поэтому предложение актуально для тех, кто ищет качественное жильё без длительного ожидания. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по указанному телефону. Также можно приобрести квартиры по ставке 6% в сданном доме. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 167561 Номер в базе: 9578838





Move.ru - вся недвижимость России