

Создано: 21.10.2025 в 11:36

Обновлено: 21.10.2025 в 13:01

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 60**

5 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 60

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

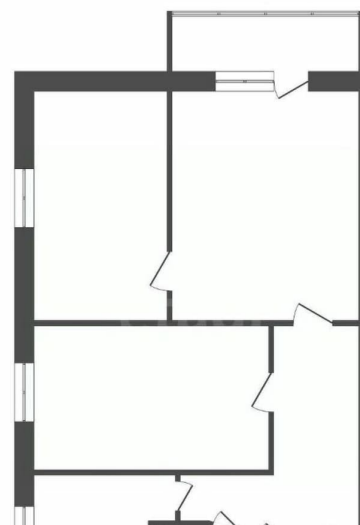
да

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285914458>

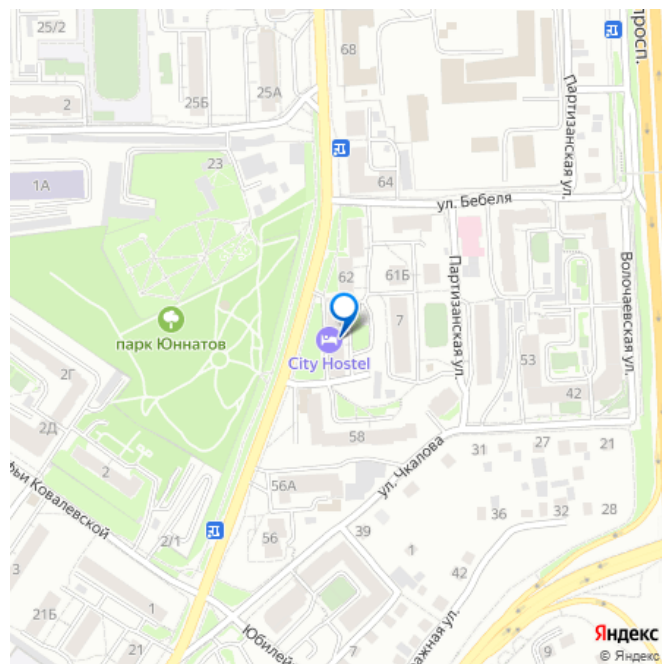
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312551

для заметок



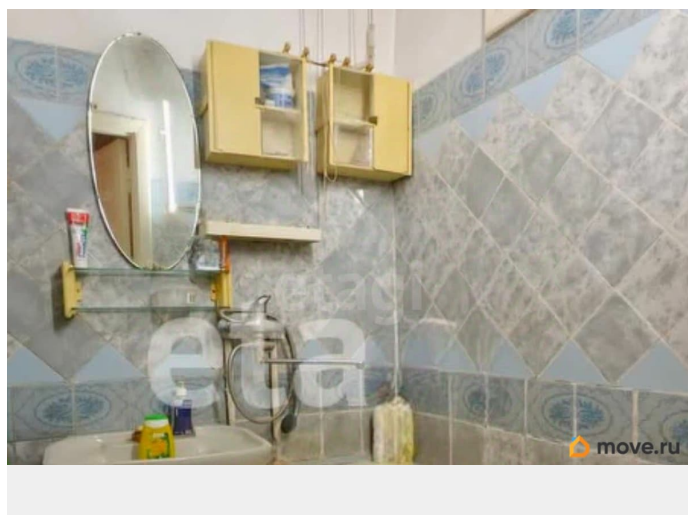
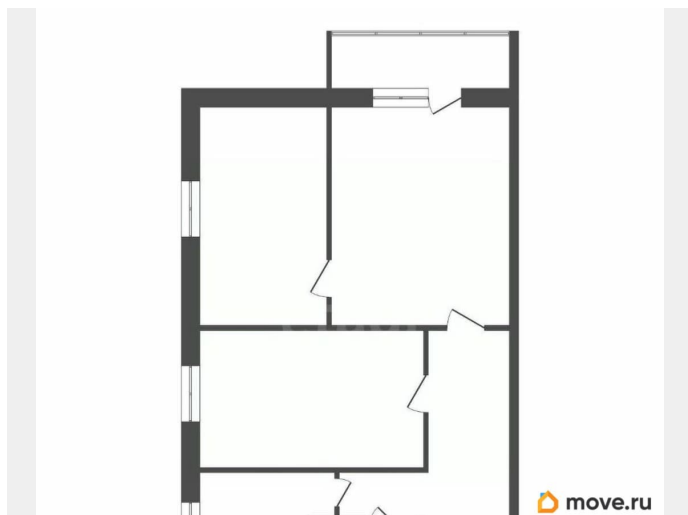
 move.ru

