

Создано: 19.11.2025 в 08:15

Обновлено: 19.11.2025 в 11:02

**Красноярский край, Красноярск,
Свердловская улица, 25**

4 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свердловская улица, 25

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Свердловская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

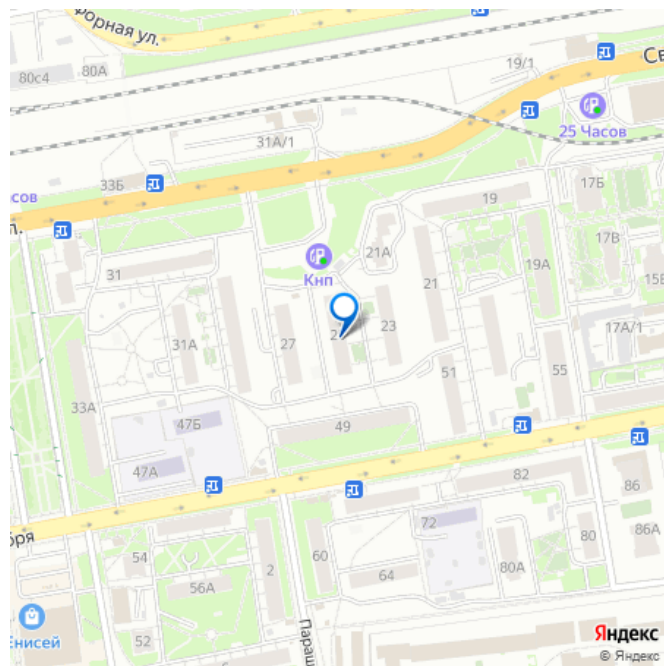
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928669>
2004

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135277031

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира площадью 55 м² расположена на пятом этаже пятиэтажного дома в спокойном и благоустроенном районе. Пространство организовано рационально: изолированные комнаты позволяют комфортно разместить семью, а продуманная планировка обеспечивает удобство в повседневной жизни. Квартира светлая, с хорошим естественным освещением благодаря удачному расположению окон. Санузел отделан керамической плиткой, что гарантирует гигиеничность и долговечность. Встроенная кладовая предоставляет дополнительное место для хранения, а застеклённый балкон можно использовать как зону отдыха или для размещения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад и благоустроенная игровая площадка во дворе, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом несколько остановок общественного транспорта с маршрутами в разные части города. Повседневные потребности легко удовлетворить благодаря близости магазинов, аптек и зон отдыха. Во дворе организована парковка со шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и гарантирует наличие свободных мест для автомобиля. Квартира продаётся по цене 5 500 000 рублей. Возможен торг для заинтересованных покупателей. Объект готов к заселению — остаётся только

переехать и начать жить с комфортом. Собственник заинтересован в быстрой сделке, поэтому предложение актуально для тех, кто ищет качественное жильё без длительного ожидания. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по указанному телефону. Также можно приобрести квартиры по ставке 6% в сданном доме. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 178049
Номер в базе: 9578838 Этажи Чёрная пятница

