

Создано: 17.10.2025 в 21:21

Обновлено: 17.10.2025 в 21:40

**Красноярский край, Красноярск, улица
Лесников, 25А**

6 850 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Лесников, 25А

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Лесников](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

57.1 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

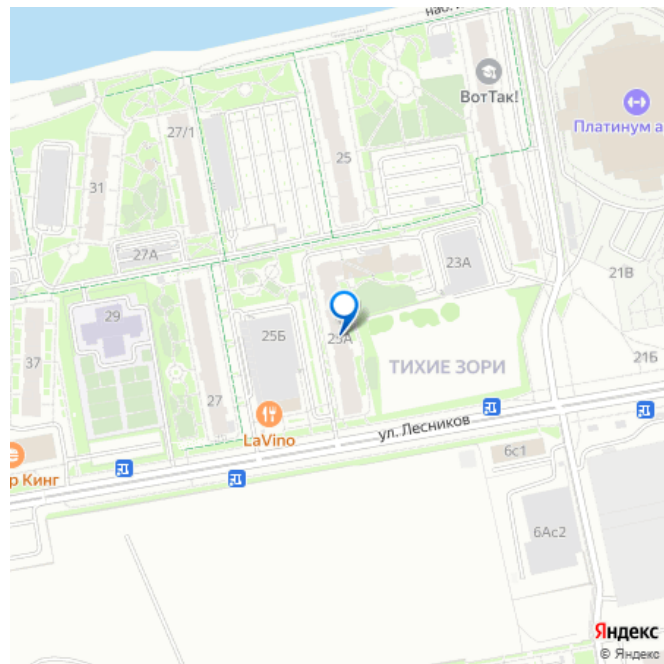
Год сдачи

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285838201>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312491

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лучшее предложение на рынке недвижимости! Продам трехкомнатную квартиру евро - современного формата в самом привлекательном комплексе города - Тихие Зори. Привлекательная геометрика - кухня гостиная, две отдельные комнаты. Квартира видовая - с балкона виден Енисей и Николаевский мост. Идеально ровные стены, выровнен потолок, можно сделать ремонт на свой вкус, на полу постелен ленолиум. Огромным плюсом является самая красивая набережная в городе, в 3х минутах ходьбы. Набережная будет продлена до Базаихи и станет самым притягательным местом для горожан. Так же в 3х минутах находится остановка. Сейчас закладывается новая школа, а это значит, что квадрат сразу пойдет вверх, цены на квартиры взлетят, и сейчас самое время инвестировать. Приветствую любой расчет, помогу подать заявку в банк по пониженной ставке. Документы к сделке готовы- полетели!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 6224989



