

🕒 Создано: 07.10.2025 в 02:01

Обновлено: 08.10.2025 в 01:31

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285505130>

**Собственник**

**79832014612**

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Тотмина, 21А**

**7 200 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Тотмина, 21А

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

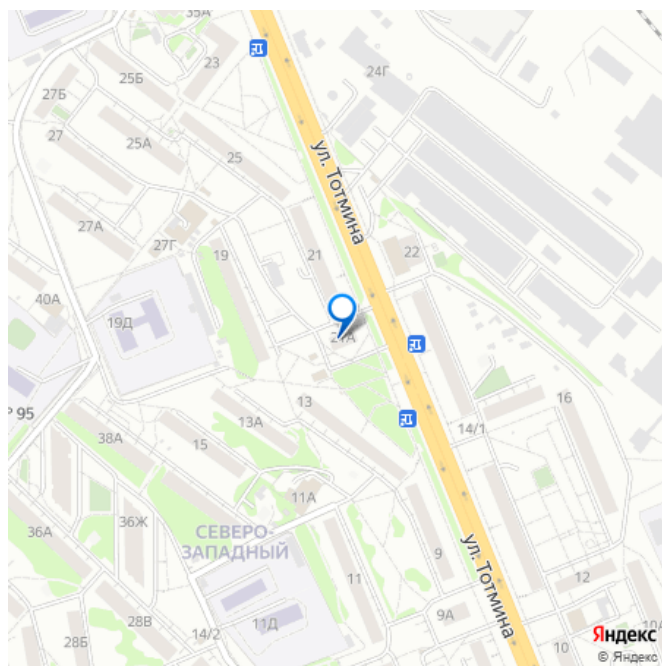
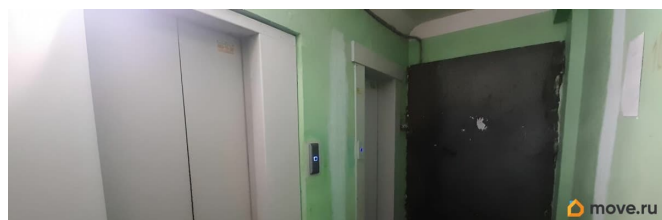
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

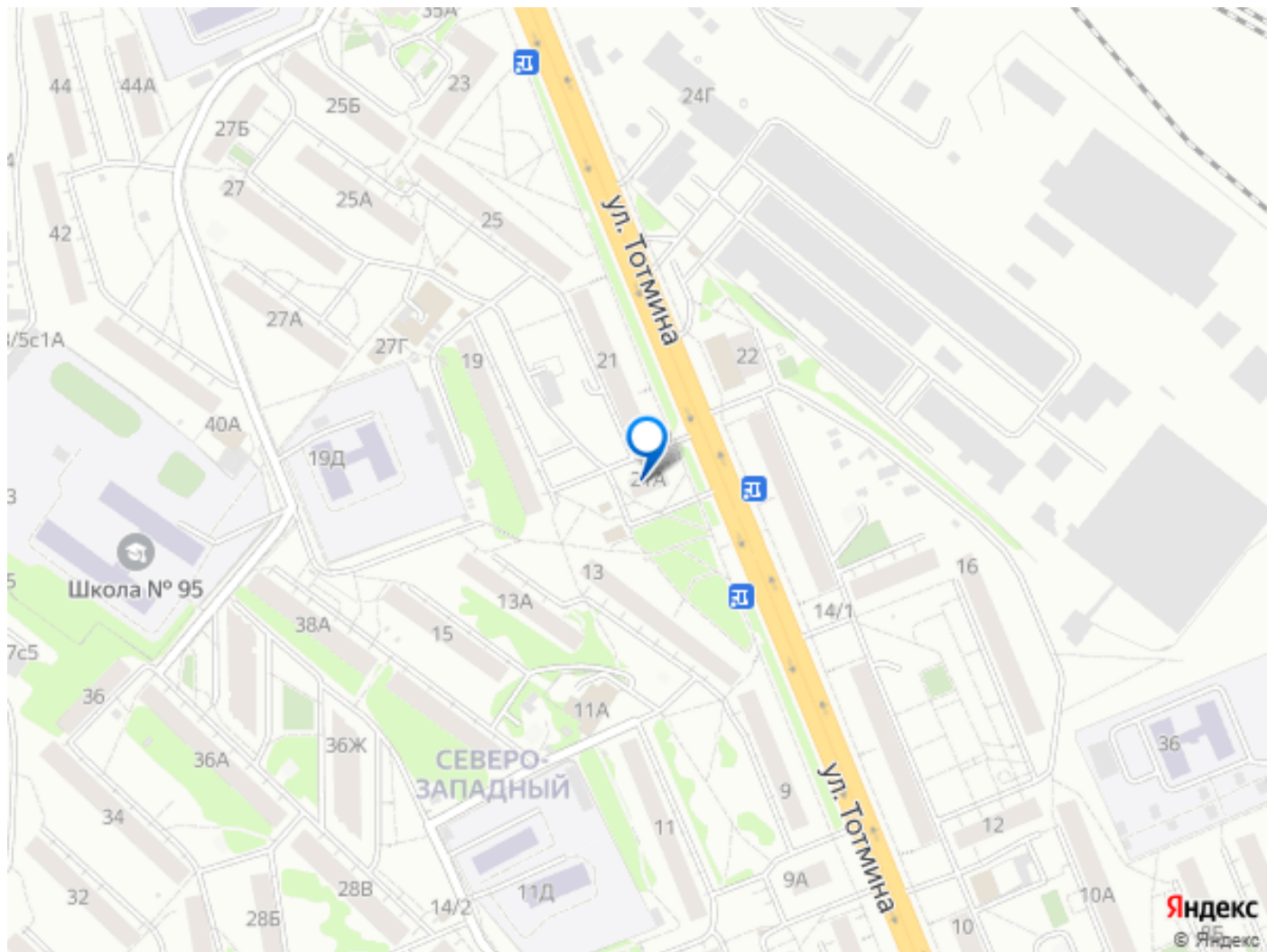
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уютная 3-х комнатная квартира в Северо-западном районе, в шаговой доступности будущая станция метро Строитель, автобусная остановка, детские сады и школы, очень развитая инфраструктура. Квартира имеет правильную планировку с изолированными комнатами, кухня-гостиная создаст уютную обстановку для приема гостей, из нее имеется выход на огромный балкон (который готов к воплощению ваших дизайнерских решений), с которого открывается красивый вид на закат, в дали от дорог. Квартира угловая, очень теплая, зимой батареи перекрываем, окна открыты на проветривание. Новые кондиционеры позволяют в каждой комнате поддерживать свой микроклимат - в меру прохладно, в меру сухо и совсем без пыли (на окнах сетки антиаллергия, тополиный пух не пробирается вовсе). Дом не газифицирован, электропечь, во дворе всегда есть парковочные места. В доме пункт выдачи Озон, новые 2 лифта: грузовой и пассажирский. По договоренности остается кухонный гарнитур, печь, диван, детская кровать, шкафы (в стоимость не входит, с мебелью +500тр). Один взрослый собственник, обременение Сбербанк, продажа с 05.12.2025 года в связи с покупкой новой квартиры. Без торга.





Move.ru - вся недвижимость России