

Создано: 17.07.2025 в 09:10

Обновлено: 05.11.2025 в 07:36

**Красноярский край, Красноярск, улица
Диктатуры пролетариата, 5**

8 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Диктатуры
пролетариата, 5

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Диктатуры пролетариата](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

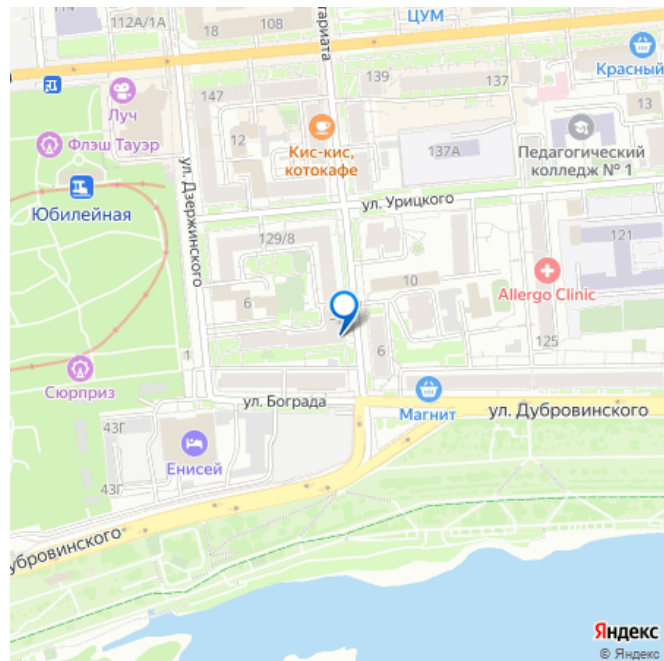
Раздел

[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286311846>

Элла Горшенина, Элла Горшенина
79138328943

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

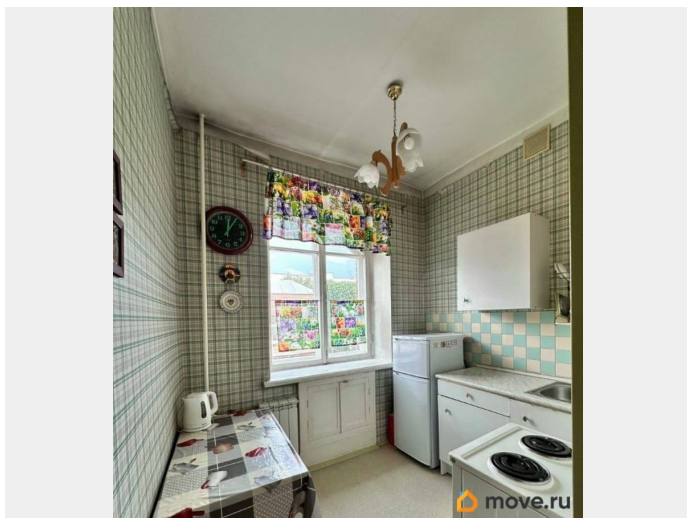
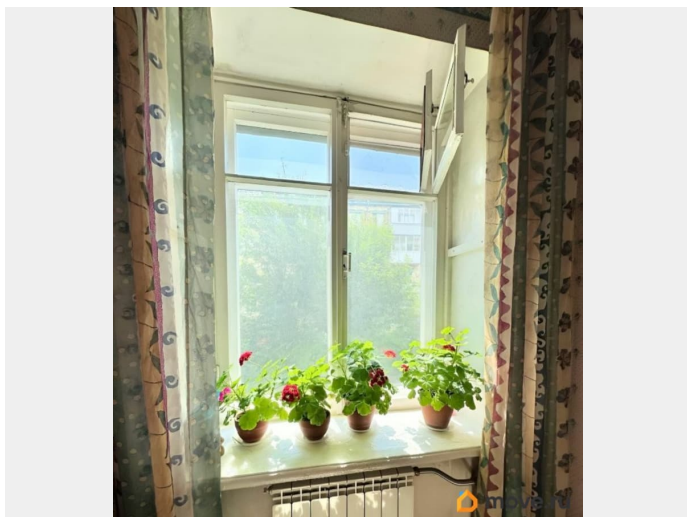
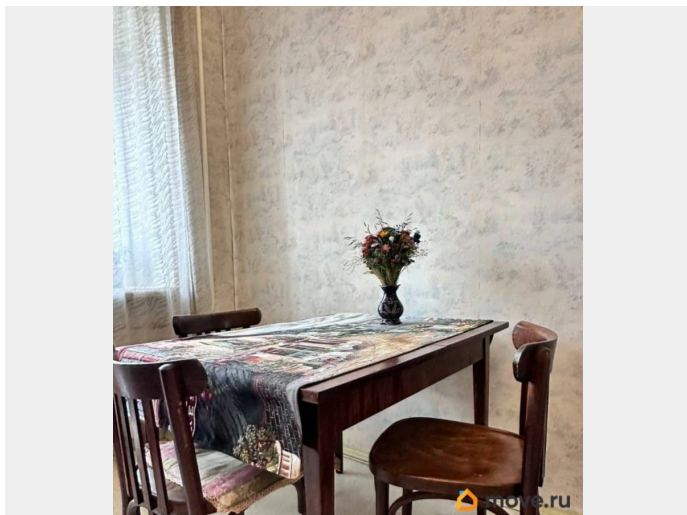
возможна ипотека, парковка