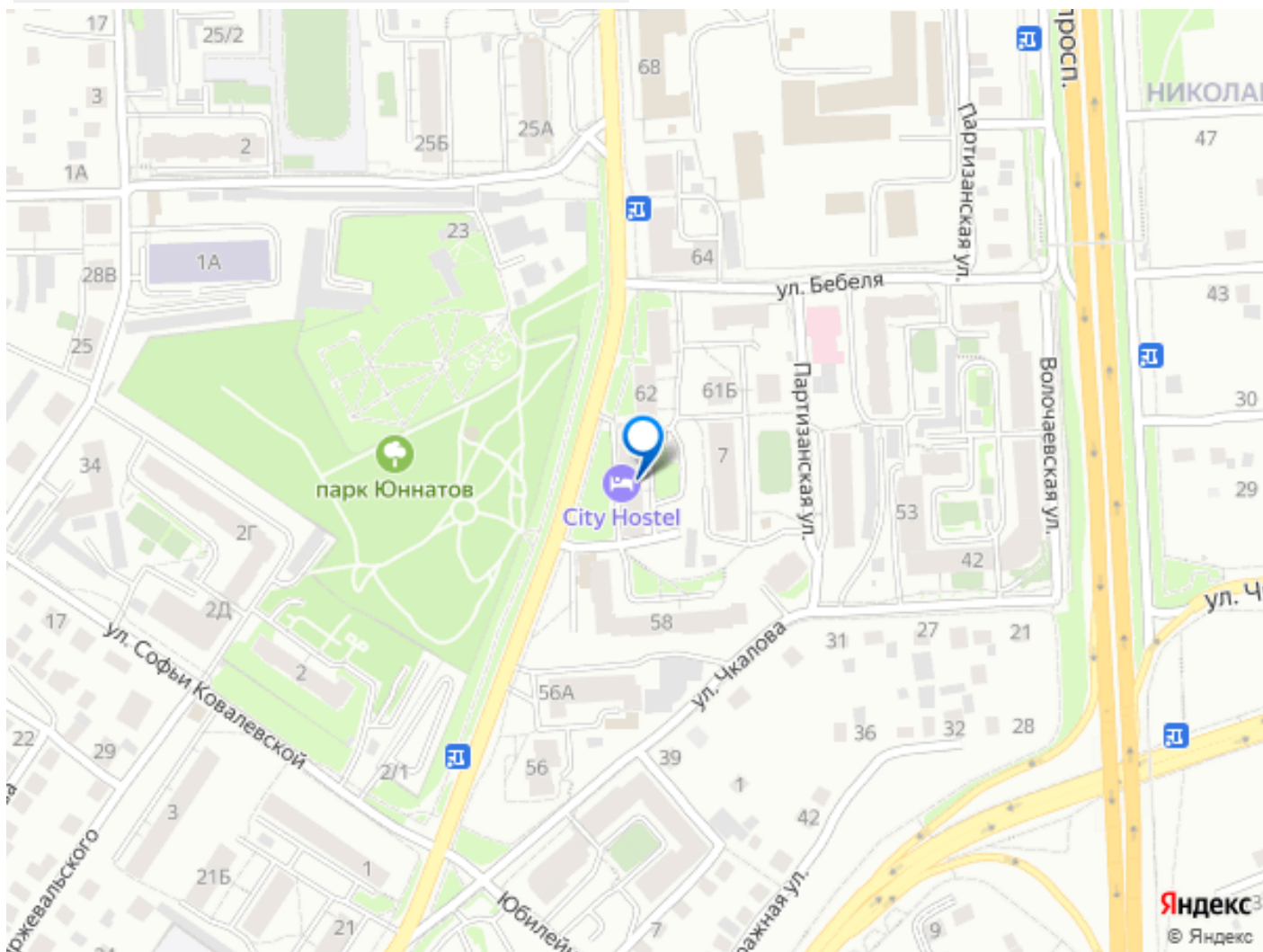


Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира 51,6 кв.м, в экологически чистом районе Красноярска. Кирпичный дом, теплый! Комфортный этаж - 3-й . Хорошая шумоизоляция. Санузел отдельный. Без свежего ремонта — удобно для перепланировки. В шаговой доступности парк Юнатов, Парк Березовая роща Рядом СФУ, Политехнический институт, институт космических информационных технологий, институт инженерной физики и радиоэлектроники. Остановка в 5 минутах. Парк Троя и Торговый Квартал на Свободном в 10 минутах езды на автобусе. Рядом есть вся необходимая инфраструктура, школы, сады, поликлиника, магазины. До центра 10-15 минут на авто. Два собственника, в собственности более 10 лет. Чистый подъезд с домофоном, парковка. Юридически чистая продажа. Показ по договорённости — звоните или пишите. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 47442 Номер в
базе: 10041732





Move.ru - вся недвижимость России