

Создано: 01.09.2025 в 11:55

Обновлено: 25.10.2025 в 17:43

**Красноярский край, Красноярск, улица
Николаева, 11Б**

5 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Николаева, 11Б

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

42.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

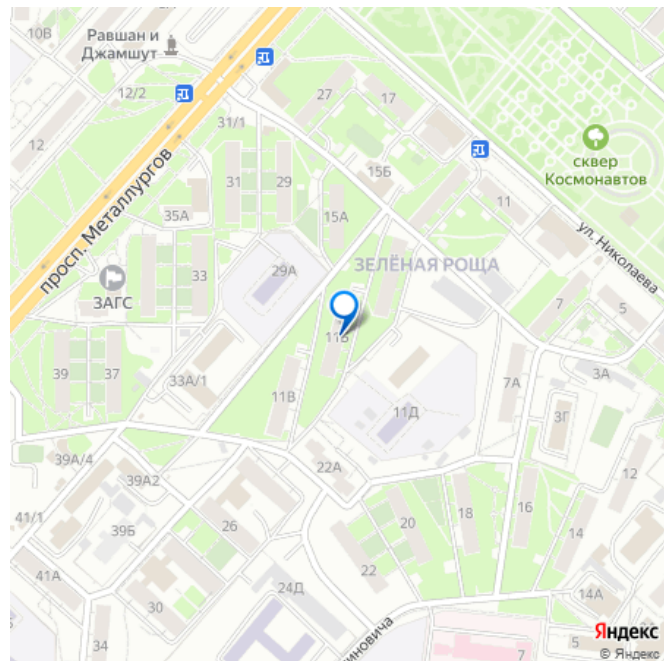
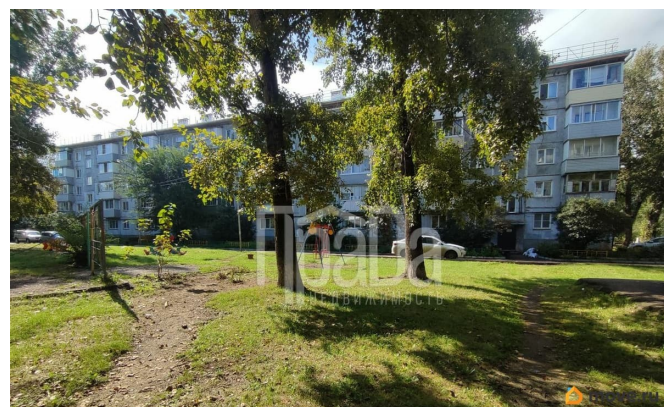
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284593999>