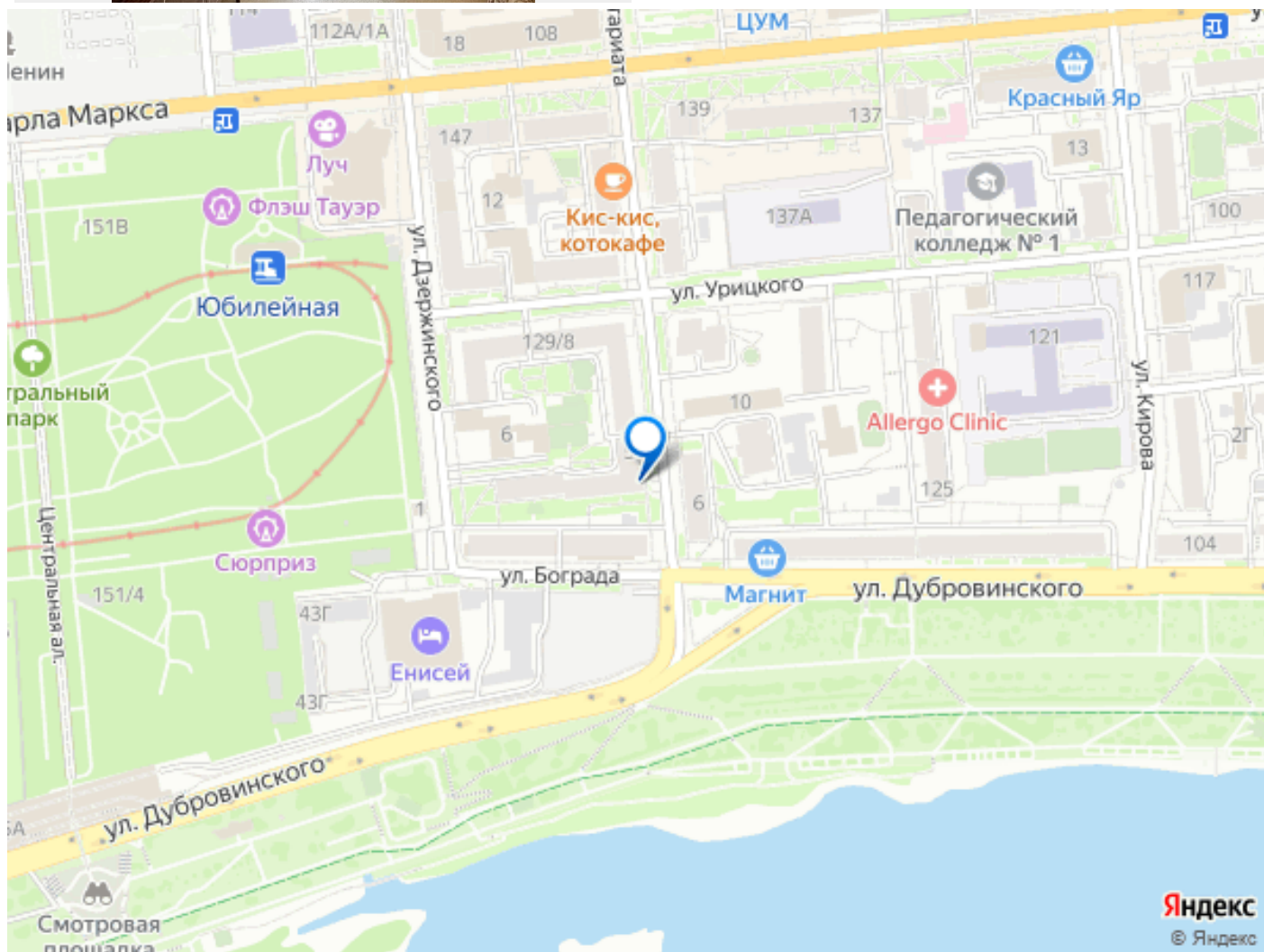
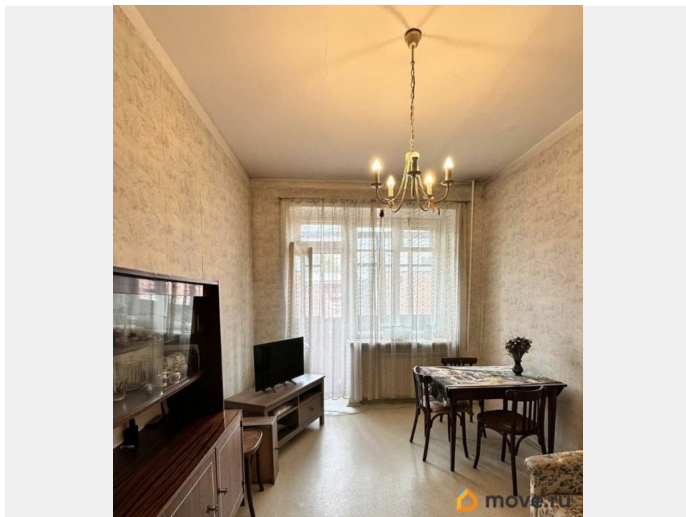
Описание

Квартира с потолками 2,9 м в историческом центре, рядом с набережной — тишина и зелень! Большая ценность быть владельцем такой квартиры! Единственная причина продажи — переезд в другой город.

Расположение — удачнее не придумать: Тихий исторический центр! Всего в 2 минутах Центральный парк, Набережная Енисея, кинотеатр, уютные кафе и рестораны, магазины, банки — всё рядом. При этом тишина и комфорт, окна выходят только во двор. Планировка на 2 стороны, максимум уюта и свежего воздуха, много зелени круглый год. Дом построен по индивидуальному проекту: Потолки 2,9 м — больше воздуха, больше простора, больше стиля! • Качественные межкомнатные двери • Просторный санузел в кафеле • Линолеум на полу • Балкон остеклен • Все стояки и батареи заменены • Установлены счётчики • Деревянные двойные окна Экономично в содержании: Небольшой метраж — выгодно по ЖКХ, но благодаря удачной планировке комфортно разместится семья с детьми.

Квартира юридически чистая: • Один
взрослый собственник • Без долгов и
обременений • Материнский капитал не
использовался • Быстрый выход на сделку
Звоните! Покажу в удобное для вас время.
Помогу с ипотекой и продажей вашей
недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России