Лариса Печурова, ПраДа
недвижимость

79135809230

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

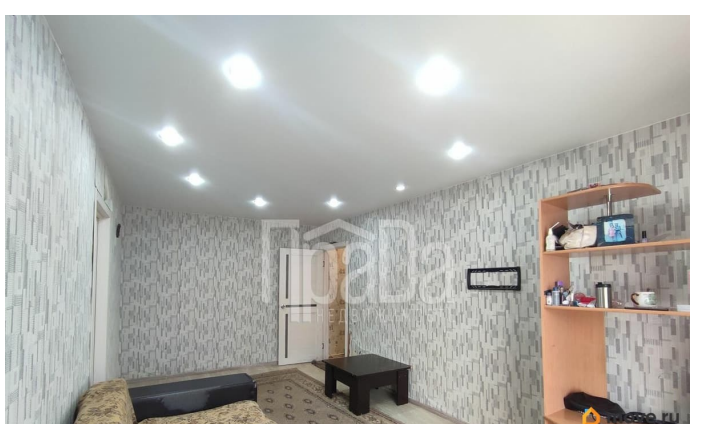
Покупка в ипотеку

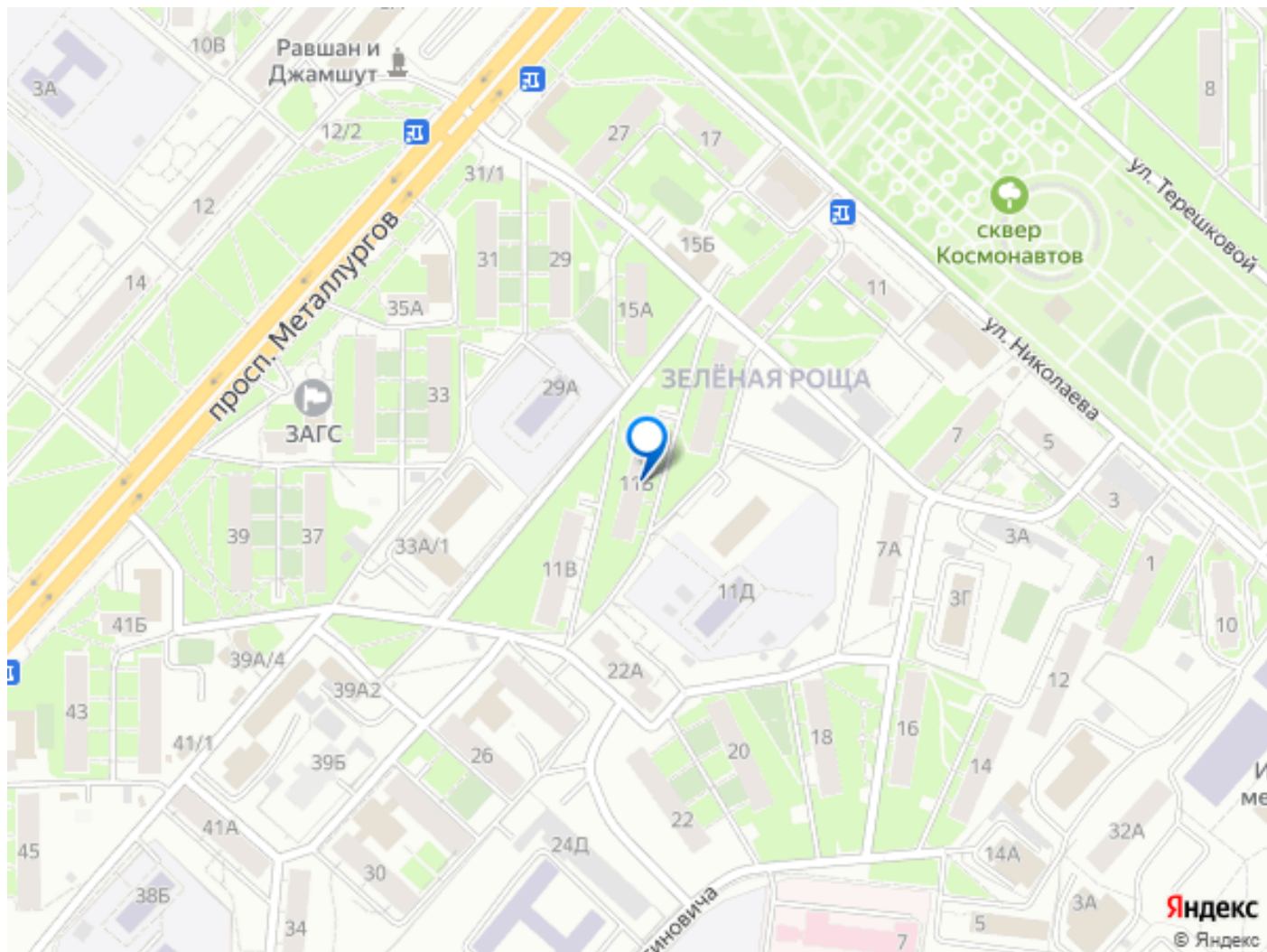
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам трехкомнатную квартиру в пятиэтажном панельном доме 1966 года постройки на комфортном третьем этаже общей площадью 57,2 кв.м. Отличная планировка, просторные комнаты 17,4 кв.м.+ 14 кв.м.+ 10,9 кв.м., кухня 6 кв.м., санузел совмещенный, балкон остеклен. Квартира в хорошем хилом состоянии, окна ПВХ, на полу линолеум, новая сантехника, санузел в кафеле, натяжные потолки, установлены встроенные шкафы, межкомнатные двери. Благополучные соседи. Оборудованная детская площадка. Придомовая наземная парковка. Инфраструктура района полностью сформирована для комфортного проживания. Всё расположено в шаговой доступности. Детские сады, школа, родильный дом, сквер Космонавтов, УМВД, Дворец труда и согласия, Дворец культуры и спорта металлургов, отделения банков, отделение Почты России, магазины, супермаркеты, остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка, позволяющая добраться в любую точку города. Два взрослых собственника. Без обременений. Рассмотрим обмен на 1 комн. квартиру с доплатой. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России